

ENVELOPE Nº 1  
DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO E DE CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO  
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA  
CONCORRÊNCIA Nº 01/2022  
PROPONENTE: CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
C.N.P.J. Nº 00.867.183/0001-47

CONSTRUTORA





*Handwritten signatures and scribbles at the top of the page.*

51) 3362 0481  
51) 3361 6490

**ANEXO - II - DO PROJETO BÁSICO**

**DECLARAÇÃO DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL 01/2022**

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 01/2022 (MODALIDADE CONFORME AS CONDIÇÕES PREVISTAS NO PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO.

PROPONENTE: CONSTRUTORA CASTELO LTDA

ENDEREÇO: SIA SUL TRECHO 17 RUA 14 Nº, BAIRRO GUARÁ, CIDADE DE BRASÍLIA, DF.

CNPJ: Nº 00.867.183/0001-47 - TELEFONE: FIXO 61 33616490 , CELULAR 61 9 9971 5867.

DECLARO, SOB AS PENAS DA Lei nº 6.938/1981, na qualidade proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade conforme as condições previstas no projeto básico e executivo nº01/2022, que atendemos aos critérios de qualidade ambiental e sustentabilidade socioambiental, respeitando as normas de proteção do meio ambiente.

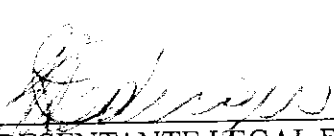
Estou ciente da obrigatoriedade da apresentação das declarações e certidões pertinentes dos órgãos competentes quando solicitadas como requisito para habilitação e da obrigatoriedade do cumprimento integral ao que estabelece a Resolução CONAMA Nº307, DE 0A5/07/2002 (Estabelece diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil) – (com alterações introduzidas pelas Resoluções CONAMA nº 348/2004, nº 341, de 24/05/2011, nº 448, de 18/01/2012 e 469/2015) Lei nº 12.305/2010 – Política Nacional de Resíduos Sólidos – Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1, de 19/01/2010 (Dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental na aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências).

Estou ciente da obrigatoriedade da apresentação do registro no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadora de Recursos Ambientais caso minha empresa exerça uma das atividades constantes no Anexo II da Instrução Normativa nº 31, de 03 de dezembro de 2009, do IBAMA.

Estou ciente da obrigatoriedade de comprovação de destinação adequada dos resíduos gerados na execução do contrato.

Por ser verdade, firmamos a presente.

Brasília, 03 de Outubro 2022

  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34  
SÓCIO E DIRETOR TÉCNICO  
construtoracastelo@terra.com.br

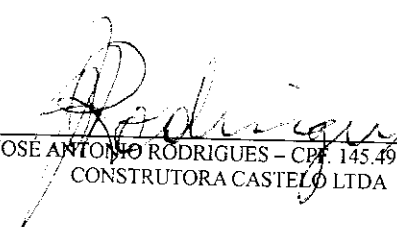
ANEXO - III


TERMO DE VISTORIA

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, inscrita no CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, estabelecida na cidade Brasília, DF. No bairro Guar, no endereço SIA trecho 17 rua 14 não 30, telefone 61 – 3361-6490 e celular 61 9 9971 5867, por meio do seu representante legal sr. JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, C.P.F. não 145.496.116-34, portador da carteira de Identidade não M-135.876, expedida pela S.S.P.MG., esteve visitando, nesta data, as instalaes físicas do CFMV, visando obter subsídios para elaboração de sua Proposta de Preço do Edital 01/2022.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Brasília, 20/09 2022

  
\_\_\_\_\_  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34  
CONSTRUTORA CASTELO LTDA

  
\_\_\_\_\_  
NOME DO SERVIDO RESPONSÁVEL DO C.F.M.V.


CARGO: *Assessor Pres. CFMV*  
MATRÍCULA: *520*

**ANEXO - II**

**DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA E CONCORDÂNCIA DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA  
01/2022**

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, Declara, sob as penas da lei, que está ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital, referentes à CONCORRÊNCIA Nº 01/2022 do CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA – CFMV.

Brasília, 03 de Outubro 2022

  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA LICITANTE  
JOSÉ ANTONIO RÓDRIGUES – CPF. 145.496116-34

**ANEXO - IV**

**DECLARAÇÃO DE QUE INESTEM FATOS IMPEDITIVOS PARA SUA HABILITAÇÃO  
NO CERTAME DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA 01/2022**

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, Declara, sob as penas da lei, que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação na CONCORRÊNCIA Nº 01/2022 do CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA – CFMV.

Brasília, 03 de Outubro 2022

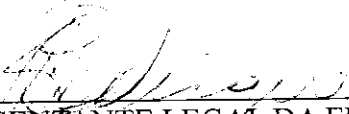
  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA LICITANTE  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34

**ANEXO - V**

**DECLARAÇÃO DE QUE A PROPOSTA FOI ELEBORADA DE FORMA INDEPENDENTE  
NO CERTAME DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA 01/2022**

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, Declara, sob as penas da lei, que a proposta foi elaborada de forma independente, nos termos da Instrução Normativa SLTI/MP nº 2, de 16 de setembro de 2009, da CONCORRÊNCIA Nº 01/2022 do CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA – CFMV.

Brasília, 03 de Outubro 2022

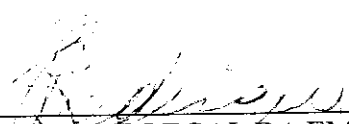
  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA LICITANTE  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34

**ANEXO - VI**

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE TRABALHO DEGRANTE OU FORÇADO  
EDITAL 01/2022**

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, Por intermédio de seu representante legal o sr. JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, PORTADOR DA CARTEIRA DE Identidade nº M136.876, expedida pela S.S.PMG, e do CPF nº 145.496.116-34, Declara, para fins do disposto no inciso III e V do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal, de que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado.

Brasília, 03 de Outubro 2022

  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA LICITANTE  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34



**ANEXO - VII**

**DECLARAÇÃO DE ACESSIBILIDADE  
EDITAL 01/2022**

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, Por intermédio de seu representante legal o sr. JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, PORTADOR DA CARTEIRA DE Identidade nº M136.876, expedida pela S.S.P.MG, e do CPF nº 145.496.116-34, Declara, que os serviços são prestados por empresas que comprovem cumprimento de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação conforme disposto no art. 93 da Lei 8.213, de 24 de julho de 1991, caso opte pelo benefício previsto no art. 3º, § 2º, inciso V, da Lei 8.666/1993.

Brasília, 03 de Outubro 2022

  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA LICITANTE  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34

construtoracastelo@terra.com.br

**ANEXO - VIII**

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE MENOR TRABALHADOR  
EDITAL 01/2022**

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, Por intermédio de seu representante legal o sr. JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, PORTADOR DA CARTEIRA DE Identidade nº M136.876, expedida pela S.S.P.MG, e do CPF nº 145.496.116-34, Declara, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, que não emprego menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

RESSALVA: Emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz

Brasília, 03 de Outubro 2022

  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA LICITANTE  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



009

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 - NOME E SOBRENOME: JOSÉ ANTONIO RODRIGUES 1 - HABILITAÇÃO: 27/01/1974

3 - DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO: 20/02/1963 UBERABA/MG

4 - DATA DE EMISSÃO: 23/06/2022 4 - VALIDADE: 28/05/2025 ACC:

6 - RG: IDENTIDADE - EMISSOR / UF: MG 135876 SSP/MG

4 - RNE: 145.496.118-34 5 - Nº REGISTRO: 00135407472 3 - CAT. VEH.: B

1 - NACIONALIDADE: BRASILEIRO

2 - FILIAÇÃO: GERALDO RODRIGUES

3 - ENDEREÇO: DANIE CORREA RODRIGUES

ACC	10	14	18	22	26	30	34	38	42	46	50
A											
AE											
B											
BI											
C											
CI											

10 - OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO EMISSOR

OFICIAL: BRASILIA/DISTRITO FEDERAL, DF

30813588216  
DF709978081

DISTRITO FEDERAL

2394080307

2394080307

= SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE LIMITADA =  
 = CONSTRUTORA CASTELO LTDA. =  
CNPJ/MF: 00.867.183/0001-47  
NIRE nº 532.007776-22

**CLAUDIONOR DE LIMA SIMÕES**, brasileiro, natural de Patos/PB, casado sob regime de comunhão parcial de bens, nascido em 19 de maio de 1965, empresário, filho de Antonio Simões da Silva e Maria das Neves de Lima Simões, portador do CPF/MF nº 591.903.294-49 e cédula de identidade nº 1.157.503 expedida pela SSP/PB em 24/10/1985, residente e domiciliado na Quadra 05 Conjunto E Casa 31, Sobradinho, Brasília/DF, CEP: 73.030-055; e

**JOSÉ ANTONIO RODRIGUES**, brasileiro, natural de Uberaba/MG, casado sob regime de comunhão parcial de bens, nascido em 20 de junho de 1951, engenheiro civil, filho de Geraldo Rodrigues e Daíde Corrêa Rodrigues, portador do CPF/MF nº 145.496.116-34 e cédula de identidade nº M-135.876 expedida pela SSP/MG em 20/10/1971, residente e domiciliado no Smt Conjunto 16 Lote 08 Casa 01 – Taguatinga – Brasília/DF, CEP: 72.023.480.

Únicos sócios da CONSTRUTORA CASTELO LTDA., com domicílio fiscal no **SIA TRECHO 17 RUA 14 LOTE Nº 30 SALA – 01 – SETOR DE INDÚSTRIA, Brasília/DF, CEP: 71.200-240**, registrada na Junta Comercial do Distrito Federal, sob o NIRE nº 53.2.007776-22 por despacho em 23/10/1995 e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.867.183/0001-47 neste ato, resolvem, de comum acordo, proceder alteração contratual, mediante as seguintes cláusulas.

**CLÁUSULA PRIMEIRA – AUMENTO CAPITAL SOCIAL**: Após reunião realizada em 31 de maio de 2022, os sócios de comum acordo resolvem neste ato aumentar o capital social da sociedade no importe de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais), dividido em 3.000.000 (três milhões) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real), provenientes dos lucros acumulados constantes no Balanço Patrimonial, encerrado em 31/12/2021, e escriturado na contabilidade, distribuídos aos sócios na mesma proporção de sua participação no Capital Social, foram integralizados pelos sócios **CLAUDIONOR DE LIMA SIMÕES**, no importe de R\$ 1.710.000,00 (um milhão, setecentos e dez mil reais), divididas em 1.710.000 (um milhão, setecentos e dez mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) e **JOSÉ ANTONIO RODRIGUES**, no importe de R\$ 1.290.000,00 (um milhão, duzentos e noventa mil reais), divididas em 1.290.000 (um milhão duzentas e noventa mil) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real), que são totalmente subscritas e integralizadas, em moeda corrente do país, após a integralização das quotas parte, o Capital Social ficou distribuídos nas seguintes proporções entre os sócios, ambos os sócios já qualificados neste ato.

**CLÁUSULA SEGUNDA - Capital Social** - O Capital Social da Sociedade, que é de R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais) totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, passa a partir deste ato, para R\$ 3.160.000,00 (três milhões, cento e sessenta mil reais), divididos em 3.160.000 (três milhões, cento e sessenta mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) que são totalmente subscritas e integralizadas, em moeda corrente do país, após a integralização das quotas parte, o Capital Social ficou distribuídos nas seguintes proporções entre os sócios:



SÓCIOS	PERCENTUAL	COTAS	VALOR DA PARTICIPAÇÃO
CLAUDIONOR DE LIMA SIMÕES	57 %	1.801.200	R\$ 1.801.200,00
JOSE ANTONIO RODRIGUES	43 %	1.358.800	R\$ 1.358.800,00
<b>T O T A L</b>	<b>100%</b>	<b>3.160.000</b>	<b>R\$ 3. 160.000,00</b>

**Parágrafo Primeiro:** As quotas da sociedade e seus respectivos frutos ficam gravadas com cláusulas de impenhorabilidade, incomunicabilidade, não podendo, por tal fato, serem liquidadas por requerimento de credores dos sócios ou da sociedade, sendo todas as transações que onerem as mesmas, nulas de pleno direito.

**Parágrafo Segundo:** A responsabilidade dos sócios é, na forma da lei, limitada ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**Parágrafo Terceiro:** Ressalvadas as hipóteses previstas em lei e neste instrumento, os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais.

**CLÁUSULA TERCEIRA - Consolidação:** Em razão das modificações contratuais, os sócios resolvem consolidar o contrato social, tornando sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo e alterações anteriores, passando a ter a seguinte redação.

**= CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL PRIMITIVO E ALTERAÇÕES =**  
**= CONSTRUTORA CASTELO LTDA. =**  
**CNPJ/MF: 00.867.183/0001-47**  
**NIRE nº 53.2.007776-22**

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sociedade gira sob o nome empresarial **CONSTRUTORA CASTELO LTDA.**, com sua sede e domicílio fiscal no, **SIA TRECHO 17 RUA 14 LOTE Nº 30 SALA 01 – SETOR DE INDUSTRIA, Brasília/DF, CEP: 71.200-240.**

**Parágrafo único:** a sociedade que tem como título de estabelecimento a expressão **CONSTRUTORA CASTELO.**

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O capital social é de R\$ 3.160.000,00 (três e milhões, cento e sessenta mil reais), divididos em 3.160.000 (três milhões, cento e sessenta mil) quotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) que são totalmente subscritas e integralizadas, em moeda corrente do país, após a integralização das quotas parte, distribuídos nas seguintes proporções entre os sócios:

SÓCIOS	PERCENTUAL	COTAS	VALOR DA PARTICIPAÇÃO
CLAUDIONOR DE LIMA SIMÕES	57 %	1.801.200	R\$ 1.801.200,00
JOSE ANTONIO RODRIGUES	43 %	1.358.800	R\$ 1.358.800,00
<b>T O T A L</b>	<b>100%</b>	<b>3.160.000</b>	<b>R\$ 3. 160.000,00</b>

**Parágrafo Primeiro:** As quotas da sociedade e seus respectivos frutos ficam gravadas com cláusulas de impenhorabilidade, incomunicabilidade, não podendo, por tal fato, serem liquidadas por requerimento de credores dos sócios ou da sociedade, sendo todas as transações que onerem as mesmas, nulas de pleno direito.

**Parágrafo Segundo:** A responsabilidade dos sócios é, na forma da lei, limitada ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**Parágrafo Terceiro:** Ressalvadas as hipóteses previstas em lei e neste instrumento, os sócios não respondem subsidiariamente pelas obrigações sociais.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A sociedade tem por objetivo prestação de serviços na execução de edificação na construção civil com todas as suas obras complementares; fiscalização, supervisão e orientação técnica de obras e serviços técnicos de desenhos, elaboração de orçamento; trabalhos topográficos e geodésicos; incorporação de empreendimentos imobiliários por conta própria ou de terceiros; execução de obras com peças pré-moldadas; tecnologia de solos, sondagens e fundações; tecnologia de concreto; obras de portos e aeroportos; instalações de portas, janelas, tetos, divisórias, e armários embutidos de qualquer natureza e prediais; estruturas metálicas; impermeabilização; tratamentos térmicos e acústicos; sistema de proteção contra incêndio; perfuração de poços; obras por administração empreitada global e demolições; estações de tratamento de água e de esgotos, reservatórios de água; obras de drenagem e irrigação; de saneamento básico, urbano e rural; e obras afins e correlatas ao objeto social; obras de reforço e de recuperação estrutural e de fundações; obras civis de redes de telecomunicações; e reformas prediais; obras de urbanismo, terraplenagem e pavimentação em logradouros públicos e privados.

**CLÁUSULA QUARTA:** A sociedade iniciou suas atividades em 01 de novembro de 1995 e seu prazo de duração é indeterminado.

**CLÁUSULA QUINTA:** As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**CLÁUSULA SEXTA:** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** A administração da sociedade caberá ao sócio **CLAUDIONOR DE LIMA SIMÕES** e **JOSE ANTONIO RODRIGUES**, com poderes e atribuições de sócios administradores, autorizando assinarem em conjunto ou individual, e o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outros sócios.

**Parágrafo Único:** Fica facultado aos sócios administradores, nomear procuradores, para um período determinado que nunca possa exceder um ano, devendo o instrumento de procuração especificar os atos a serem praticados pelos procuradores assim nomeados.

**CLÁUSULA OITAVA:** Os sócios **CLAUDIONOR DE LIMA SIMÕES** e **JOSÉ ANTONIO RODRIGUES**, assinarão em conjunto ou individual a movimentação financeira e bancária, ficando autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social. Ficam proibidos de assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas, ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade sem a autorização dos outros sócios.



**CLÁUSULA NONA A:** Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os sócios administradores investidos na condição de administrador, prestaram contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

**CLÁUSULA DEZ:** Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores (es) quando for o caso.

**CLÁUSULA ONZE:** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**CLÁUSULA DOZE:** Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**CLÁUSULA TREZE:** Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros, sucessora e a incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do (s) sócio (s) remanescente (s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**Parágrafo Único:** O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

**CLÁUSULA QUATRORE:** Os sócios Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**CLÁUSULA QUINZE:** Fica eleito o foro de Brasília/DF para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 01(uma) via de igual teor e forma, para em seguida procederem ao arquivamento na Junta Comercial do Distrito Federal, para sua validade.

Brasília/DF, 31 de maio de 2022.

**CLAUDIONOR DE LIMA SIMÕES**  
Sócio Administrador

**JOSÉ ANTONIO RODRIGUES**  
Sócio Administrador



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL  
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 10.0.2

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

### IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

<b>NIRE</b> 53200777622	<b>CNPJ</b> 00.867.183/0001-47
<b>NOME EMPRESARIAL</b> CONSTRUTORA CASTELO LTDA	

### IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

<b>FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL</b> Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	<b>PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO</b> 01/01/2021 a 31/12/2021
<b>NATUREZA DO LIVRO</b> Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	<b>NÚMERO DO LIVRO</b> 17
<b>IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)</b> 55.7D.3A.CE.E9.11.A8.18.EE.05.AA.3D.C1.CD.5E.3F.9B.00.58.DE	

### ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	00867183000147	CONSTRUTORA CASTELO LTDA:00867183000147	805565054299465880 9	06/05/2022 a 06/05/2023	Sim
Contador	14553317168	RAIMUNDO MIRANDA CARNEIRO:1455331716 8	864412753296891694 3	29/07/2022 a 29/07/2025	Não
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	14553317168	RAIMUNDO MIRANDA CARNEIRO:1455331716 8	864412753296891694 3	29/07/2022 a 29/07/2025	-

### NÚMERO DO RECIBO:

55.7D.3A.CE.E9.11.A8.18.EE.05.AA.3D  
.C1.CD.5E.3F.9B.00.58.DE-0

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO  
em 22/09/2022 às 13:11:17

D0.4A.8B.C3.70.92.C2.22  
2A.B0.95.F5.8C.EC.9B.4B

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: CONSTRUTORA CASTELO LTDA**  
**CNPJ: 00.867.183/0001-47**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 10:17:50 do dia 16/07/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 12/01/2022.

Código de controle da certidão: **3B54.4D40.6225.7861**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

016



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 00.867.183/0001-47

**Razão Social:** CONSTRUTORA CASTELO LTDA

**Endereço:** SIAS QUADRA 05-C AREA ESPECIAL 08 SALA 203 / ASA SUL / BRASILIA /  
DF / 71200-055

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

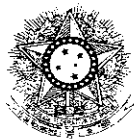
O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 22/09/2022 a 21/10/2022

**Certificação Número:** 2022092200425009478112

Informação obtida em 30/09/2022 13:36:38

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

017

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: CONSTRUTORA CASTELO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 00.867.183/0001-47  
Certidão nº: 30983937/2022  
Expedição: 19/09/2022, às 13:49:42  
Validade: 18/03/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA CASTELO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **00.867.183/0001-47**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**Descrição da atividade:**

MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS

**Data de início:**

10/08/2020

019

**CNAE-Fiscal:**

F429280200

**Descrição da atividade:**

OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL

**Data de início:**

10/08/2020

**CNAE-Fiscal:**

F431340000

**Descrição da atividade:**

OBRAS DE TERRAPLENAGEM

**Data de início:**

10/08/2020

**CNAE-Fiscal:**

F433040200

**Descrição da atividade:**

INSTALACAO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL

**Data de início:**

12/01/2022

**CNAE-Fiscal:**

F433040300

**Descrição da atividade:**

OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE

**Data de início:**

10/08/2020

**CNAE-Fiscal:**

F439919900

**Descrição da atividade:**

SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

**Data de início:**

10/08/2020

Este documento foi emitido no dia 19/09/2022 na Internet pelo portal Agenci@Net



CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA NEGATIVA

020

CERTIDÃO Nº: 312115815042022  
NOME: CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
ENDEREÇO: SIA TR 17 RUA 14 LT NO 30 SL 01C S/N  
CIDADE: ST DE INDUSTRIA  
CNPJ: 00.867.183/0001-47  
CF/DF: 0735545300107 - ATIVA  
FINALIDADE: JUNTO AO GDF

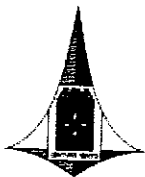
\_\_\_\_\_ CERTIFICAMOS QUE \_\_\_\_\_

Até esta data não constam débitos de tributos de competência do Distrito Federal para o contribuinte acima.  
Esta Certidão abrange consulta aos débitos exclusivamente no âmbito da Dívida Ativa, não constituindo prova de inexistência de débitos na esfera administrativa.  
Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.

Obs: Esta certidão não tem validade para licitação, concordata, transferência de propriedade de direitos relativos a bens imóveis e móveis; e junto a órgãos e entidades da administração pública. Para estas finalidades, solicitar a certidão negativa de débitos.

**Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.  
Válida até 29 de dezembro de 2022. \***

\* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.



**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITO DE NEGATIVA**

CERTIDÃO Nº: 312115815022022  
NOME: CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
ENDEREÇO: SIA TR 17 RUA 14 LT NO 30 SL 01C S/N  
CIDADE: ST DE INDUSTRIA  
CNPJ: 00.867.183/0001-47  
CF/DF: 0735545300107 - ATIVA  
FINALIDADE: JUNTO AO GDF

021

\_\_\_\_\_ CERTIFICAMOS QUE \_\_\_\_\_

CONSTA(M) DEBITO(S) SUSPENSO(S) DE OUTROS NO LANCAMENTO POR RECURSO ADMINISTRATIVO.  
HA DEBITOS VINCENDOS DE IPTU .

Pelos débitos acima responde solidariamente o adquirente, com base no art. 130 da Lei 5.172/66 – CTN.

Certidão Positiva com Efeito de Negativa, com base no art. 151 combinado com o art. 206 da Lei 5.172/66 – CTN.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.

Esta certidão abrange consulta a todos os débitos, inclusive os relativos à Dívida Ativa.

**Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04/07/2003, gratuitamente.  
Válida até 29 de dezembro de 2022. \***

\* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DISTRIBUIÇÃO (AÇÕES DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS)  
1ª e 2ª Instâncias**

**CERTIFICAMOS** que, após consulta aos registros eletrônicos de distribuição de ações de falências e recuperações judiciais disponíveis até 17/09/2022, **NADA CONSTA** contra o nome por extenso e CPF/CNPJ de:

**CONSTRUTORA CASTELO LTDA**

00.867.183/0001-47

**CONSERVAÇÕES:**

- Os dados de identificação são de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.
- A certidão será emitida de acordo com as informações inseridas no banco de dados. Em caso de exibição de processos com dados desatualizados, o interessado deverá requerer a atualização junto ao juízo ou órgão julgador.
- A certidão será negativa quando não for possível a individualização dos processos por carência de dados do Poder Judiciário. (artigo 8º, § 2º da Resolução 121/CNJ).
- A certidão cível contempla ações cíveis, execuções fiscais, execuções e insolvências civis, falências, recuperações judiciais, recuperações extrajudiciais, inventários, interdições, tutelas e curatelas. A certidão criminal compreende os processos criminais, os processos criminais militares e as execuções penais. Demais informações sobre o conteúdo das certidões, consultar em [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Tipos de Certidão.
- A certidão cível atende ao disposto no inciso II do artigo 31 da Lei 8.666/1993.
- Medida prevista no artigo 26 do Código Penal, sentença não transitada em julgado.

**A autenticidade deverá ser confirmada no site do TJDFT ([www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br)), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Validar Certidão - autenticar, informando-se o número do selo digital de segurança impresso.**

Emitida gratuitamente pela internet em: 17/09/2022

Selo digital de segurança: **2022.CTD.4TDR.STAM.MFVL.6L68.RD0W**

\*\*\* VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS \*\*\*



## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 00.867.183/0001-47  
 Número de Ordem do Livro: 17  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 9.292.746,63	R\$ 11.612.583,17
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>		R\$ 7.221.176,80	R\$ 8.010.615,68
Disponibilidades		R\$ 527.893,10	R\$ 189.444,87
Caixa		R\$ 37.148,34	R\$ 137.799,57
Bancos		R\$ 490.744,76	R\$ 51.645,30
Despesas/ Dispêndios Antecipados		R\$ 5.168.743,13	R\$ 298.422,49
Adiantamentos Diversos		R\$ 21.103,40	R\$ 298.422,49
Obras em Andamentos		R\$ 5.147.639,73	R\$ 0,00
Outros Créditos		R\$ 1.524.540,57	R\$ 7.522.748,32
Outros Créditos		R\$ 1.524.540,57	R\$ 7.522.748,32
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>		R\$ 2.071.569,83	R\$ 3.601.967,49
Ativo Realizável a Longo Prazo		R\$ 0,00	R\$ 1.064.074,39
Duplicatas a Receber LP		R\$ 0,00	R\$ 597.885,82
Adiantamento a socios/administradores LP		R\$ 0,00	R\$ 466.188,57
Imobilizado		R\$ 2.071.569,83	R\$ 2.537.893,10
Máquinas, Equipamentos e Ferramentas		R\$ 626.993,11	R\$ 907.507,30
Móveis e Utensílios		R\$ 695,60	R\$ 695,60
Veículos		R\$ 138.745,79	R\$ 138.745,79
Imoveis		R\$ 3.147.928,00	R\$ 3.569.737,50
(-) (-) Depreciações Acumuladas		R\$ (1.842.792,67)	R\$ (2.078.793,09)
<b>PASSIVO</b>		R\$ 9.292.746,63	R\$ 11.612.583,17
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>		R\$ 602.094,73	R\$ 2.009.359,93
Fornecedores		R\$ 0,00	R\$ 5.049,20
Fornecedores		R\$ 0,00	R\$ 5.049,20
Obrigações Trabalhistas		R\$ 205.267,93	R\$ 252.400,37
Salários e Ordenados a Pagar		R\$ 199.055,88	R\$ 228.108,10
Pró-Labore a Pagar		R\$ 1.860,10	R\$ 1.958,00
Rescisões a Pagar		R\$ 4.351,95	R\$ 22.334,27
Obrigações Fiscais		R\$ 1.533,50	R\$ 2.147,09
PIS/COFINS/CSLL/IRRF/ISS/INSS a Recolher		R\$ 1.533,50	R\$ 2.147,09
Obrigações Sociais		R\$ 244.942,77	R\$ 273.333,27

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 55.7D.3A.CE.E9.11.A8.18.EE.05.AA.3D.C1.CD.5E.3F.9B.00.58.DE-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

074

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 00.867.183/0001-47  
 Número de Ordem do Livro: 17  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
INSS a Recolher		R\$ 218.441,68	R\$ 218.441,68
FGTS e GRRF a Recolher		R\$ 26.501,09	R\$ 54.891,59
Obrigações Provisórias		R\$ 150.350,53	R\$ 288.010,22
Provisão para IRPJ		R\$ 143.952,87	R\$ 280.305,42
Provisão para CSLL		R\$ 6.397,66	R\$ 7.704,80
Empréstimos e Financiamentos a Curto Prazo		R\$ 0,00	R\$ 1.071.958,47
Empréstimos e Financiamentos a Curto Prazo		R\$ 0,00	R\$ 1.071.958,47
Outras Obrigações		R\$ 0,00	R\$ 116.461,31
Impostos Parcelados		R\$ 0,00	R\$ 116.461,31
<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>		<b>R\$ 5.421.221,82</b>	<b>R\$ 6.139.233,43</b>
Empréstimos e Financiamentos a Longo Prazo		R\$ 449.863,70	R\$ 1.080.540,15
Empréstimos e Financiamentos a Longo Prazo		R\$ 449.863,70	R\$ 1.080.540,15
Impostos a Parcelar/ Parcelados		R\$ 4.971.358,12	R\$ 3.724.858,07
Impostos Parcelados LP		R\$ 4.971.358,12	R\$ 3.724.858,07
Outras Obrigações a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 1.333.835,21
Outras contas a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 1.333.835,21
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>R\$ 3.269.430,08</b>	<b>R\$ 3.463.989,81</b>
Capital Social		R\$ 160.000,00	R\$ 160.000,00
Capital Integralizado		R\$ 160.000,00	R\$ 160.000,00
Lucros/Prejuízos Exercício Acumulados		R\$ 3.109.430,08	R\$ 3.303.989,81
(-) (-) Prejuízo do Período		R\$ (1.890.189,94)	R\$ 0,00
Lucro/Superávit do Período		R\$ 0,00	R\$ 194.559,73
Lucros Acumulados Exercícios Anteriores		R\$ 4.999.620,02	R\$ 3.109.430,08

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 55.7D.3A.CE.E9.11.A8.18.EE.05.AA.3D.C1.CD.5E.3F.9B.00.58.DE-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.0.2 do Visualizador

Página 2 de 2

# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2021

Nome : CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
 CNPJ : 00.867.183/0001-47  
 NIRE : 53200777622  
 Folha : 1

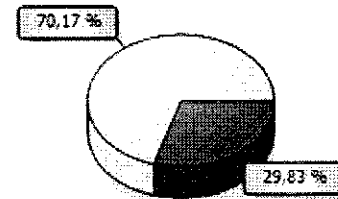
## ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

### 1 - Grau de Endividamento

1.1 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	8.148.593,36	
		= 2,35
1.2 Patrimônio Líquido	3.463.989,81	

Interpretação : Quanto menor, melhor. O capital de terceiros equivale a 235,24 % do capital próprio.

□ 70,17 % 1.1    ■ 29,83 % 1.2

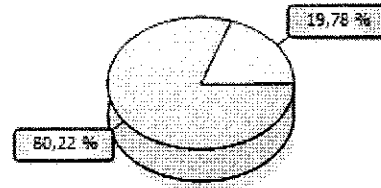


### 2 - Composição de Endividamento

2.1 Passivo Circulante	2.009.359,93	
		= 0,25
2.2 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	8.148.593,36	

Interpretação : Quanto menor, melhor. As obrigações a curto prazo representam 24,66 % das obrigações totais.

□ 19,78 % 2.1    □ 80,22 % 2.2

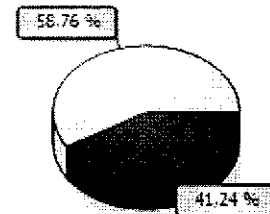


### 3 - Solvência Geral

3.1 Ativo	11.612.583,17	
		= 1,43
3.2 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	8.148.593,36	

Interpretação : Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 142,51 % do capital de terceiros.

□ 58,76 % 3.1    ■ 41,24 % 3.2



## ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2021

Nome : CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
 CNPJ : 00.867.183/0001-47  
 NIRE : 53200777622  
 Folha : 2

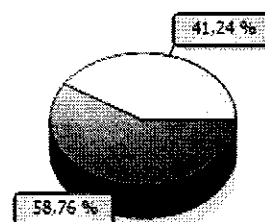
### ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

#### 4 - Participação de Terceiros

4.1 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	8.148.593,36	
4.2 Ativo	11.612.583,17	= 0,70

Interpretação : Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 70,17 % do investimento total.

☐ 41,24 % 4.1    ■ 58,76 % 4.2

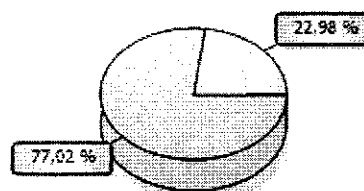


#### 5 - Capitalização

5.1 Patrimônio Líquido	3.463.989,81	
5.2 Ativo	11.612.583,17	= 0,30

Interpretação : Quanto maior, melhor. O capital próprio equivale a 29,83 % do investimento total.

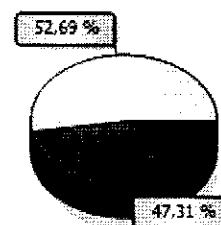
☐ 22,98 % 5.1    ■ 77,02 % 5.2



#### 6 - Capital de Giro Próprio

6.1 Ativo Circulante	8.010.615,68	
6.2 Ativo Realizável a LP	1.064.074,39	9.074.690,07
6.3 (-) Passivo Circulante	2.009.359,93	
6.4 (-) Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	6.139.233,43	8.148.593,36
6.5 (=) Capital de Giro Próprio	926.096,71	

☐ 52,69 % 6.1 + 6.2    ■ 47,31 % 6.3 + 6.4



## ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2021

Nome : CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
 CNPJ : 00.867.183/0001-47  
 NIRE : 53200777622  
 Folha : 3

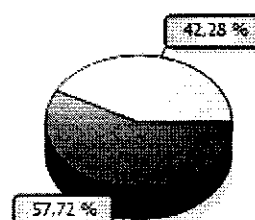
### ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

#### 7 - Imobilização do Patrimônio Líquido

7.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	2.537.893,10	
		= 0,73
7.2 Patrimônio Líquido	3.463.989,81	

Interpretação : Quanto menor, melhor. A imobilização representa 73,27 % do capital próprio.

□ 42,28 % 7.1    ■ 57,72 % 7.2

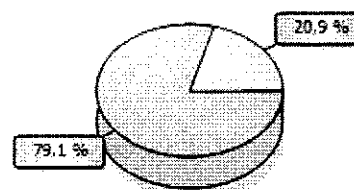


#### 8 - Imobilização dos Recursos Não Correntes

8.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	2.537.893,10	
		= 0,26
8.2 Patrimônio Líquido + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	9.603.223,24	

Interpretação : Quanto menor, melhor. 26,43 % dos recursos não correntes foram destinados à imobilização.

□ 20,9 % 8.1    □ 79,1 % 8.2

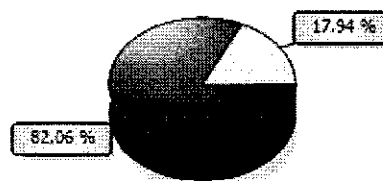


#### 9 - Imobilização do Investimento Total

9.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	2.537.893,10	
		= 0,22
9.2 Ativo	11.612.583,17	

Interpretação : Quanto menor, melhor. A imobilização representa 21,85 % do investimento total.

□ 17,94 % 9.1    ■ 82,06 % 9.2



# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2021

028

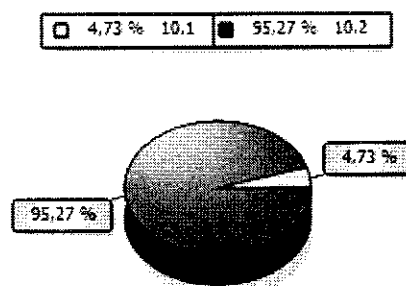
Nome : CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
CNPJ : 00.867.183/0001-47  
NIRE : 53200777622  
Folha : 4

## ÍNDICES DE RENTABILIDADE

### 10 - Rentabilidade do Investimento Total

10.1 Resultado Antes das Provisões  $\frac{576.693,98}{11.612.583,17} = 0,05$   
10.2 Ativo

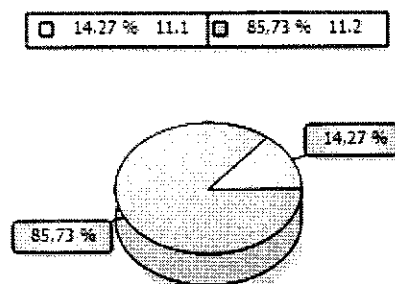
Interpretação : Quanto maior, melhor. O resultado positivo é de 4,97 % do investimento total.



### 11 - Rentabilidade do Capital Próprio

11.1 Resultado Antes das Provisões  $\frac{576.693,98}{3.463.989,81} = 0,17$   
11.2 Patrimônio Líquido

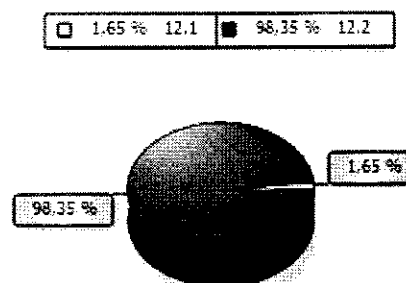
Interpretação : Quanto maior, melhor. O resultado positivo é de 16,65 % do capital próprio.



### 12 - Rentabilidade do Ativo

12.1 Lucro Líquido  $\frac{194.559,73}{11.612.583,17} = 0,02$   
12.2 Ativo

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 1,68 de lucro para cada R\$ 100,00 de investimento total.



# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2021

Nome : CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
 CNPJ : 00.867.183/0001-47  
 NIRE : 53200777622  
 Folha : 5

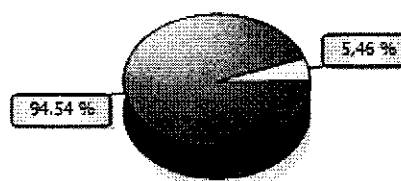
## ÍNDICES DE RENTABILIDADE

### 13 - Rentabilidade do Patrimônio Líquido

13.1 Lucro Líquido	194.559,73	
		= 0,06
13.2 Patrimônio Líquido Médio	3.366.709,95	

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 5,78 de lucro para cada R\$ 100,00 de capital próprio investido, em média.

□ 5,46 % 13.1    ■ 94,54 % 13.2

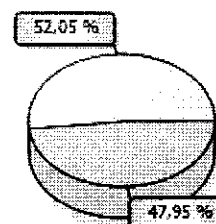


### 14 - Giro do Ativo

14.1 Vendas Líquidas	12.606.056,09	
		= 1,09
14.2 Ativo	11.612.583,17	

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa vendeu R\$ 1,09 para cada R\$ 1,00 de investimento total.

□ 52,05 % 14.1    □ 47,95 % 14.2

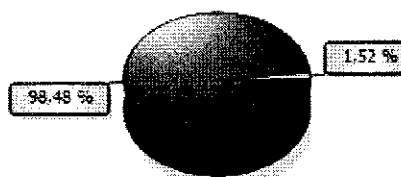


### 15 - Margem Líquida

15.1 Lucro Líquido	194.559,73	
		= 0,02
15.2 Vendas Líquidas	12.606.056,09	

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 1,54 de lucro para cada R\$ 100,00 vendidos.

□ 1,52 % 15.1    ■ 98,48 % 15.2



# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2021

030

Nome : CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
CNPJ : 00.867.183/0001-47  
NIRE : 53200777622  
Folha : 6

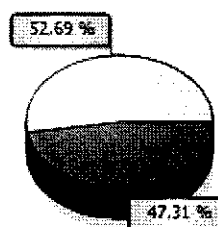
## ÍNDICES DE LIQUIDEZ

### 16 - Liquidez Geral

16.1 Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	9.074.690,07	= 1,11
16.2 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	8.148.593,36	

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 1,11 de ativo circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$ 1,00 de dívida total.

52,69 % 16.1 47,31 % 16.2

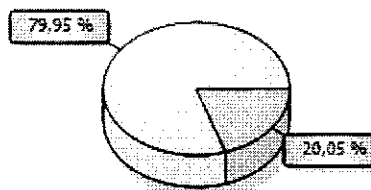


### 17 - Liquidez Corrente

17.1 Ativo Circulante	8.010.615,68	= 3,99
17.2 Passivo Circulante	2.009.359,93	

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 3,99 de ativo circulante para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.

79,95 % 17.1 20,05 % 17.2

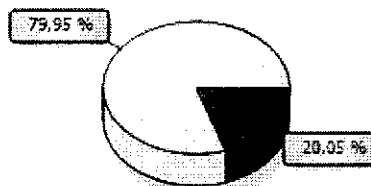


### 18 - Liquidez Seca

18.1 Ativo Circulante - Estoques	8.010.615,68	= 3,99
18.2 Passivo Circulante	2.009.359,93	

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 3,99 de ativo circulante para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.

79,95 % 18.1 20,05 % 18.2





# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2021

031

Nome : CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
CNPJ : 00.867.183/0001-47  
NIRE : 53200777622  
Folha : 7

## ÍNDICES DE LIQUIDEZ

### 19 - Liquidez Imediata

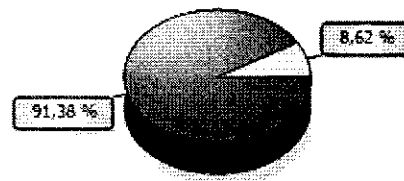
19.1 Disponibilidades 189.444,87  

---

  
19.2 Passivo Circulante 2.009.359,93

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 0,09 de disponibilidades para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.

8,62 % 19.1    91,38 % 19.2



BRASILIA-DF, 31 de Dezembro de 2021

**CLAUDIONOR DE LIMA SIMOES:59190329449**  
Assinado de forma digital por CLAUDIONOR DE LIMA SIMOES:59190329449  
Dados: 2022.09.22 15:39:54 -03'00'

CLAUDIONOR DE LIMA SIMOES  
205 - Administrador - CPF 591.903.294-49

**RAIMUNDO MIRANDA CARNEIRO:14553317168**  
Assinado de forma digital por RAIMUNDO MIRANDA CARNEIRO:14553317168  
Dados: 2022.09.22 15:47:02 -03'00'

RAIMUNDO MIRANDA CARNEIRO  
CONTADOR - CPF 145.533.171-68 - CRC DF 11527/9-0

**ANEXO - VIII**

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE MENOR TRABALHADOR  
EDITAL 01/2022**

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, Por intermédio de seu representante legal o sr. JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, PORTADOR DA CARTEIRA DE Identidade nº M136.876, expedida pela S.S.P.MG, e do CPF nº 145.496.116-34, Declara, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

RESSALVA: Emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz

Brasília, 03 de Outubro 2022

  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA LICITANTE  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34

**ANEXO - VI**

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE TRABALHO DEGRANTE OU FORÇADO  
EDITAL 01/2022**

CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, Por intermédio de seu representante legal o sr. JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, PORTADOR DA CARTEIRA DE Identidade nº M136.876, expedida pela S.S.P.MG, e do CPF nº 145.496.116-34, Declara, para fins do disposto no inciso III e V do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal, de que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado.

Brasília, 03 de Outubro 2022

  
\_\_\_\_\_  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA LICITANTE  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES - CPF. 145.496116-34



034

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – Crea-DF  
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00012328/2022-INT

Validade até: **31/03/2023**

Razão Social: CONSTRUTORA CASTELO LTDA

CNPJ: 00.867.183/0001-47

Registro: 4412

Data do Registro: 19/09/1996

Capital Matriz: R\$ 160.000,00

Sede: ST DE INDUSTRIA SIA/ SUL QD 5-C AREA ESP N.  
08 SL 203

Cidade: Brasília

UF: DF

Objetivos Sociais:

PRESTACAO DE SERVICOS DE CONSTRUcoes, DEMOLICAO, REFORMA E REPARACAO DE PREDIOS E LOGRADOUROS, OBRAS DE URBANISMO E OUTRAS EDIFICACOES.OBSERVACAO: REGISTRO CONCEDIDO PARA DESEMPENHO DAS ATIVIDADES NA AREA DE ENGENHARIA CIVIL.-

OBSERVAÇÃO: Registro concedido para desempenho das atividades constantes no objeto social e compatíveis com as atribuições dos responsáveis técnicos.

Responsáveis Técnicos:

Nome: JOSE ANTONIO RODRIGUES

CPF: 145.496.116-34

Data de início responsabilidade técnica: 20/09/1996

Carteira: 4038/D-DF

Atribuições:

Títulos: Eng. Civ.

RES 218/73 ART 07

CERTIFICAMOS que a pessoa jurídica, acima citada se encontra registrada neste Conselho, nos termos da Lei n. 5.194, de 24 de dezembro de 1966. CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido nos artigos 63, 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus responsáveis técnicos, não se encontram em débito com o Crea-DF.

CERTIFICAMOS, mais, que esta Certidão não concede à firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, efetiva e inofismável dos responsáveis técnicos acima citados, dentro de suas respectivas atribuições.

VEDADA, por força do Código Penal e dos artigos 90 e 94 da Lei n. 8666/93, a apresentação de propostas ou a participação em licitação de obras/serviços que seja(m) promovido(s) e/ou participe(m):

- 9341 - PLATINUM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Observações:

1. Os dados supra referem-se a situação da pessoa jurídica e de seus responsáveis técnicos na presente data.
2. A presente Certidão perderá a validade, caso ocorra modificação posterior dos elementos nela contidos e que impliquem em qualquer alteração em seu instrumento constitutivo e alteração de responsável técnico e a partir da data da solicitação da atualização do registro, no Crea-DF.

Certidão expedida gratuitamente, via Internet, com base na Portaria AD número 52 – Crea-DF, de 03 de março de 2008. Emitida em 02/05/2022 09:49:44 horas (data e hora de Brasília).



035

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal – Crea-DF  
**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO Nº 00025282/2022-INT**

Validade até: **31/03/2023**

Nome: **JOSE ANTONIO RODRIGUES**

CPF: **145.496.116-34**

RNP: **0705973786**

Carteira/Visto: **4038/D-DF -**

Data do Registro: **25/11/1980**

Instituição de ensino: **ESCOLA DE ENGENHARIA DO TRIANGULO MINEIRO**

Título(s): **Engenheiro Civil**

Atribuições:

**RES 218/73 ART 07**

CERTIFICAMOS que o profissional acima se encontra registrado no Crea-DF, nos termos da Lei Federal n. 5.194, de 24 de dezembro de 1966. CERTIFICAMOS, ainda, em face do estabelecido no art. 63 da referida lei, que o profissional mencionado não se encontra em débito com este Conselho. A presente certidão perderá sua validade caso o profissional acima tenha seu registro cancelado ou interrompido ou, ainda, haja alteração nos dados acima descritos. Certidão expedida por delegação de competência, conforme Portaria AD nº. 079 de 08/06/2020. Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do profissional acima.

Emitida em 30/09/2022 11:04:09 horas (data e hora de Brasília).



Código de controle da certidão: **D8ETRYU0VL**

## Hospital São Francisco

036

### Atestado de Capacidade Técnica

Atestamos para os devidos fins que a empresa **IJ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.**, estabelecida no SCIA Q. 8 Conj. 07 Lote 04 - Brasília - DF, CGC 03.968.759/0001-50, tendo como responsáveis técnicos pelos serviços o **ENG. CIVIL JOSÉ ANSELMO DE SOUZA CREA 28.811/D-MG**, a **ENG. CIVIL IONE CARDOSO CREA 4452/D-DF (A PARTIR 30/03/04)**, o **ENG. HELTON MENEZES FERREIRA CREA 74.88/D-DF (A PARTIR 30/03/04)** a **ENG. ELETRICISTA MÔNICA MARIA SALLES GUEDES CREA 18335/D-MG (A PARTIR 28/02/05)**, o **ENG. MECÂNICO CARLOS ALEXANDRE DA CUNHA CREA 8314/D-DF (A PARTIR 28/02/05)**, executou a contento e no prazo, para o Hospital São Francisco, os Serviços de Construção, Reforma e Ampliação do Blocos "A", "B", "C", "D" e "E", registrado sob a ART nº 609/03, conforme descrito a seguir.:

**LOCALIZAÇÃO:** QNN 28, Área Especial, Módulos C e D, Ceilândia Sul-DF.

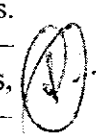
**QUANTITATIVOS:** Área de construção: 7.587,89m<sup>2</sup>; Número de pavimentos: 04 (quatro-um subsolo); Área de fachadas: 3.042m<sup>2</sup>; Área de ampliação e reforma: 3.223,81m<sup>2</sup>, Área do terreno: 10.000m<sup>2</sup>.

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 06.01.2003 a 06.07.2006

**VALOR DO CONTRATO DA OBRA:** R\$5.083.290,00 (Cinco milhões oitenta e três mil duzentos e noventa reais)

**VALOR DOS SERVIÇOS EXTRAS (Reforma sem interrupção das atividades hospitalares):** R\$584.154,37 (Quinhentos e oitenta e quatro mil cento e cinquenta e quatro reais e trinta e sete centavos)

#### SERVIÇOS EXECUTADOS:

**SERVIÇOS GERAIS:** SERVIÇOS TÉCNICOS: Levantamento Topográficos - 1,00vb, Sondagens - 1,00vb, Serviços Gráficos - 1,00vb, Projetos de Arquitetura - 1,00vb, Projetos de estruturas - 1,00vb, Projetos de Instalações - 1,00vb, Detalhamentos - 1,00vb, Orçamento de Obra - 1,00vb, Taxas de registros da obra - 1,00vb, Taxas de aprovação dos projetos - 1,00vb, Ensaio e testes em concreto - 1,00vb. **ERVIÇOS PRELIMINARES:** **CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS:** Tapume de chapa de madeira compensado - 400,00m<sup>2</sup>, Placa da obra - 15,00m<sup>2</sup>, Barracão em madeirit - 200,00m<sup>2</sup>, Locação da obra - 9.374,22m<sup>2</sup>. **INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS:** Instalação hidráulica - 1,00vb, Instalação sanitária - 1,00vb, Instalação de elétrica - 1,00vb, Instalação de equipamentos - 1,00vb. **MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS:** Betoneiras - 40,00ms, Guincho com torre metálica - 30,00ms, Vibrador com mangote - 24,00ms, Policorte - 30,00ms, Serra circular - 36,00ms, AndAIMES metálicos - 16,00ms, Ferramentas em geral - 42,00ms, Máquinas manuais - 40,00ms. **ADMINISTRAÇÃO DA OBRA:** Engenheiro - 42,00ms, Mestre de obras - 42,00ms, Encarregados - 42,00ms, Apontador/Almoxarife - 42,00ms, Auxiliar de Apontador/Almoxarife - 42,00ms, Vigia diurno - 42,00ms, Vigia noturno - 42,00ms, Operador de Guincho - 30,00ms, Operador de Betoneira - 40,00ms. **SERVIÇOS E DESPESAS GERAIS:** Mobiliário - 42,00ms, Consumos de água, luz e telefone - 42,00ms, Consumo de materiais de escritório - 42,00ms, Consumo de higiene e segurança - 42,00ms, Equipamentos de segurança (EPI's) - 42,00ms, Medicamentos - 42,00ms, Transporte de pessoal - 

# Hospital São Francisco

42,00ms, Transportes de equipamentos – 42,00ms, Transportes de materiais – 42,00ms, Alimentação de pessoal da obra – 42,00ms, Remoções e retirada de entulhos – 360,00m3.

## BLOCO "A" – AMPLIAÇÃO DO PAVIMENTO TÉRREO E CONSTRUÇÃO DO 1º PAVIMENTO – 1.106,34 m2.


MOVIMENTO DE TERRA E ESCAVAÇÃO: Aterro manual com compactação – 45,36m3, Escavação manual de valas – 65,23m3. FUNDAÇÕES E INFRA-ESTRUTURAS: Estacas centrifugadas de concreto Ø 30 cm – 658,70m, Concreto estrutural usinado FCK=180kg/cm2 – 45,87m3, Aço CA-50/CA-60 – 780,00kg. SUPRA-ESTRUTURAS: FORMAS: Forma p/blocos e cintas – 981,56m2, Forma plástica para estrutura (cabacinha) – 1.506,00un, Formas em madeirit resinado – 1.180,14m2, Forma plastificada – 930,47m2, Concreto estrutural usinado FCK=300kg/cm2 – 242,63m3, Aço CA-50/CA-60 – 25.476,00kg. PAREDES E PAINÉIS: Bloco cerâmico de 19X19X9 – 1.655,90m2, Aperto em alvenaria com argamassa rígida – 155,75m, Verga de concreto 7x9cm – 628,90m, Divisória sanitária em granito c/ferragens – 45,25m2, Parede em gesso acartonado estruturada em perfis metálicos c/ isolamento acústico em lâ de vidro – 64,50m2. ESQUADRIAS: Portas de madeira em laminado melamínico especiais – 201,60m2, Esquadria de alumínio série 30 anodizado – 310,20m2, Esquadria de alumínio veneziana série 30 anodizado – 2,87m2, Contra-marco de alumínio – 312,70m, Porta Corta-Fogo – 20,27m2, Esquadria de ferro em chapa dobrada – 2,94m2. FERRAGENS: Conjunto de ferragens p/porta de madeira – 72,00un, Conjunto de ferragens p/porta de banheiros – 25,00un, Conjunto ferragens p/porta de box – 12,00un, Fechadura p/porta de madeira de 02 folhas – 5,00un. VIDROS E PLÁSTICOS: Vidro liso 4mm incolor (colocado) – 310,20m2, Vidro temperado 10mm c/ferragens – 14,74m2. COBERTURA: Cobertura em telha metálica pré-pintada esp. 0,95mm tipo sanduíche com isolamento termo-acústico em espuma de poliuretano – 1.167,27m2, Estrutura metálica (pilares e vigas) – 1.167,27m2. PROTEÇÕES E TRATAMENTOS: Impermeabilização de rufos – 18,74m2, Impermeabilização de calhas – 125,47m2, Impermeabilização de jardineiras – 35,26m2. REVESTIMENTOS: Chapisco - 3.904,70m2, Emboço interno – 1.117,40m2, Reboco paulista – 2.787,30m2, Cerâmica 20x20cm – 1.117,40m2. TETOS FALSOS: Forro de gesso acartonado estruturado em perfis metálicos e acessórios de fixação – 2.021,89m2. PINTURA: Pintura esmalte sintético sobre superfícies metálicas – 45,36m2. Pintura látex PVA 3 demãos com massa corrida em tetos – 2.021,89m2, Pintura acrílica 03 demãos com massa corrida em paredes internas – 2.690,20m2, Textura acrílica externa 2 demãos – 1.097,10m2, Caição – 114,10m2. PAVIMENTAÇÕES: Lastro de concreto impermeabilizado esp. 8cm – 654,62m2, Contrapiso esp. 3cm – 1.106,34m2, Piso em porcelanato extra 40x40cm, argamassa especial e rejuntamento em epóxi – 120,15m2, Granito preto nevada – 18,12m2, Plurigoma p/pisos – 105,30m2, Piso korudur c/junta plástica esp. 12cm – 580,87m2, Piso vinílico tipo Paviflex – 280,45m2. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS: Rodapé de korudur h=10cm – 1.176,60m, Rodapé cerâmico h=7cm – 65,70m, Rodapé vinílico – 98,60m, Rodapé em granito h=7cm – 6,80m, Soleira em granito – 45,80m, Peitoril em mármore branco 15cm – 187,60m. EQUIPAMENTOS, APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS: Bacia sanitária convencional – 30,00un, Lavatório louça sem coluna – 54,00un, Cuba de embutir oval – 12,00un, Cuba em aço inox para pia completa – 6,00un, Tanque de louça c/coluna – 2,00un, Chuveiro tipo ducha luxo – 8un, Bancada em granito e=3cm – 38,20m2, Equipamento de apoio p/deficiente físico – 6,00un, Mictório louça c/sifão integrado – 6,00un. INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO: Tubulações e conexões em PVC – 1.125,00m, Caixas e ralos sifonados – 65,00un, Caixas em alvenaria de inspeção, sabão e gordura c/tampão ferro fundido T-33 – 6,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA: Tubulações e conexões em PVC – 724,00m, Registros de gaveta e válvulas – 60,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA QUENTE: Tubulações e conexões de cobre – 392,00m, Registros de gaveta e válvulas – 12,00un, Aquecedor

037





HOSPITAL  
SÃO FRANCISCO

\*VÁLIDO COMO ACERVO TÉCNICO APENAS QUANDO CHANCELADO PEL  
CREADOR E ACOMPANHADO DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNIC  
Nº 1469 EXPEDIDA EM 09/12/2006  
FL Nº. 06/13 VISTO:   
SERENTE DA DIVISÃO DE ANÁLISE PROCESSUA

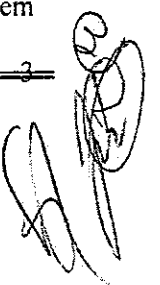
## Hospital São Francisco

elétrico cap. 2.000 lts - 1,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS: Tubulações e Conexões em PVC - 197,00m, Tubulação de concreto Ø 300mm - 115,00m, Ralos tipo abacaxi - 18,00un, Caixas de passagem em alvenaria com tampão ferro fundido T-33 - 15,00un. INSTALAÇÃO DE COMBATE À INCÊNDIO: Tubulações e conexões em ferro galvanizado - 75,00m, Caixa de incêndio completa - 4,00un, Extintor CO2-6kg - 1,00un, Extintor PQS-6kg - 8,00un. INSTALAÇÃO DE DETECÇÃO E ALARME: Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente - 580,00m, Caixas de passagem - 85,00un, Fixações e acessórios - 1,00vb, Cabeamento - 350,00m, Detector de fumaça - 102,00un, Acionador manual tipo "Quebre o Vidro" - 12,00un, Alarme sonoro - 2,00un, Central de alarme incêndio - 1,00cj, Sinalização de portas - saída - 8,00un. INSTALAÇÃO DE PÁRA-RAIOS: Conjunto de pára-raios tipo Franklin completo - 8,00cj. INSTALAÇÃO ELÉTRICA: Eletrodutos e conexões em PVC - 35,00m, Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente - 1.836,00m, Eletrocalhas e conexões - 345,00m, Caixas de passagem - 435,00un, Fixações e acessórios - 1,00vb, Cabeamento - 10.125,00m, Interruptores - 87,00un, Tomadas 2p+T - 385,00un, Luminárias - 635,00un, Quadros de distribuição - 4,00un, Quadro Geral - 1,00un. INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA: Eletrodutos e conexões em PVC - 235,00m, Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente - 678,00m, Eletrocalhas e conexões - 278,00m, Caixas de passagem - 110,00un, Fixações e acessórios - 1,00vb, Cabeamento - 6.450,00m, Conjunto 4x4 c/2 tomadas RJ-45 cat. 5E - 70,00un, Rack padrão 19" - 1,00cj, Patch Panel c/24 conectores - 8,00cj, Distribuidor Óptico - 2,00cj, Patch Cord - 125,00cj, Caixas de passagem em alvenaria com tampão ferro fundido T-16 - 2,00un. INSTALAÇÃO DE SOM E CHAMADA: Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente - 452,00m, Caixas de passagem - 85,00un, Fixações e acessórios - 1,00vb, Cabeamento - 2.150,00m, Sonofletor de teto - 80,00cj, Atenuador de volume - 45,00cj, Central de som - 1,00cj, Central de Chamada Enfermaria - 1,00cj, Ponto p/chamada UTI/enfermaria - 10,00cj, Corpo luminoso p/identificação de chamadas - 1,00cj, Ponto p/microfone - 4,00cj. INSTALAÇÕES DE CPTV: Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente - 385,00m, Caixas de passagem - 55,00un, Fixações e acessórios - 1,00vb, Cabeamento - 678,00m, Câmera TV c/Pan-Tilt e Zoom - 4,00cj, Câmera TV tipo Domus 360° c/Pan-Tilt e Zoom - 6,00cj, Rack padrão 19" - 1,00cj, Monitor - 1,00cj, Vídeo Cassete-Time Lapse 168h - 1,00cj, Multiplexador - 1,00cj, Régua de tomadas - 1,00cj, Transformador 220/24vac - 1,00cj. INSTALAÇÕES MECÂNICAS: ELEVADOR Atlas de maca c/ duas paradas. Central de ar condicionado c/ 50TR's. ELEMENTOS DECORATIVOS: Corrimão metálico - 45,60m, Balcão c/tampo de granito - 6,25m<sup>2</sup>, Bebedouro elétrico - 4,00un, Escada de marinheiro - 1,00cj, Guarda-corpo metálico - 54,20m<sup>2</sup>. COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA: LIMPEZA FINAL: Limpeza final da obra - 1,00vb, Desmobilização - 1,00vb.

**BLOCO "B" - CONSTRUÇÃO DO SUBSOLO, PAVIMENTO TÉRREO, 1º PAVIMENTO, 2º PAVIMENTO E CASA DE MÁQUINAS (Laboratório, Auditório, e Internação) - 2.185,56m<sup>2</sup>.**

MOVIMENTO DE TERRA E ESCAVAÇÃO: Aterro manual com compactação - 70,00m<sup>3</sup>, Aterro mecânico compactado - 250,00m<sup>3</sup>, Escavação manual de valas - 90,00m<sup>3</sup>, Escavação mecânica - 250,00m<sup>3</sup>. FUNDAÇÕES E INFRA-ESTRUTURAS: Mão-de-obra de escavação de estacas moldada "in-loco" tipo hélice contínua (Ø 40, 50 e 60 cm) - 987,30m, Concreto estrutural usinado FCK=180kg/cm<sup>2</sup> - 90,00m<sup>3</sup>, Aço CA-50/CA-60 - 950,00kg. SUPRA-ESTRUTURAS: FORMAS: Forma p/blocos e cintas - 1.230,00m<sup>2</sup>, Forma plástica para estrutura (cabacinha) - 2.400,00un, Formas em madeirite resinado - 2.320,10m<sup>2</sup>, Forma plastificada - 1.247,00m<sup>2</sup>, Concreto estrutural usinado FCK=250kg/cm<sup>2</sup> - 478,14m<sup>3</sup>, Aço CA-50/CA-60 - 38.150,00kg. PAREDES E PAINÉIS: Bloco cerâmico 19X19X9 cm - 3.125,00m<sup>2</sup>, Aperto em alvenaria com argamassa rígida - 187,12m, Verga de concreto 7x9cm - 798,10m, Divisória sanitária em granito c/ferragens - 63,15m<sup>2</sup>, Parede em

038

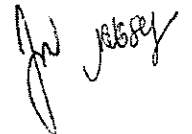
3  




# Hospital São Francisco

gesso acartonado – 1.145,00m<sup>2</sup>. ESQUADRIAS: Portas de madeira em laminado melamínico especiais – 277,45m<sup>2</sup>, Esquadria de alumínio série 30 c/ pintura eletrostática – 415,10m<sup>2</sup>, Esquadria de alumínio veneziana série 30 c/ pintura eletrostática – 3,77m<sup>2</sup>, Contra-marco de alumínio – 413,50m, Porta Corta-Fogo – 20,27m<sup>2</sup>, Esquadria de ferro em chapa dobrada – 2,94m<sup>2</sup>. FERRAGENS: Conjunto de ferragens p/porta de madeira – 80,00un, Conjunto de ferragens p/porta de banheiros – 30,00un, Conjunto ferragens p/porta de box – 15,00un, Fechadura p/porta de madeira de 02 folhas – 5,00un. VIDROS E PLÁSTICOS: Vidro laminado de 6mm incolor (colocado) – 415,10m<sup>2</sup>, Vidro temperado 10mm c/ferragens – 10,80m<sup>2</sup>. COBERTURA: Cobertura em telha metálica esp. 0,95mm tipo sanduíche com isolamento termo-acústico em espuma de poliuretano – 468,00m<sup>2</sup>, Estrutura metálica (vigas e pilares)- 468,00m<sup>2</sup>. PROTEÇÕES E TRATAMENTOS: Impermeabilização de rufos – 18,74m<sup>2</sup>, Impermeabilização de calhas – 125,47m<sup>2</sup>, Impermeabilização de jardineiras – 35,26m<sup>2</sup>. REVESTIMENTOS: Chapisco - 4.904,70m<sup>2</sup>, Emboço interno – 1.117,40m<sup>2</sup>, Reboco paulista – 3.787,30m<sup>2</sup>, Cerâmica 20x20cm – 1.117,40m<sup>2</sup>. TETOS FALSOS: Forro de gesso acartonado estruturado em perfis metálicos e acessórios de fixação – 2.120,35m<sup>2</sup>. PINTURA: Pintura esmalte sintético sobre superfícies metálicas – 65,40m<sup>2</sup>, Pintura látex PVA 3 demãos com massa corrida em tetos – 2.120,35m<sup>2</sup>, Pintura acrílica 03 demãos com massa corrida em paredes internas – 2.511,90m<sup>2</sup>, Textura acrílica externa 2 demãos – 2.188,40m<sup>2</sup>, Caiacão – 178,00m<sup>2</sup>. PAVIMENTAÇÕES: Lastro de concreto impermeabilizado esp. 8cm – 534,41m<sup>2</sup>, Contrapiso esp. 3cm – 1.377,30m<sup>2</sup>, Piso em porcelanato extra 40x40cm, argamassa especial e rejuntamento em epóxi – 1.873,70m<sup>2</sup>, Granito preto nevada – 48,00m<sup>2</sup>, Plurigoma p/pisos – 98,30m<sup>2</sup>. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS: Rodapé cerâmico h=7cm – 72,14m, Rodapé em granito h=7cm – 7,12m, Soleira em granito – 53,35m, Peitoril em mármore branco 15cm – 215,40m. EQUIPAMENTOS, APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS: Bacia sanitária convencional – 40,00un, Lavatório louça sem coluna – 52,00un, Cuba de embutir oval – 14,00un, Cuba em aço inox para pia completa – 12,00un, Tanque de louça c/coluna – 4,00un, Chuveiro tipo ducha luxo – 10un, Bancada em granito e=3cm – 49,10m<sup>2</sup>, Equipamento de apoio p/deficiente físico – 18,00un, Mictório louça c/sifão integrado – 8,00un. INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO: Tubulações e conexões em PVC – 2.236,00m, Caixas e ralos sifonados – 85,00un, Caixas em alvenaria de inspeção, sabão e gordura c/tampão ferro fundido T-33 – 8,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA: Tubulações e conexões em PVC – 1.120,00m, Registros de gaveta e válvulas – 82,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA QUENTE: Tubulações e conexões de cobre – 692,00m, Registros de gaveta e válvulas – 20,00un, Aquecedor elétrico cap. 2.000 lts – 1,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS: Tubulações e Conexões em PVC – 425,00m, Tubulação de concreto Ø 300mm – 96,00m, Ralos tipo abacaxi – 24,00un, Caixas de passagem em alvenaria com tampão ferro fundido T-33 – 18,00un. INSTALAÇÃO DE COMBATE À INCÊNDIO: Tubulações e conexões em ferro galvanizado – 115,00m, Caixa de incêndio completa – 8,00un, Extintor CO2-6kg – 1,00un, Extintor PQS-6kg – 16,00un. INSTALAÇÃO DE DETECÇÃO E ALARME: Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 1.200,00m, Caixas de passagem – 115,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 3.280,00m, Detector de fumaça – 165,00un, Acionador manual tipo “Quebre o Vidro” – 26,00un, Alarme sonoro – 4,00un, Central de alarme incêndio – 1,00cj, Sinalização de portas – saída – 16,00un. INSTALAÇÃO DE PÁRA-RAIOS: Conjunto de pára-raios tipo Franklin completo – 16,00cj. INSTALAÇÃO ELÉTRICA: Eletrodutos e conexões em PVC – 436,00m, Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 2.145,00m, Eletrocalhas e conexões – 6775,00m, Caixas de passagem – 847,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 18.320,00m, Interruptores – 135,00un, Tomadas 2p+T – 677,00un, Luminárias – 874,00un, Quadros de distribuição – 8,00un. INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA: Eletrodutos e conexões em PVC – 545,00m, Eletrodutos e conexões em

039



## Hospital São Francisco

ferro galvanizado aparente – 925,00m, Eletrocalhas e conexões – 479,00m, Caixas de passagem – 415,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento estruturado 4 pares UTP Cat 5 24 AWG – 11.140,00m, Fibra ótica tipo monomodo c/ 6 fibras c/ certificação – 1254,00m, Conjunto 4x4 c/2 tomadas voz/dados RJ-45 cat. 5E (certificada) – 422,00un, Rack padrão 19”, c/ porta frontal transparente – 1,00cj, Patch Panel c/24 conectores – 16,00cj, Distribuidor Óptico – 2,00cj, Patch Cord – 424,00cj, conectorização, fusão e testes. Malha de aterramento exclusiva. Caixas de passagem em alvenaria com tampão ferro fundido T-16 – 6,00un. **INSTALAÇÃO DE SOM E CHAMADA:** Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 525,00m, Caixas de passagem – 98,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 2.800,00m, Sonofletor de teto – 174,00cj, Atenuador de volume – 74,00cj, Central de som – 1,00cj, Central de Chamada Enfermaria – 4,00cj, Ponto p/chamada UTI/enfermaria – 18,00cj, Corpo luminoso p/identificação de chamadas – 1,00cj, Ponto p/microfone – 8,00cj. **INSTALAÇÕES DE CFTV:** Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 465,00m, Caixas de passagem – 78,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 1.180,00m, Câmera TV c/Pan-Tilt e Zoom – 9,00cj, Câmera TV tipo Domus 360° c/Pan-Tilt e Zoom – 8,00cj, Rack padrão 19” – 1,00cj, Monitor – 1,00cj, Vídeo Cassete-Time Lapse 168h – 1,00cj, Multiplexador – 1,00cj, Régua de tomadas – 1,00cj, Transformador 220/24vac – 1,00cj. **SISTEMA AUTOMÁTICO DE SUPRESSÃO A INCÊNDIO POR CO2:** Sistema de alta tensão pressão, com aplicação local e inundação total, protege as áreas da subestação, grupo geradores e sala de quadros elétricos de distribuição, cobrindo uma área de 62,00 m2. **SISTEMA DE CHUVEIROS AUTOMÁTICOS (SPRINKLRES):** Sistema do tipo cano molhado (wet pipe) e abastecido por bombeamento automático. Cobre toda edificação. **ELEVADORES:** elevador Atlas tipo passamaca com casa de máquinas na parte superior da torre; 5 paradas, controle de emergência em caso de incêndio, através de bombas de 25HP mais bomba Jockey 2HP, canalizados em aço Schendler 40 sem costura; válvulas reguladoras para os andares; válvulas de governo no recalque. **INSTALAÇÕES MECÂNICAS:** Central de ar condicionado para 150TR's. **INSTALAÇÕES DE GASES MEDICINAIS:** Instalações de rede de gases medicinais em cobre classe “A” para os subsistemas de ar comprimido, vácuo, oxigênio e rede canalizada de óxido nitroso e respectivas centrais. **ELEMENTOS DECORATIVOS:** Auditório para 46 pessoas com mobiliário, sistema de som retroprojetor e instalação cênica, Corrimão metálico – 68,30m, Balcão c/tampo de granito – 10,35m2, Bebedouro elétrico – 8,00un, Escada de marinho – 1,00cj, Guarda-corpo metálico – 102,10m2. **COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA: LIMPEZA FINAL:** Limpeza final da obra – 1,00vb, Desmobilização – 1,00vb.

**BLOCO “C” – CONSTRUÇÃO DO SUBSOLO, PAVIMENTO TÉRREO, 1º PAVIMENTO, 2º PAVIMENTO, ÁREA TÉCNICA E CASA DE MÁQUINAS (Emergência, Ambulatório, Centro Cirúrgico, UTI e Central de Material) – 3.963,59 m2.**

**MOVIMENTO DE TERRA E ESCAVAÇÃO:** Aterro manual com compactação – 92,14m3, Aterro mecânico compactado – 189,10m3, Escavação manual de valas – 105,15m3, Escavação mecânica – 189,10m3. **FUNDAÇÕES E INFRA-ESTRUTURAS:** Estacas de concreto pré-moldado (Ø 150mm e Ø 200mm) – 1.422,00ml e estacas tipo raiz (Ø 1500mm e Ø 250mm) – 934,00ml, Concreto estrutural usinado FCK=180kg/cm2 – 240,00m3, Aço CA-50/CA-60 – 780,00kg. **SUPRA-ESTRUTURAS: FORMAS:** Forma p/blocos e cintas – 1.487,12m2, Forma plástica para estrutura (cabacinha) – 5.230,00un, Formas em madeirit resinado – 2.876,23m2, Forma plastificada – 1.414,30m2, Concreto estrutural usinado FCK=250kg/cm2 – 436,15m3, Aço CA-50/CA-60 – 46.300,00kg, Caixa d'água inferior em concreto armado – 70,00m3, Caixa d'água superior em concreto armado – 40,00m3. **PAREDES E PAINÉIS:** Bloco de concreto celular 60x30x10cm – 3.987,30m2, Aperto em alvenaria com argamassa rígida – 213,20m, Verga de concreto 7x9cm – 536,50m, Divisória sanitária em granito

5  
[assinatura]

# Hospital São Francisco

c/ferragens – 87,45m<sup>2</sup>, Parede em gesso acartonado – 987,00m<sup>2</sup>. ESQUADRIAS: Portas de madeira em laminado melamínico especiais – 136,50m<sup>2</sup>, Esquadria de alumínio série 30 anodizado – 615,20m<sup>2</sup>, Esquadria de alumínio veneziana série 30 anodizado – 2,36m<sup>2</sup>, Contra-marco de alumínio – 385,40m, Porta Corta-Fogo – 18,14m<sup>2</sup>, Esquadria de ferro em chapa dobrada – 2,74m<sup>2</sup>. FERRAGENS: Conjunto de ferragens p/porta de madeira – 78,00un, Conjunto de ferragens p/porta de banheiros – 26,00un, Conjunto ferragens p/porta de box – 18,00un, Fechadura p/porta de madeira de 02 folhas – 7,00un. VIDROS E PLÁSTICOS: Vidro liso 4mm incolor (colocado) – 615,20m<sup>2</sup>, Vidro temperado 10mm c/ferragens – 14,40m<sup>2</sup>. COBERTURA: Cobertura em telha metálica pré-pintada esp. 0,95mm tipo sanduiche com isolamento térmico – 797,20m<sup>2</sup>, Estrutura metálica – 797,20m<sup>2</sup>. PROTEÇÕES E TRATAMENTOS: Impermeabilização de cortinas – 145,12m<sup>2</sup>, Impermeabilização de laje da cobertura – 49,30m<sup>2</sup>, Impermeabilização reservatório superior – 67,10m<sup>2</sup>, Impermeabilização de reservatório inferior – 125,36m<sup>2</sup>, Impermeabilização poço do elevador – 22,05m<sup>2</sup>, Impermeabilização de rufos – 39,12m<sup>2</sup>, Impermeabilização de calhas – 105,30m<sup>2</sup>, Impermeabilização de jardineiras – 18,10m<sup>2</sup>. REVESTIMENTOS: Chapisco – 6.478,25m<sup>2</sup>, Emboço interno – 998,60m<sup>2</sup>, Reboco paulista – 5.479,65m<sup>2</sup>, Cerâmica 20x20cm – 998,60m<sup>2</sup>. TETOS FALSOS: Forro de gesso acartonado – 2.898,40m<sup>2</sup>. PINTURA: Pintura esmalte sintético sobre superfícies metálicas – 75,30m<sup>2</sup>, Pintura látex PVA 3 demãos com massa corrida em tetos – 2.874,70m<sup>2</sup>, Pintura acrílica 03 demãos com massa corrida em paredes internas – 1.936,30m<sup>2</sup>, Textura acrílica externa 2 demãos – 1.958,30m<sup>2</sup>, Caiçação – 146,00m<sup>2</sup>. PAVIMENTAÇÕES: Lastro de concreto impermeabilizado esp. 8cm – 797,30m<sup>2</sup>, Contrapiso esp. 3cm – 1.836,10m<sup>2</sup>, Piso cerâmico extra 30x30cm – 245,60m<sup>2</sup>, Granito preto nevada – 75,00m<sup>2</sup>, Plurigoma p/pisos – 147,10m<sup>2</sup>, Piso korudur c/junta plástica esp. 12cm – 2.789,10m<sup>2</sup>, Piso vinílico tipo Paviflex – 683,00m<sup>2</sup>. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS: Rodapé de korudur h=10cm – 1.087,10m, Rodapé cerâmico h=7cm – 62,70m, Rodapé vinílico – 63,15m, Rodapé em granito h=7cm – 12,20m, Soleira em granito – 67,40m, Peitoril em mármore branco 15cm – 176,30m. EQUIPAMENTOS, APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS: Bacia sanitária convencional – 54,00un, Lavatório louça sem coluna – 36,00un, Cuba de embutir oval – 38,00un, Cuba em aço inox para pia completa – 8,00un, Tanque de louça c/coluna – 3,00un, Chuveiro tipo ducha luxo – 4un, Bancada em granito e=3cm – 63,20m<sup>2</sup>, Equipamento de apoio p/deficiente físico – 18,00un, Mictório louça c/sifão integrado – 6,00un. INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO: Tubulações e conexões em PVC – 2.125,00m, Caixas e ralos sifonados – 63,00un, Caixas em alvenaria de inspeção, sabão e gordura c/tampão ferro fundido T-33 – 6,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA: Tubulações e conexões em PVC – 1.430,00m, Registros de gaveta e válvulas – 63,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA QUENTE: Tubulações e conexões de cobre – 714,00m, Registros de gaveta e válvulas – 14,00un, Aquecedor elétrico cap. 2.000 lts – 1,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS: Tubulações e Conexões em PVC – 615,00m, Tubulação de concreto Ø 300mm – 115,00m, Ralos tipo abacaxi – 17,00un, Caixas de passagem em alvenaria com tampão ferro fundido T-33 – 11,00un. INSTALAÇÃO DE COMBATE À INCÊNDIO: Tubulações e conexões em ferro galvanizado – 165,00m, Caixa de incêndio completa – 10,00un, Extintor CO2-6kg – 1,00un, Extintor PQS-6kg – 19,00un. INSTALAÇÃO DE DETECÇÃO E ALARME: Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 1.115,00m, Caixas de passagem – 102,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 2.936,00m, Detector de fumaça – 147,00un, Acionador manual tipo “Quebre o Vidro” – 24,00un, Alarme sonoro – 4,00un, Central de alarme incêndio – 1,00cj, Sinalização de portas – saída – 18,00un. INSTALAÇÃO DE PÁRA-RAIOS: Conjunto de pára-raios tipo Franklin completo – 18,00cj. INSTALAÇÃO ELÉTRICA: Eletrodutos e conexões em PVC – 387,00m, Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 1.890,00m, Eletrocalhas e conexões – 5.876,00m, Caixas de passagem – 836,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb,


# Hospital São Francisco

042

Cabeamento – 16.180,00m, Interruptores – 115,00un, Tomadas 2p+T – 720,00un, Luminárias – 936,00un, Quadros de distribuição – 10,00un, Quadro Geral – 1,00un. **INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA:** Eletrodutos e conexões em PVC – 635,00m, Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 898,00m, Eletrocalhas e conexões – 512,00m, Caixas de passagem – 485,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 12.045,00m, Conjunto 4x4 c/2 tomadas RJ-45 cat. 5E – 132,00un, Rack padrão 19” – 1,00cj, Patch Panel c/24 conectores – 18,00cj, Distribuidor Óptico – 2,00cj, Patch Cord – 524,00cj, Caixas de passagem em alvenaria com tampão ferro fundido T-16 – 7,00un. **INSTALAÇÃO DE SOM E CHAMADA:** Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 325,00m, Caixas de passagem – 84,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 2.300,00m, Sonofletor de teto – 136,00cj, Atenuador de volume – 48,00cj, Central de som – 1,00cj, Central de Chamada Enfermaria – 3,00cj, Ponto p/chamada UTL/enfermaria – 18,00cj, Corpo luminoso p/identificação de chamadas – 1,00cj, Ponto p/microfone – 8,00cj. **INSTALAÇÕES DE CFTV:** Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 514,00m, Caixas de passagem – 68,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 1.380,00m, Câmera TV c/Pan-Tilt e Zoom – 7,00cj, Câmera TV tipo Domus 360° c/Pan-Tilt e Zoom – 6,00cj, Rack padrão 19” – 1,00cj, Monitor – 1,00cj, Vídeo Cassete-Time Lapse 168h – 1,00cj, Multiplexador – 1,00cj, Régua de tomadas – 1,00cj, Transformador 220/24vac – 1,00cj. **SISTEMA DE CHUVEIROS AUTOMÁTICOS (SPRINKLRES):** Sistema do tipo cano molhado (wet pipe) e abastecido por bombeamento automático. Cobre toda edificação. **ELEVADORES:** elevador tipo passamaca com casa de máquinas na parte superior da torre; controle de emergência em caso de incêndio, através de bombas de 25HP mais bomba Jockey 2HP, canalizados em aço Schendler 40 sem costura; válvulas reguladoras para os andares; válvulas de governo no recalque. **INSTALAÇÕES MECÂNICAS:** Central de ar condicionado para 150TR's. **INSTALAÇÕES DE GASES MEDICINAIS:** Instalações de rede de gases medicinais em cobre classe “A” para os subsistemas de ar comprimido, vácuo, oxigênio e rede canalizada de óxido nitroso e respectivas centrais. **INSTALAÇÕES DE CENTRAL DE GÁS COMBUSTÍVEL DE GLP:** Canalizações em cobre classe “A”, central de entrada 2.000kg. **ELEMENTOS DECORATIVOS:** Corrimão metálico – 71,70m, Balcão c/tampo de granito – 9,70m<sup>2</sup>, Bebedouro elétrico – 6,00un, Escada de marinho – 1,00cj, Guarda-corpo metálico – 87,35m<sup>2</sup>. **COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA:** LIMPEZA FINAL: Limpeza final da obra – 1,00vb, Desmobilização – 1,00vb.

**BLOCO “D” – CONSTRUÇÃO DO PAVIMENTO TÉRREO E 1º PAVIMENTO (Oficinas, Zeladoria, Motoristas e Segurança) – 256,80 m<sup>2</sup>.**

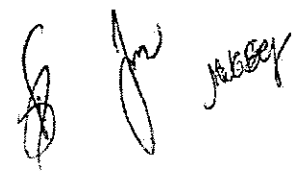
**MOVIMENTO DE TERRA E ESCAVAÇÃO:** Aterro manual com compactação – 154,08m<sup>3</sup>, Escavação manual de valas – 48,15m<sup>3</sup>, **FUNDAÇÕES E INFRA-ESTRUTURAS:** Mão-de-obra de escavação de tubulão à céu aberto Ø 60cm – 86,45m<sup>3</sup>, Concreto estrutural usinado FCK=180kg/cm<sup>2</sup> – 86,45m<sup>3</sup>, Aço CA-50/CA-60 – 3.890,00kg. **SUPRA-ESTRUTURAS:** FORMAS: Forma p/blocos e cintas – 98,70m<sup>2</sup>, Forma plástica para estrutura (cabacinha) – 4.800,00un, Formas em madeirite resinado – 220,10m<sup>2</sup>, Forma plastificada – 1.247,00m<sup>2</sup>, Concreto estrutural usinado FCK=250kg/cm<sup>2</sup> – 30,82m<sup>3</sup>, Aço CA-50/CA-60 – 3.250,00kg. **PAREDES E PAINÉIS:** Alvenaria de tijolo furado de ½ vez – 478,60m<sup>2</sup>, Aperto em alvenaria com argamassa rígida – 145,60m, Verga de concreto 7x9cm – 74,60m, Divisória sanitária em granito c/ferragens – 33,15m<sup>2</sup> **ESQUADRIAS:** Portas de madeira em laminado melamínico especiais – 63,30m<sup>2</sup>, Esquadria de alumínio série 30 anodizado – 147,20m<sup>2</sup>, Contra-marco de alumínio – 105,50m, **FERRAGENS:** Conjunto de ferragens p/porta de madeira – 8,00un, Conjunto de ferragens p/porta de banheiros – 6,00un, Conjunto ferragens p/porta de box – 6,00un. **VIDROS E PLÁSTICOS:** Vidro liso 4mm incolor (colocado) – 147,20m<sup>2</sup>. **COBERTURA:** Cobertura em telha ondulada de fibrocimento 6mm – 128,40m<sup>2</sup>, Estrutura de madeira de lei apoiada



sobre laje – 128,40m<sup>2</sup>. PROTEÇÕES E TRATAMENTOS: Impermeabilização de rufos – 12,40m<sup>2</sup>, Impermeabilização de calhas – 105,30m<sup>2</sup>. REVESTIMENTOS: Chapisco - 1.214,00m<sup>2</sup>, Emboço interno – 485,00m<sup>2</sup>, Reboco paulista – 729,00m<sup>2</sup>, Cerâmica 20x20cm – 485,00m<sup>2</sup>. TETOS FALSOS: Forro de gesso acartonado – 256,80m<sup>2</sup>. PINTURA: Pintura esmalte sintético sobre superfícies metálicas – 15,40m<sup>2</sup>, Pintura látex PVA 02 demãos com massa corrida em tetos – 256,80m<sup>2</sup>, Pintura acrílica 02 demãos com massa corrida em paredes internas – 729,00m<sup>2</sup>. PAVIMENTAÇÕES: Lastro de concreto impermeabilizado esp. 8cm – 128,40m<sup>2</sup>, Contrapiso esp. 3cm – 256,80m<sup>2</sup>, Piso cerâmico extra 30x30cm – 60,00m<sup>2</sup>, Piso korudur c/junta plástica esp. 12cm – 196,80m<sup>2</sup> RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS: Rodapé de korudur h=10cm – 215,30m, Soleira em granito – 12,10m. EQUIPAMENTOS, APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS: Bacia sanitária convencional – 10,00un, Cuba de embutir oval – 10,00un, Cuba em aço inox para pia completa – 1,00un, Tanque de louça c/coluna – 1,00un, Chuveiro tipo ducha luxo – 4,00un, Bancada em granito e=3cm – 6,10m<sup>2</sup>, Equipamento de apoio p/deficiente físico – 2,00un, Mictório louça c/sifão integrado – 4,00un. INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO: Tubulações e conexões em PVC – 436,00m, Caixas e ralos sifonados – 10,00un, Caixas em alvenaria de inspeção, sabão e gordura c/tampão ferro fundido T-33 – 2,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA: Tubulações e conexões em PVC – 420,00m, Registros de gaveta e válvulas – 8,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS: Tubulações e Conexões em PVC – 125,00m, Ralos tipo abacaxi – 4,00un, Caixas de passagem em alvenaria com tampão ferro fundido T-33 – 2,00un. INSTALAÇÃO DE COMBATE À INCÊNDIO: Tubulações e conexões em ferro galvanizado – 85,00m, Caixa de incêndio completa – 2,00un, Extintor CO<sub>2</sub>-6kg – 1,00un, Extintor PQS-6kg – 4,00un. INSTALAÇÃO ELÉTRICA: Eletrodutos e conexões em PVC – 65,00m, Eletrodutos e conexões em ferro galvanizado aparente – 245,00m, Caixas de passagem – 325,00un, Fixações e acessórios – 1,00vb, Cabeamento – 4.140,00m, Interruptores – 45,00un, Tomadas 2p+T – 98,00un, Luminárias – 89,00un, Quadros de distribuição – 2,00un, Quadro Geral – 1,00un. INSTALAÇÕES MECÂNICAS: Aparelhos de ar condicionados tipo Janela. ELEMENTOS DECORATIVOS: Corrimão metálico – 32,90m, Bebedouro elétrico – 2,00un. COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA: LIMPEZA FINAL: Limpeza final da obra – 1,00vb, Desmobilização – 1,00vb.

## **BLOCO "E" – CONSTRUÇÃO DO PAVIMENTO TÉRREO (Salas de Fisioterapia) – 75,60 m<sup>2</sup>.**

MOVIMENTO DE TERRA E ESCAVAÇÃO: Aterro manual com compactação – 30,24m<sup>3</sup>, Escavação manual de valas – 7,30m<sup>3</sup>, FUNDAÇÕES E INFRA-ESTRUTURAS: Mão-de-obra de escavação de estacas moldada "in-loco" – 85,00m, Concreto estrutural usinado FCK=180kg/cm<sup>2</sup> – 4,14m<sup>3</sup>, Aço CA-50/CA-60 – 135,00kg. SUPRA-ESTRUTURAS: FORMAS: Forma p/blocos e cintas – 35,40m<sup>2</sup>, Formas em madeirite resinado – 67,30m<sup>2</sup>, Concreto estrutural usinado FCK=250kg/cm<sup>2</sup> – 10,30m<sup>3</sup>, Aço CA-50/CA-60 – 1.000,00kg. PAREDES E PAINÉIS: Alvenaria de tijolo furado de ½ vez – 85,40m<sup>2</sup>, Aperto em alvenaria com argamassa rígida – 47,40m, Verga de concreto 7x9cm – 15,12m. ESQUADRIAS: Portas de madeira p/pintura 70x210cm – 6,00un, Esquadria de alumínio série 30 anodizado – 18,10m<sup>2</sup>, Contra-marco de alumínio – 10,10m. FERRAGENS: Conjunto de ferragens p/porta de madeira – 6,00un. VIDROS E PLÁSTICOS: Vidro liso 4mm incolor (colocado) – 18,10m<sup>2</sup>. COBERTURA: Cobertura em telha ondulada de fibrocimento 6mm – 75,60m<sup>2</sup>, Estrutura de madeira de lei apoiada sobre laje – 75,60m<sup>2</sup>. PROTEÇÕES E TRATAMENTOS: Impermeabilização de rufos – 12,30m<sup>2</sup>, Impermeabilização de calhas – 45,15m<sup>2</sup>. REVESTIMENTOS: Chapisco - 245,80m<sup>2</sup>, Emboço interno – 65,00m<sup>2</sup>, Reboco paulista – 180,80m<sup>2</sup>, Cerâmica 20x20cm – 65,00m<sup>2</sup>. TETOS FALSOS: Forro de gesso acartonado – 75,60m<sup>2</sup>. PINTURAS: Pintura látex PVA 3 demãos com massa corrida em tetos – 75,60m<sup>2</sup>, Pintura acrílica 02 demãos com massa corrida em paredes internas – 140,80m<sup>2</sup>, Textura acrílica externa 2 demãos – 43,40m<sup>2</sup>. PAVIMENTAÇÕES: Lastro de concreto impermeabilizado esp.



## Hospital São Francisco

8cm – 75,60m<sup>2</sup>, Contrapiso esp. 3cm – 75,60m<sup>2</sup>, Piso cerâmico extra 30x30cm – 30,00m<sup>2</sup>, Piso korudur c/junta plástica esp. 12cm – 45,60m<sup>2</sup>. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS: Rodapé de korudur h=10cm – 67,30m, Soleira em granito – 2,86m. EQUIPAMENTOS, APARELHOS E METAIS SANITÁRIOS: Bacia sanitária convencional – 2,00un, Lavatório louça sem coluna – 2,00un, Chuveiro tipo ducha luxo – 2,00un. INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO: Tubulações e conexões em PVC – 36,00m, Caixas e ralos sifonados – 4,00un. Caixas em alvenaria de inspeção, sabão e gordura c/tampão ferro fundido T-33 – 1,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA: Tubulações e conexões em PVC – 60,00m, Registros de gaveta e válvulas – 4,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS: Tubulações e Conexões em PVC – 30,00m, Ralos tipo abacaxi – 2,00un, Caixas de passagem em alvenaria com tampão ferro fundido T-33 – 1,00un. INSTALAÇÃO DE COMBATE À INCÊNDIO: Extintor PQS-6kg – 4,00un. INSTALAÇÃO ELÉTRICA: Eletrodutos e conexões em PVC – 46,00m, Cabeamento – 180,00m, Interruptores – 12,00un, Tomadas 2p+T – 32,00un, Luminárias – 26,00un, Quadros de distribuição – 1,00un, Quadro Geral – 1,00un. COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA: LIMPEZA FINAL: Limpeza final da obra – 1,00vb, Desmobilização – 1,00vb. URBANIZAÇÃO: Alambrado – 189,00ml, barreira de proteção em cerca de concertina galvanizada a fogo, cabos de aço e acessórios – 283,60 ml. REDE ELÉTRICA: Quadro Geral – 1,00un, Trafo de isolamento a seco potência 500Kva Ø 3” entrada 380/220v saída 380/220v, ligação estrela com neutro isolado norma IEC-742 - 1cj, Grupo Gerador potência 500KVA 380/220 V automatizado paralelo, dotado de Unidade Automática de Supervisão de Corrente Alternada – 1cj, Quadro de transferência automática – 1cj, No-Break trifásico potência 75KVA paralelo redundante c/ software de gerenciamento – 2cj, Estabilizadores trifásicos potência 35Kva microprocessado – 2cj. Quadro de média tensão compacta de 15 KV. Banco de capacitores automático de 300 KVAR trifásico para correção de fator de potência. Análise termográfica das instalações elétricas c/ emissão de laudo técnico. PAVIMENTAÇÃO: Piso em concreto estampado (Bumanite) – 542,00m<sup>2</sup>, Execução de base estab. em brita graduada e asfalto CBUQ – 3.737,20m<sup>2</sup>, Blokrete – 351,00m<sup>2</sup>, Brita compactada – 851,80m<sup>2</sup>, calçadas em concreto desempenado – 1.248,00m<sup>2</sup>, calçadas em pedra portuguesa – 322,00m<sup>2</sup>. fornecimento e assentamento de meio-fio padrão Novacap – 840,00ml, canaleta em concreto a céu aberto 400 mm – 184,00ml . Demarcação de vagas – 1.118,00ml. **BLOCO “A” – REFORMA SEM INTERRUPTÃO DAS ATIVIDADES HOSPITALARES (SUBSOLO E PARTE DO PAVIMENTO TÉRREO) – 2.892,67 m<sup>2</sup>.**

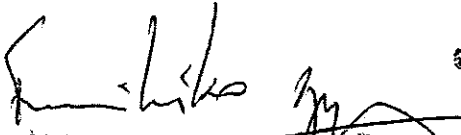
Projeto e implantação de programa de acessibilidade e eliminação de barreiras para portadores de necessidades especiais. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS: Demolição em geral – 87,36m<sup>3</sup>, Remoção de entulhos – 87,36m<sup>3</sup>, PAREDES E PAINÉIS: Bloco de concreto celular 60x30x10cm – 78,30m<sup>2</sup>. Aperto em alvenaria com argamassa rígida – 45,45m, Verga de concreto 7x9cm – 17,90m. ESQUADRIAS: Portas de madeira em laminado melamínico especiais – 47,60m<sup>2</sup>. FERRAGENS: Conjunto de ferragens p/porta de madeira – 10,00un, Fechadura p/porta de madeira de 02 folhas – 5,00un. VIDROS E PLÁSTICOS: Vidro liso 4mm incolor (colocado) – 98,70m<sup>2</sup>, Vidro temperado 10mm c/ferragens – 63,80m<sup>2</sup>. PROTEÇÕES E TRATAMENTOS: Impermeabilização de rufos – 32,14m<sup>2</sup>, Impermeabilização de calhas – 105,30m<sup>2</sup>. REVESTIMENTOS: Chapisco - 190,72m<sup>2</sup>, Emboço interno – 65,10m<sup>2</sup>, Reboco paulista – 125,62m<sup>2</sup>, piso em granito 40x40cm – 265,10m<sup>2</sup>. TETOS FALSOS: Recomposição do forro de gesso acartonado – 174,80m<sup>2</sup>. PINTURA: Pintura esmalte sintético sobre superfícies metálicas – 62,30m<sup>2</sup>, Pintura látex PVA 2 demãos com massa corrida em tetos – 714,15m<sup>2</sup>, Pintura acrílica 02 demãos com massa corrida em paredes internas – 1.140,10m<sup>2</sup>. PAVIMENTAÇÕES: Contrapiso esp. 3cm – 125,30m<sup>2</sup>, Piso korudur c/junta plástica esp. 12cm – 125,30m<sup>2</sup>. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS: Rodapé de korudur h=10cm – 87,14m. EQUIPAMENTOS, APARELHOS E

# Hospital São Francisco

METAIS SANITÁRIOS: Bacia sanitária convencional – 8,00un, Lavatório louça sem coluna – 8,00un.,  
INSTALAÇÃO DE ESGOTO SANITÁRIO: Tubulações e conexões em PVC – 102,00m, Caixas e ralos  
sifonados – 02,00un. INSTALAÇÃO DE ÁGUA FRIA: Tubulações e conexões em PVC – 84,00m,  
Registros de gaveta e válvulas – 4,00un. INSTALAÇÃO ELÉTRICA: Eletrodutos e conexões em PVC  
– 65,00m, Caixas de passagem – 12,00un, Cabeamento – 200,00m, Interruptores – 6,00un, Tomadas  
2P+T – 15,00un, Luminárias – 23,00un, Quadros de distribuição – 1,00un.. Instalação de aparelhos de  
tomografia, ressonância magnética e diversos equipamentos hospitalares em geral Recuperação de  
concreto, c/ utilização de jato de areia e acabamento em verniz – 741,00 m<sup>2</sup>. Recuperação estrutural c/  
incorporação de ferragem/colagem c/ resina epóxi – 977 Kg.

Informamos, outrossim, que a referida empresa, detentora do Atestado, atendeu a contento, dentro dos  
prazos contratuais, nada constando em nossos arquivos que a desabone tecnicamente.

Brasília, 23 de Novembro de 2006



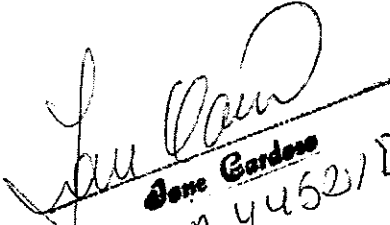
SERVIÇOS HOSPITALARES S/A  
HOSPITAL SÃO FRANCISCO  
72.576.143/0001-57

Dr. Fumiliko Yuge  
CRM-DF 2031


CRM-DF 2031  
Dr. FUMILIKO YUGE



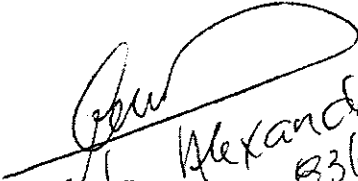
Manoel Meneses Ferreira  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 7486 - D/DF



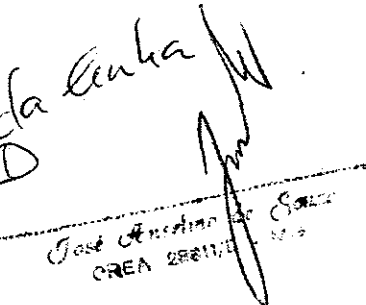
José Cardoso  
CREA 44521/D-DF



Mônica Maria Salles Guedes  
Engenheira Eletricista  
CREA 18.535/D-MG  
14.142/2003-DF e 16.337-GO



Carlos Alexandre da Cunha  
CREA - B314-D



José Antônio de Souza  
CREA 28211/D-DF



## CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 1469/2006

- 2) ESTA CERTIDÃO É, PORTANTO, UM DOCUMENTO DE PROPRIEDADE EXCLUSIVA DO PROFISSIONAL.  
3) Ressaltamos que esta Certidão é válida somente para as atividades condizentes com as atribuições dos profissionais citados no documento de comprovação de execução dos serviços, que faz parte da presente Certidão.

CERTIFICO, ainda que a presente Certidão tem validade permanente, conforme Decisão Normativa Nº 15/85, de 02/01/85, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CONFEA.-----

CERTIFICO, mais, que o documento anexo, parte integrante desta Certidão, foi apresentado ao CREA-DF em cumprimento a Lei 8.666/93, não cabendo a este Conselho atestar a conclusão e realização dos serviços, sendo responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei Federal 5.194/66, Resoluções do CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA - CONFEA e Instruções deste CREA/DF-----

CERTIFICO, mais, que nos termos do artigo 3º da Resolução Nº 317/86 do CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA - CONFEA, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais supracitadas.-----

Brasília-DF, 08 de Dezembro de 2006.

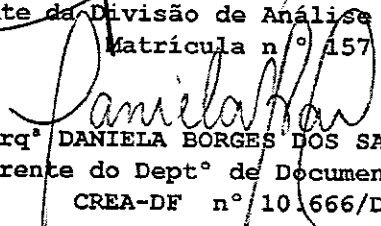
DE ACORDO:

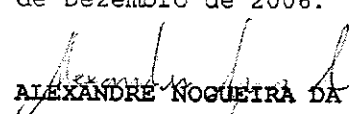
  
EDSON CARLOS DE REZENDE

Gerente da Divisão de Análise Processual

Matrícula nº 157

VISTO:

  
Arqª DANIELA BORGES DOS SANTOS  
Gerente do Deptº de Documentação  
CREA-DF nº 10.666/D

  
ALEXANDRE NOGUEIRA DA SILVA  
Técnico Administrativo  
Matrícula nº 292

046





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-DF**

**ART Obra ou serviço**  
**609/2003**

047

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico

**JOSE ANSELMO DE SOUSA**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1405687070**

Registro: **28811/D-MG**

Empresa contratada: **I.J - ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA** Registro: **5741-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **HOSPITAL SAO FRANCISCO**

CNPJ: **72.576.143/0001-57**

QNN 28 AE C E D

Número:

Bairro:

CEP: **72200-000**

Cidade: **CEILANDIA**

UF: **DF**

Complemento:

E-Mail: -

Fone: **(-61337890**

Contrato:

Celebrado em:

Valor Obra/Serviço R\$:  
**5.083.290,00**

Vinculada a ART:

Tipo de contratante:

Ação institucional: **Nenhuma/Não Aplicável**

3. Dados da Obra/Serviço

QNN 28 AE C E D

Número:

Bairro:

CEP: **72200-000**

Cidade: **CEILANDIA**

UF: **DF**

Complemento:

Data de Início: **06/01/2003** Previsão término:

Coordenadas Geográficas: ,

Finalidade: **Outro**

Código/Obra pública:

Proprietário: **HOSPITAL SAO FRANCISCO**

CNPJ: **72.576.143/0001-57**

E-Mail: -

Fone: **(-) 61337890**

4. Atividade Técnica

**FUNDAOES**

**0,0000**

*Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder à baixa desta ART.*

5. Observações

Objeto: **SERVICOS DE CONSTRUCAO, REFORMA E AMPLIACAO DOS BLOCOS A, B, C, D E E. REG ORIGINAL DO RT JOSE ANSELMO. ART DE SUBST EM 12/06/2003 RT JOSE ANSELMO, ALTERANDO A AREA DA OBRA E O OBJETO. ART DE INCLUSAO RTS IONE CARDOSO E HELTON MENEZES FERREIRA EM 30/03/04 E REG 1. TERMO ADITIVO (AREA INICIAL 3.223,81M², INICIO DAS ATIVIDADES EM 26/03/03 E ALTERA OBJETO. ART DE SUBST EM 19/04/2004 RT JOSE ANSELMO, ALTERANDO A AREA DA OBRA E O OBJETO. ART DE INCLUSAO EM 28/02/05 RT CARLOS ALEXANDRE E MONICA MARI, Prazo Execucao: 43 MESES, Area Inicial: 87078, Area Acrescimo: 758789, Area Total: 845867, Pavimentos: 04, Observacoes: SUBSTITUICAO REGISTRADA NO DIA 30/03/2004, ALTERANDO O PRAZO DE EXECUCAO. ART DE SUBSTITUICAO REGISTRADA NO DIA 19/04/2004, ALTERANDO A AREA E O ENDERECO. TX. DE INCLUSAO: R\$ 26,00 X 2 REC. 4384/05. ART DE ALTERACAO EM 08/12/06, ALTERANDO O NOME DO CONTRATANTE**

6. Declarações

Acessibilidade: **Nenhuma/Não Aplicável**

7. Entidade de Classe

**NENHUMA**

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
Data

**JOSE ANSELMO DE SOUSA - CPF: 273.XXX.XXX-20**

**HOSPITAL SAO FRANCISCO CNPJ: 72.576.143/0001-57**

9. Informações

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creadf.org.br informacao@creadf.org.br

Tel: (61) 3961-2800



Valor da ART: R\$ 0,00 Registrada em: 16/01/2003 Valor Pago: R\$ 0,00

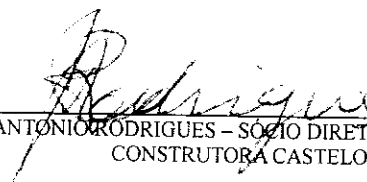
Nosso Número/Baixa:

**DECLARAÇÃO DE FUTURA CONTRATAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO**

A fim de cumprir as exigências do Procedimento de Licitação do Edital 01/2022 do Conselho Federal de Medicina Veterinária, DECLARO, para fins de participação que o profissional abaixo relacionado integrará a equipe técnica desta empresa, sendo contratado como Engenheiro para execução da obra no prazo máximo de 10 (dez) dias contados a partir da assinatura do contrato.

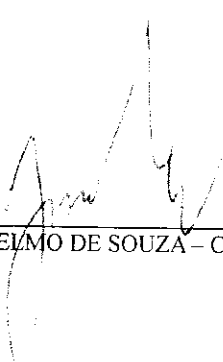
NOME DO PROFISSIONAL	VÍNCULO PROFISSIONAL
JOSÉ ANSELMO DE SOUZA	CONTRATAÇÃO FUTURA

Brasília 30 de Setembro de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – SÓCIO DIRETOR – CPF. 145.496116-34  
CONSTRUTORA CASTELO LTDA

Eu, JOSÉ ANSELMO DE SOUZA, Engenheiro porta do Carteira de Registro do CREA nº 4452/D-DF, DECLARO, estar de pleno acordo com a contratação relacionada neste documento e que executarei todos os serviços estritamente conforme o estipulado no Edital do Processo de Licitação nº 01/2022 deste conselho.

Brasília, 30 de Outubro de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
JOSÉ ANSELMO DE SOUZA – CREA 4452/D-DF



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-DF**

**ART Obra ou serviço**  
**0720220074985**

049

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Complementar à 0720220074435

**1. Responsável Técnico**

**JOSE ANTONIO RODRIGUES**

Título profissional: **Engenheiro Civil**

RNP: **0705973786**

Registro: **4038/D-DF**

Empresa contratada: **CONSTRUTORA CASTELO LTDA** Registro: **4412-DF**

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **PLATINUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

CNPJ: **09.162.465/0001-13**

QI 3 Número: 19/21  
Cidade: Brasília UF: DF  
E-Mail: mariocanuto1@gmail.com

Bairro: Setor Industrial  
(Taguatinga)  
Complemento: APTº 305  
Fone: (61)999711252

CEP: 72135-030

Contrato:

Celebrado em: 01/04/2009 Valor Obra/Serviço R\$:  
450.000,00

Vinculada a ART: 0720130029533

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

**3. Dados da Obra/Serviço**

Data de Início das Atividades do Profissional: 10/06/2010 Data de Fim das Atividades do Profissional: 10/06/2023

Coordenadas Geográficas:  
-15.869420128220272,-47.99688309431076

Finalidade: **Residencial**

Código/Obra pública:

Proprietário: **PLATINUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

CNPJ: **09.162.465/0001-13**

E-Mail: mariocanuto1@gmail.com

Fone: (61) 999711252

**1º Endereço**

QI 3  
Bairro: Setor Industrial (Taguatinga)  
Complemento: APTº 305

CEP: 72135-030  
Cidade: Brasília - DF

Número: 19/21

**4. Atividade Técnica**

**Execução**

	Quantidade	Unidade
Execução de obra de edificação em materiais mistos	18.680,2900	metros quadrados
Execução de instalação de instalação de sistema de esgoto sanitário	18.680,2900	metros quadrados
Execução de instalação de sistema de água potável	18.680,2900	metros quadrados
Execução de instalação de sistema de redes de águas pluviais	18.680,2900	metros quadrados
Execução de instalação de instalações elétricas em baixa tensão para fins residenciais	282,0000	quilovolt-ampère
Execução de obra de estrutura de concreto armado	4.000,0000	metros cúbicos
Execução de obra de fundações profundas em tubulões	285,0000	metros cúbicos
Execução de instalação de instalações telefônicas internas	528,0000	unidade
Execução de instalação de instalação hidráulica para prevenção e combate a incêndio	12.453,5200	metros quadrados

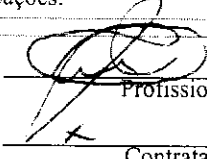
*Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder à baixa desta ART.*

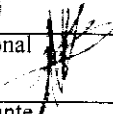
**5. Observações**

execução de instalações de cabeamento estruturado para telecomunicações em edificações.

**6. Declarações**

Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

  
\_\_\_\_\_  
Profissional

  
\_\_\_\_\_  
Contratante

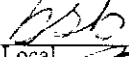
Acessibilidade: Sim; Declaro atendimento às regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

**7. Entidade de Classe**

NENHUMA

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

 R de 09 de 2022  
Local \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

**JOSE ANTONIO RODRIGUES - CPF: 145.XXX.XXX-34**

**PLATINUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**  
CNPJ: 09.162.465/0001-13

**9. Informações**

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.  
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: [www.creadf.org.br](http://www.creadf.org.br)  
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



[www.creadf.org.br](http://www.creadf.org.br)  
[informacao@creadf.org.br](mailto:informacao@creadf.org.br)  
Tel: (61) 3961-2800



Valor da ART: R\$ 88,78 Registrada em: 12/09/2022 Valor Pago: R\$ 88,78 Nosso Número/Baixa: 0122063504

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A EMPRESA PLATINUM CONSTUTORA E INCORPORADORA LTDA, com sete na Q.I. 3 lotes 19/21, na cidade de Brasília, DF, no bairro Taguatinga Norte, CEP 72.135-010, inscrita no CNJ nº 09.162.465/0001-13, neste ato representada por BRUNO TEIXEIRA ALBUQUERQUE C.P.F. nº 527.847.971-04 abaixo signatário, vem através deste, ATESTAR, para todos os fins, especialmente para fins de prova de Capacidade Técnica em processos licitatórios, que a empresa "CONSTRUTORA CASTELO LTDA", Registrada no Crea, DF, sob o nº RF 4412, inscrita no C.N.P.J. nº 00.867.183/0001-47, com endereço no SIA trecho 17 rua 14 nº 30, no bairro Guara, na cidade de Brasília, DF. CEP. 71.200.240, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil 'JOSÉ ANTONIO RODRIGUES', Crea nº 4038/D-DF. Executou os serviços abaixo relacionados inclusive quantitativos relacionados em planilha, serviços estes realizados em nossa obra localizada na Q.I.3, lote 19/21, na cidade de Brasília, DF, bairro Taguatinga Norte. ATESTA, ainda que a contratada logrou êxito e cumprindo tempestivamente todas as exigências contratuais, e satisfazendo as necessidades deste atestante.

### DADOS DA OBRA:

EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM TÊS TORRES DE APARTAMENTOS, 11 (ONZE) PAVIMENTOS, SENDO 06 (SEIS) APATOS POR ANDAR, COM 198 UNIDADES DE DOIS E TRÊS QUARTOS, FACHADAS REVESTIDAS COM REVESTIMENTOS CERÂMICOS, EDIFÍCIO DOTADO DE ÁREA DE LASER DOIS PAVIMENOS DE GARAGEM, SENDO UM SUB-SOLO E OUTRO TÉRREO.

1. CONTRATADO REGIME PREÇO DE MEDIÇÃO UNITÁRIA
2. ART Nº 0720220074985
3. OBJETO DOS SERVIÇOS, SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL PARA CONSTRUÇÃO NOVA.
4. PROFISSIONAL R.T. DA OBRA: ENG. CÍVIL JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, CREA Nº 4038/D-DF., C.P.F. Nº 145.496.116-34
5. CONTRATANTE: PLATINUM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
6. PROPRIETÁRIO DA OBRA: PLATINUM CONSTUTORA E INCORPORADORA LTDA
7. PERÍODO DE EXECUÇÃO PARCIAL: INÍCIO EM 10/06/2010 a 10/09/2022
8. ENDEREÇO DA OBRA: Q.I. 3 LOTES 19/21, BAIRRO TAGUATINGA NORTE, CIDADE DE BRASÍLIA, DF.

9. EMPRESA CONSTRUTORA: CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, ESTABELECIDADA NO SIA TRECHO 17 RUA 14 Nº 30, NO BAIRRO GUARÁ, NA CIDADE DE BRASÍLIA, DF, REGISTRO NO CREA, DF. Nº 4412/RF.

10. PRAZO CONSTRUTURAL 10/06/2023.

051

DISCRIÇÃO DAS ATIVIDADES EFETIVAMENTE DESENVOLVIDAS:

1	Escavação de Sub-solo movimentação de terra	m <sup>3</sup>	16.000,00
2	Escavação de Tubulões, bases e estacas	m <sup>3</sup>	600.000,00
3	Execução de formas	m <sup>2</sup>	27.000,00
4	Armação de aço Ca50 e Ca 60	Ton.	327,24
5	Concreto	m <sup>3</sup>	3.636,00
6	Alvenarias	m <sup>3</sup>	78.400,00
7	Reboco interno convencional	m <sup>2</sup>	156.800,00
8	Reboco externos convencional	m <sup>2</sup>	10.000,00
9	Revestimentos de pisos em Porcelanato	m <sup>2</sup>	19.800,00
10	Revestimento de paredes em Porcelanato	m <sup>2</sup>	4573,33
11	Revestimento em Fachadas com Pastilhas	m <sup>2</sup>	10.000,00
12	Instalações Hidráulicas de esgoto	m <sup>2</sup>	12.453,53
13	Instalações Hidráulica de água Potável	m <sup>2</sup>	12.453,53
14	Instalações Hidráulicas de águas Pluviais	m <sup>2</sup>	12.453,53
15	Instalações de Cabeamento estruturado para telecomunicações	ptos	528,00
16	Instalações Elétricas, Força, Luz e Quadros	KVA	282,00
17	Instalações de sistemas de detecção e combate a Incêndio	m <sup>2</sup>	12.453,53
18	Execução de Impermeabilização com Manta Asfáltica colada com Asfalto Quente a 200°C e Maçarico	m <sup>2</sup>	3.333,33
19	Execução de piso polido armado com tela Pop	m <sup>2</sup>	3.333,33

Brasília, 09 de Setembro de 2022.



PLATINUM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
C.N.P.J 09.162.465/0001-47



ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA CONTRATADA : CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
JOSÉ ANTÔNIO RODRIGUES ; CREA : 4038/D-DF

**QUADRO DEMONSTRATIVO DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

A) QUADRO DEMONSTRATIVO DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA CONFORME DESCRITO NO ATESTADO TÉCNICO – PROFISSIONAL.

OBRA	Nº DA CAT	RESPONSÁVEL TÉCNICO	TIPO DE VÍNCULO PROFISSIONAL	ITEM DO EDITAL
H. S. Francisco	1469/2006	José Anselmo de Souza	Contratação futura	16.7.3 alínea a)
H.S. Francisco	1469/2006	José Anselmo de Souza	Contratação futura	16.7.3. alínea b)
H.S. Francisco	1469/2006	José Anselmo de Souza	Contração futura	16.7.3. alínea c)
H.S. Francisco	1469/2006	José Anselmo de Souza	Contratação futura	16.7.3. alínea d)
H.S. Francisco	1469/2006	José Anselmo de Souza	Contratação futura	16.7.3. alínea e)

B) QUADRO DEMONSTRATIVO DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA CONFORME DESCRITO NO ATESTADO TÉCNICO – OPERACIONAL.

OBRA	Nº DA CAT	RESPONSÁVEL TÉCNICO DO ITEM, DEVIDAMENTE REGISTRADO NA CAT	ITEM DO EDITAL	UNIDADE	QUANTIDADE
Q.I.3 LOTES 19/21	A.R.T. nº 0720220074985	JOSÉ ANTONIO RODRIGUES CREA – 4038/D-DF	16.7.3 alínea a	Ptos	528,00
Q.I. 3 LOTES 19/21	A.R.T. Nº 0720220074985	JOSÉ ANTONIO RODRIGUES CREA 4038/D-DF	16.7.3 alínea b	Kva	282,00
Q.I. 3 LOTES 19/21	A.R.T. Nº 0720220074985	JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CREA 4038/D-DF	16.7.3 alínea c	M³	3636,000
Q.I.3 LOTES 19/21	A.R.T. Nº 0720220074985	JOSÉ ANTONIO RODRIGUES	16.7.3 alínea d	M²	12.453,53
Q.I. 3 LOTES 19/21	A.R.T. Nº 0720220074985	JOSÉ ANTONIO RODRIGUES	16.7.3 alínea e	M²	12.453,53

Brasília, 03 de Outubro 2022

\_\_\_\_\_  
ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA

NOME DO RESP. DA EMPRESA JOSÉ ANTONIO RODRIGUES – CPF. 145.496116-34

SÓCIO-DIRETOR TÉCNICO  
construtoracastelo@terra.com.br



## CERTIDÃO Nº 1281/96-DDO

CERTIFICO, cumprindo despacho do Senhor Presidente exarado em requerimento de parte interessada, que de conformidade com documentos arquivados neste CONSELHO, os profissionais: 1- Engenheiro Civil VALSUIR RODRIGUES GALVÃO, Carteira nº 1491/D CREA-GO e visada no CREA-DF, atribuições profissionais: artigo 07º da Resolução nº 218/73, do CONFEA; 2- Engenheiro Civil-Edificações SERGIO LUIZ KOSSATZ DE BERREDO, Carteira nº 20162/D CREA-RJ e visada no CREA-DF, atribuições profissionais: artigo 28, exceto alínea "g" do Decreto Federal nº 23.569/33 (Responsável Técnico a partir de 02/05/1991); 3- Engenheiro Civil JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, Carteira nº 4038/D CREA-DF, atribuições profissionais: artigo 07º da Resolução nº 218/73, do CONFEA, (Responsável Técnico até 31/05/94), na qualidade de Responsáveis Técnicos, executaram para a firma ENCOL S/A ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, a obra de sua propriedade denominada MAISON CLASSIC, sito à S65W 102 bloco A Brasília-DF, com área de construção de 6.500,00m<sup>2</sup>, valor de orçamento em: 06/91 - US\$ 3.404.692 e com as seguintes características: Descrição do Empreendimento: Prédio residencial com 36 apartamentos de 4 quartos, composto de subsolo, térreo, 06 pavimentos tipo, cobertura e casa de máquinas de elevadores; Principais Serviços: Infra-Estrutura; Escavação mecânica: 9.651 m<sup>3</sup>; Aterro compactado mecanicamente: 1.993m<sup>3</sup>; Tubulão a céu aberto: 1.025m<sup>3</sup>; Cortina de concreto armado: 823m<sup>2</sup>; Estrutura: Forma: 23.526m<sup>2</sup>; Armação: 170T; Concreto: 2.060m<sup>3</sup>; Instalações Prediais e Complementares: Elétricas e Telefônicas - Tubulações e conexões em PVC; Hidrosanitárias - Tubulações e conexões em PVC para esgoto e água fria e em cobre para água quente; Incêndio - Tubulações e conexões em ferro galvanizado; Central de Gás; Equipamento para Piscina de cobertura; Equipamento para Sauna; Iluminação de emergência; Portão eletrônico; Interfones; Antena Coletiva; Impermeabilização: Manta butílica: 2.640m<sup>2</sup>; Argamassa impermeável: 823m<sup>2</sup>; Cobertura em telha de fibrocimento: 250m<sup>2</sup>; Alvenaria: 10.544m<sup>2</sup>; Revestimento: Emboço Interno: 23.555 m<sup>2</sup>; Emboço externo: 2.357m<sup>2</sup>; Massa de gesso em tetos: 2.741m<sup>2</sup>; Cerâmicos internos: 7.970m<sup>2</sup>; Cerâmicos Externos: 1.635m<sup>2</sup>; Piso de madeira: 1.820m<sup>2</sup>; Forro de gesso: 2.693m<sup>2</sup>; Forro de madeira: 94m<sup>2</sup>; Carpete: 2.022m<sup>2</sup>; Pintura interna: 19.381m<sup>2</sup>; Pintura externa: 2.357m<sup>2</sup>; Elevadores: 06 unidades com 51 paradas; Esquadrias; Portas de madeira: 540cj; Esquadrias de alumínio: 5.000 kg; Urbanização e paisagismo; Jardins: 600m<sup>2</sup>.  
(Regist. A.R.T. nº 13159 de 24/12/1.990).

CERTIFICO, ainda, que de conformidade com documentos arquivados neste CONSELHO, os serviços supra citados foram executados.

CERTIFICO, mais, que a presente Certidão é expedida para atendimento ao disposto no art. 30, inciso II combinado com §

SEBASTIAO FERREIRA DA SILVA,  
Gerente do DAD

Alice Silva  
ALICE DORA DA CUNHA E SILVA  
Eng. Gerente do DDO

CERTIDÃO Nº 1281/96-DDO

- 2/2 -

1º, item I, da Lei nº 8.666, de 1993 (redação da Lei nº 8.883, de 1994), substituindo, para todos os fins e com os mesmos efeitos, o Atestado de Responsabilidade Técnica.

CERTIFICO, ainda, que a presente Certidão tem validade permanente, conforme Decisão Normativa nº 15/85 de 02/01/1985, do CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA - CONFEA.

CERTIFICO, mais, que nos termos do artigo 3º da Resolução nº 317/86, do CONFEA, esta Certidão é expedida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais supra citadas.

Brasília-DF, 20 de maio de 1.996.

*Alice Silva*  
ALICE DORA DA CUNHA E SILVA

Engª Gerente do Deptº. de Documentação  
CREA-BA nº 1561/D

VISTO:

*Sebastião Ferreira da Silva*  
SEBASTIÃO FERREIRA DA SILVA  
Ger. do Dep. de Administração  
Por Deleg. Comp. nº 02/94





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-DF**

**ART Obra ou serviço**  
**0720220074985**

055

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

Complementar à 0720220074435

1. Responsável Técnico

**JOSE ANTONIO RODRIGUES**

Título profissional: **Engenheiro Civil**

RNP: **0705973786**

Registro: **4038/D-DF**

Empresa contratada: **CONSTRUTORA CASTELO LTDA** Registro: **4412-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PLATINUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

CNPJ: **09.162.465/0001-13**

QI 3  
Cidade: Brasília  
E-Mail: mariocanuto1@gmail.com

Número: 19/21  
UF: DF

Bairro: Setor Industrial  
(Taguatinga)  
Complemento: APT° 305  
Fone: (61)999711252

CEP: 72135-030

Contrato:

Celebrado em: 01/04/2009 Valor Obra/Serviço R\$: 450.000,00

Vinculada a ART: 0720130029533

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início das Atividades do Profissional: 10/06/2010

Data de Fim das Atividades do Profissional: 10/06/2023

Coordenadas Geográficas:  
-15.869420128220272,-47.99688309431076

Finalidade: **Residencial**

Código/Obra pública:

Proprietário: **PLATINUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**

CNPJ: **09.162.465/0001-13**

E-Mail: mariocanuto1@gmail.com

Fone: (61) 999711252

1º Endereço

QI 3

Bairro: Setor Industrial (Taguatinga)  
Complemento: APT° 305

CEP: 72135-030

Cidade: Brasília - DF

Número: 19/21

4. Atividade Técnica

**Execução**

	Quantidade	Unidade
Execução de obra de edificação em materiais mistos	18.680,2900	metros quadrados
Execução de instalação de sistema de esgoto sanitário	18.680,2900	metros quadrados
Execução de instalação de sistema de água potável	18.680,2900	metros quadrados
Execução de instalação de sistema de redes de águas pluviais	18.680,2900	metros quadrados
Execução de instalação de instalações elétricas em baixa tensão para fins residenciais	282,0000	quilovolt-ampère
Execução de obra de estrutura de concreto armado	4.000,0000	metros cúbicos
Execução de obra de fundações profundas em tubulões	285,0000	metros cúbicos
Execução de instalação de instalações telefônicas internas	528,0000	unidade
Execução de instalação de instalação hidráulica para prevenção e combate a incêndio	12.453,5200	metros quadrados

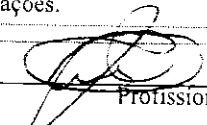
*Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder à baixa desta ART.*

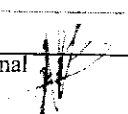
5. Observações

execução de instalações de cabeamento estruturado para telecomunicações em edificações.

6. Declarações

Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

  
Profissional

  
Contratante

Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

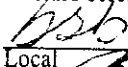
9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.  
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: [www.creadf.org.br](http://www.creadf.org.br)  
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

 R de 09 de 2022  
Local \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

JOSE ANTONIO RODRIGUES - CPF: 145.XXX.XXX-34

PLATINUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
CNPJ: 09.162.465/0001-13

[www.creadf.org.br](http://www.creadf.org.br)  
[informacao@creadf.org.br](mailto:informacao@creadf.org.br)  
Tel: (61) 3961-2800

**CREA-DF**

Valor da ART: R\$ 88,78 Registrada em: 12/09/2022 Valor Pago: R\$ 88,78 Nosso Número/Baixa: 0122063504



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A EMPRESA PLATINUM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, com sete na Q.I. 3 lotes 19/21, na cidade de Brasília, DF, no bairro Taguatinga Norte, CEP 72.135-010, inscrita no CNJ nº 09.162.465/0001-13, neste ato representada por BRUNO TEIXEIRA ALBUQUERQUE C.P.F. nº 527.847.971-04 abaixo signatário, vem através deste, ATESTAR, para todos os fins, especialmente para fins de prova de Capacidade Técnica em processos licitatórios, que a empresa "CONSTRUTORA CASTELO LTDA", Registrada no Crea, DF, sob o nº RF 4412, inscrita no C.N.P.J. nº 00.867.183/0001-47, com endereço no SIA trecho 17 rua 14 nº 30, no bairro Guara, na cidade de Brasília, DF. CEP. 71.200.240, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil 'JOSÉ ANTONIO RODRIGUES', Crea nº 4038/D-DF. Executou os serviços abaixo relacionados inclusive quantitativos relacionados em planilha, serviços estes realizados em nossa obra localizada na Q.I.3, lote 19/21, na cidade de Brasília, DF, bairro Taguatinga Norte. ATESTA, ainda que a contratada logrou êxito e cumprindo tempestivamente todas as exigências contratuais, e satisfazendo as necessidades deste atestante.

### DADOS DA OBRA:

EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM TÊS TORRES DE APARTAMENTOS, 11 (ONZE) PAVIMENTOS, SENDO 06 (SEIS) APATOS POR ANDAR, COM 198 UNIDADES DE DOIS E TRÊS QUARTOS, FACHADAS REVESTIDAS COM REVESTIMENTOS CERÂMICOS, EDIFÍCIO DOTADO DE ÁREA DE LASER DOIS PAVIMENOS DE GARAGEM, SENDO UM SUB-SOLO E OUTRO TÉRREO.

1. CONTRATADO REGIME PREÇO DE MEDIÇÃO UNITÁRIA
2. ART Nº 0720220074985
3. OBJETO DOS SERVIÇOS, SERVIÇOS DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO CIVIL PARA CONSTRUÇÃO NOVA.
4. PROFISSIONAL R.T. DA OBRA: ENG. CÍVIL JOSÉ ANTONIO RODRIGUES, CREA Nº 4038/D-DF., C.P.F. Nº 145.496.116-34
5. CONTRATANTE: PLATINUM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
6. PROPRIETÁRIO DA OBRA: PLATINUM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
7. PERÍODO DE EXECUÇÃO PARCIAL: INÍCIO EM 10/06/2010 a 10/09/2022
8. ENDEREÇO DA OBRA: Q.I. 3 LOTES 19/21, BAIRRO TAGUATINGA NORTE, CIDADE DE BRASÍLIA, DF.

9. EMPRESA CONSTRUTORA: CONSTRUTORA CASTELO LTDA, CNPJ Nº 00.867.183/0001-47, ESTABELECIDADA NO SIA TRECHO 17 RUA 14 Nº 30, NO BAIRRO GUARÁ, NA CIDADE DE BRASÍLIA, DF, REGISTRO NO CREA, DF. Nº 4412/RF.

10. PRAZO CONSTRUTURAL 10/06/2023.

057

DISCRICÃO DAS ATIVIDADES EFETIVAMENTE DESENVOLVIDAS:

1	Escavação de Sub-solo movimentação de terra	m <sup>3</sup>	16.000,00
2	Escavação de Tubulões, bases e estacas	m <sup>3</sup>	600.000,00
3	Execução de formas	m <sup>2</sup>	27.000,00
4	Armação de aço Ca50 e Ca 60	Ton.	327,24
5	Concreto	m <sup>3</sup>	3.636,00
6	Alvenarias	m <sup>3</sup>	78.400,00
7	Reboco interno convencional	m <sup>2</sup>	156.800,00
8	Reboco externos convencional	m <sup>2</sup>	10.000,00
9	Revestimentos de pisos em Porcelanato	m <sup>2</sup>	19.800,00
10	Revestimento de paredes em Porcelanato	m <sup>2</sup>	4573,33
11	Revestimento em Fachadas com Pastilhas	m <sup>2</sup>	10.000,00
12	Instalações Hidráulicas de esgoto	m <sup>2</sup>	12.453,53
13	Instalações Hidráulica de água Potável	m <sup>2</sup>	12.453,53
14	Instalações Hidráulicas de águas Pluviais	m <sup>2</sup>	12.453,53
15	Instalações de Cabeamento estruturado para telecomunicações	ptos	528,00
16	Instalações Elétricas, Força, Luz e Quadros	KVA	282,00
17	Instalações de sistemas de detecção e combate a Incêndio	m <sup>2</sup>	12.453,53
18	Execução de Impermeabilização com Manta Asfáltica colada com Asfalto Quente a 200°C e Maçarico	m <sup>2</sup>	3.333,33
19	Execução de piso polido armado com tela Pop	m <sup>2</sup>	3.333,33

Brasília, 09 de Setembro de 2022.



PLATINUM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA  
C.N.P.J 09.162.465/0001-47



ASSINATURA DO RESPONSÁVEL PELA CONTRATADA: CONSTRUTORA CASTELO LTDA  
JOSÉ ANTÔNIO RODRIGUES ; CREA : 4038/D-DF

# Documento Digitalizado Público

## PROPOSTA - CONSTRUTORA CASTELO LTDA.

**Assunto:** PROPOSTA - CONSTRUTORA CASTELO LTDA.  
**Assinado por:** Michel Lima  
**Tipo do Documento:** DOCUMENTO  
**Situação:** Finalizado  
**Nível de Acesso:** Público  
**Tipo do Conferência:** Documento Original

Documento assinado eletronicamente por:

- Michel de Lima, Presidente da Comissão Permanenter de Licitação do CFMV - FGMED - CPL, em 04/10/2022 14:39:01.

Este documento foi armazenado no SUAP em 04/10/2022. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.cfmv.gov.br/verificar-documento-externo/> e forneça os dados abaixo:

**Código Verificador:** 138990

**Código de Autenticação:** 5f189fc2e2

