

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:  
\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



## ABANDONO DE EMPREGO

### DIRECIONAL ENGENHARIA E COLIGADAS

Solicitamos o comparecimento dos colaboradores listados abaixo no prazo de 72 horas Empresa **DIRECIONAL ENGENHARIA E COLIGADA** Solicita o comparecimento ao Endereço: SCN Quadra 4 Bloco B, Loja 52-Asa Norte 70714-020 Brasília/DF no prazo de 72 horas, a contar do recebimento desta, sob pena de caracterização de abandono de emprego, ensejando a justa causa do seu contrato de trabalho, conforme dispõe o artigo 482, "f", da CLT. **1 - JEAN SILVA SOUZA:CTPS: 86405 Série: 0037/DF**  
**2 - PAULO HENRIQUE RODRIGUES ROCHA: CTPS 87849/00030-DF**

JADER ANDRADE LARA

## AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença Prévia para atividade de parcelamento de solo urbano, Região Sul/Sudeste do DF (DF 140), Região Administrativa de São Sebastião, Brasília - DF. Processo SEI-GDF N° 00391-00006344/2022-53. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental.

JADER ANDRADE LARA

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

### 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL  
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA, HELDER PEREIRA DE CARVALHO, DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR - SUBSTITUTOS

## EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.  
FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 10/06/2022, requereu a este Serviço Registral as intimações de ILDEMAR DE CASTRO SERRANO, professor, e sua mulher MISHELY DA SILVA BARROSO SERRANO, servidora pública, brasileiros, inscritos no CPF sob os n.ºs 928.508.711-68 e 006.614.421-36, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade, no seguinte endereço Condomínio Ouro Vermelho II, Quadra 18, Lote 09, Fase I do SHJB, na qualidade de DEVEDORES FIDUCIANTES nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaçam o pagamento da importância de R\$ 157.309,79 (cento e cinquenta e sete mil e trezentos e nove reais e setenta e nove centavos), atualizada até o dia 31/07/2022, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação fiduciária do Lote nº 10, do Conjunto "A", da Quadra 07, da AVENIDA DAS PAINEIRAS, do (SHJB), nesta cidade, registrada sob os n.ºs R.2 e R.3, na matrícula nº 96.520. Os Devedores Fiduciários não foram localizados nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica a DEVEDORA FIDUCIANTE, acima qualificada, CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS, para que satisfaçam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 140C - VENÂNCIO 2000, nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 10, do Conjunto "A", da Quadra 07, da AVENIDA DAS PAINEIRAS, do (SHJB), desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de julho de 2022. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

### 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL  
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA, HELDER PEREIRA DE CARVALHO, DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR - SUBSTITUTOS

## EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.  
FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelos requerimentos de 19/08/2021 e 10/06/2022, requereu a este Serviço Registral a intimação de GISELIA FERREIRA, brasileira, advogada, separada judicialmente, inscrita no CPF sob o nº 841.248.579-34, residente e domiciliada nesta cidade, na Casa nº 10, do Conjunto 3, QL 02 (SHIN), na qualidade de DEVEDORA FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$1.656.374,84 (um milhão e seiscentos e cinquenta e seis mil e trezentos e setenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos), atualizada até o dia 31/07/2022, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da cédula de crédito bancário com alienação fiduciária do Lote nº 04, do Conjunto "A", da Quadra 03, da AVENIDA DAS PAINEIRAS, do Setor Habitacional Jardim Botânico (SHJB), nesta cidade, registrada sob o nº R.2 e R.3, na matrícula nº 96.347. A Devedora Fiduciária não foi localizada no endereço fornecido, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do Distrito Federal. Desta forma, fica a DEVEDORA FIDUCIANTE, acima qualificada, CONSTITUÍDA EM MORA E INTIMADA, para que satisfaça o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60º - SALA 140C - VENÂNCIO SHOPPING anteriormente denominado "Venâncio 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 04, do Conjunto "A", da Quadra 03, da AVENIDA DAS PAINEIRAS, do Setor Habitacional Jardim Botânico (SHJB), desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 27 (vinte e sete) dias do mês de julho de 2022. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

Secretaria de Estado de Saúde  
do Distrito Federal  
Diretoria de Aquisições  
Central de Compras

GOVERNO DO  
DISTRITO FEDERAL

## AVISO DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 193/2022 - UASG 926119

Objeto: Fornecimento contínuo de material de consumo: TERAPIA POR PRESSÃO SUBATMOSFÉRICA, em sistema de registro de preços, com equipamentos automatizados (máquinas) em regime de COMODATO, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 00060-00270957/2019-16. Total de 06 itens (Ampla concorrência). Valor Estimado: R\$ 3.079.834,4404. Cadastro das Propostas: a partir de 16/08/2022. Abertura das Propostas: 26/08/2022, às 9h, horário de Brasília, no site [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br). O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUAG, CEP: 70.723-040 - Brasília/DF.

FABIANA MENDES DE OLIVEIRA CORTEZ  
Pregoeira

## ORLANDO CARLOS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA.

CNPJ/MF nº: 00.635.698/0001-11

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA VIRTUAL GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

A Administração convoca os Senhores Cotistas a se reunirem em Assembleia Virtual Geral Ordinária e Extraordinária, a ser realizada no dia 23 de agosto de 2022, às 15h 30min, mediante vídeo conferência na plataforma *Google Meet*, no link <https://meet.google.com/gak-aozr-yjf>, com a finalidade de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: I - Prestação de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2021; II - Alteração das Cláusulas 10.1 e 10.2 do contrato social; III - Destinação e distribuição dos lucros de 2021; e IV - Consolidação do contrato social. Os Cotistas poderão optar por participar pessoalmente ou por procurador devidamente constituído na forma da lei e do contrato social, desde que munido dos seguintes documentos: (a) documento de identidade; e, se for o caso, (b) instrumento de mandato outorgado há, no máximo, 1 ano. Vale ressaltar que os documentos descritos ou suas cópias autenticadas deverão ser depositados na sede da Sociedade ou encaminhados ao e-mail [juridico.go@jorlan.com](mailto:juridico.go@jorlan.com), com antecedência mínima de 30 minutos da realização da AVGOE. Será considerado ausente o Sócio que não se fizer presente na sala de reunião até 15 minutos após o horário de abertura dos trabalhos e/ou que não apresentar os documentos exigidos neste Edital. Brasília, 10 de agosto de 2022. Por: **Orlando Carlos da Silva Júnior, Luís Fernando Machado e Silva e Regina Maria Machado e Silva** (Administradores).

## EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÃO EXTRAJUDICIAL (SOMENTE ONLINE)

**LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR**, Leiloeiro Oficial, CPF/MF. 288.468.931-15, JUCEG sob o nº 34, com escritório na Avenida das Palmeiras esquina com Rua Vitória Régia, Quadra 05, Lote 06, Bairro Jardim dos Buritis, CEP: 74.923.640 - Aparecida de Goiânia-GO. Fone (62) 3250 1500 - 99679 7098, autorizado pela Credora Fiduciária, COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO CENTRO NORTE GOIANO, CNPJ nº 02.282.709/0001-52, venderá o imóvel abaixo descrito, na forma da Lei 9.514/97 e suas alterações, em **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO, no dia 25/08/2022 às 10:00 horas**, de forma online, através do site: [www.leiloesbrasil.com.br](http://www.leiloesbrasil.com.br). **EMITENTE/DEVEDORA: MACRO ENGENHARIA E REFORMAS EIRELI**, CNPJ nº 08.267.448/0001-88. A venda se dará à vista, sendo as despesas relativas à comissão do Leiloeiro no percentual de 5%, despesas de: escritura, registro, impostos, taxas, água, energia, condomínio, IPTU, averbações de áreas e desocupação do imóvel, de inteira responsabilidade do arrematante. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL - (TAGUATINGA-DF) Lote nº 02, PRAÇA AC-1, QUADRA 05-05, BAIRRO AGUAS CLARAS/DISTRITO FEDERAL, medindo pela frente e fundos 7,00m, e pelas laterais direita e esquerda 20,00m, perfazendo a área de 140,00m², limitando-se pela frente com área pública, pelos fundos com o lote 27 da Rua 400, pela lateral direita com o lote 01 e pela lateral esquerda com o lote 03, da mesma quadra, contendo uma construção, não averbada, de 03 pavimentos com aproximadamente 400,00m². Melhor descrito na matrícula nº 141551 no 3º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal.** O valor para o **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO** será em conformidade com o exposto no R.10/141551 da presente matrícula, na ordem de: **R\$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais)**. Não ocorrendo à venda no primeiro leilão, será realizado **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO no dia 26/08/2022**, no mesmo horário do primeiro leilão, pelo valor de **R\$ 371.982,18 (trezentos e setenta e um mil reais, novecentos e oitenta e dois reais e dezoito centavos)**, referente ao saldo devedor e em conformidade com o art. 27, §§ 2º e 3º, da Lei 9514/97, atualizado monetariamente, acrescido dos encargos contratuais e legais, incluídas ainda, custas com intimação, publicação de editais e despesas com o leilão. A venda será feita em caráter "ad corpus", sendo a descrição do imóvel, retirada da certidão de registro junto ao cartório competente, e, caso haja divergência de metragem e/ou na sua descrição o comprador não terá direito de exigir do vendedor nenhum abatimento no preço referente à arrematação. Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514 fica assegurado, ao devedor fiduciante, o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo preço correspondente ao valor da dívida e demais encargos que compõem o valor do 2º leilão, inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento). Os interessados em participar do leilão deverão se cadastrar e adquirir "login" e "senha", através do site: [www.leiloesbrasil.com.br](http://www.leiloesbrasil.com.br) - fone (62) 3250 1500).  
**LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR - JUCEG-034**

## OCS INVESTIMENTOS S.A.

CNPJ/MF nº: 00.791.919/0001-40

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA VIRTUAL GERAL ORDINÁRIA

A Diretoria convoca os Senhores Acionistas a se reunirem em Assembleia Virtual Geral Ordinária, a ser realizada no dia 23 de agosto de 2022, às 16h30, mediante vídeo conferência na plataforma *Google Meet*, no link <https://meet.google.com/yrtr-ocvx-shu>, com a finalidade de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: I - Prestação de contas dos administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2021; II - Destinação e distribuição dos lucros de 2021; III - Eleição dos membros da Diretoria para o triênio 2022 a 2025. Os Acionistas poderão participar pessoalmente ou representados por procurador devidamente constituído na forma da lei e do estatuto social, desde que munido dos seguintes documentos: (a) documento de identidade; e, se for o caso, (b) instrumento de mandato outorgado há, no máximo, 1 ano, devendo o procurador ser acionista da sociedade, diretor da sociedade ou advogado. Vale ressaltar que os documentos descritos ou suas cópias autenticadas deverão ser depositados na sede da Companhia ou encaminhados ao e-mail [juridico.go@jorlan.com](mailto:juridico.go@jorlan.com), com antecedência mínima de 30 minutos da realização da AVGO. Será considerado ausente o Acionista que não se fizer presente na sala de reunião em até 15 minutos após o horário de abertura dos trabalhos e/ou que não apresentar os documentos exigidos neste Edital. Brasília, 10 de agosto de 2022. Por **Orlando Carlos da Silva Júnior, Luís Fernando Machado e Silva e Regina Maria Machado e Silva** (Diretores).

Secretaria de Estado de  
Educação do Distrito Federal  
Subsecretaria de  
Administração Geral

GOVERNO DO  
DISTRITO FEDERAL

## AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO HABILITAÇÃO - ENVELOPE Nº 1 CONCORRÊNCIA Nº 13/2022 PROCESSO SEI Nº 00080-00070917/2021-16

O Presidente da Comissão de Licitação da Secretaria de Educação do GDF, instituída pela Ordem de Serviços nº 355, de 27 de dezembro de 2021, em conformidade com as normas da Lei nº 8.666/1993 e disposições do Edital de Licitação, vem comunicar o resultado de julgamento da habilitação da CONCORRÊNCIA nº 13/2022, cujo objeto prevê a obra de construção de CEPI - Centro de Educação para Primeira Infância - TIPO 1, do programa PROINFÂNCIA/FNDE, com área construída de 1.609,24m², em terreno de 4.633,75m², localizado na QN 07 AE 01, RA XXI, Riacho Fundo II/DF, publicado na data de 5 de maio do corrente, ficando **habilitadas** à próxima fase do certame as licitantes: 1 - Engemag Construtora e Incorporadora Ltda. - CNPJ nº 04.837.549/0001-96; 2 - FH10 Construções e Serviços Eireli - CNPJ nº 03.607.414/0001-71; 3 - C.Q.O Construtora Queiroz Oliveira LTDA - EPP - CNPJ nº 06.224.599/0001-23; 4 - Civil Engenharia Ltda - CNPJ nº 01.710.170/0001-22; 5 - Elshaday Engenharia LTDA - CNPJ nº 03.374.268/0002-62; 6 - Dan Engenharia e Consultoria LTDA - CNPJ nº 00.630.999/0001-52; e 7 - White Tratores e Serviços de Terraplanagem - CNPJ nº 04.000.710/0001-72. A licitante 1. Construtora Costa Junior LTDA - CNPJ nº 00.904.946/0001-82, foi inabilitada para a próxima fase pelos seguintes motivos: 6.3 - Não apresentou a declaração - anexo VIII do edital; e 6.6 - Não apresentou a Declaração anexo XVI do edital. A falta de qualquer um dos documentos mencionados no presente Edital e seus Anexos, acarretará a inabilitação do licitante. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação informa ainda, que os autos do Processo encontram-se com vista franqueada aos interessados a partir da data desta publicação.

RENI FERNANDES  
Presidente da CPL

## AVISO RESULTADO DE JULGAMENTO HABILITAÇÃO - ENVELOPE Nº 1 CONCORRÊNCIA Nº 1/2022 PROCESSO SEI Nº 00080-00111019/2021-25

O Presidente da Comissão de Licitação da Secretaria de Educação do GDF, instituída pela Ordem de Serviços nº 355, de 27 de dezembro de 2021, em conformidade com as normas da Lei nº 8.666/1993 e disposições do Edital de Licitação torna público o INDEFERIMENTO do recurso interposto pela licitante C.Q.O CONSTRUTORA QUEIROZ OLIVEIRA LTDA., contra o resultado da habilitação da CONCORRÊNCIA nº 1/2022, cujo objeto prevê a OBRA DE CONSTRUÇÃO DE CEPI - CENTRO DE EDUCAÇÃO PARA PRIMEIRA INFÂNCIA - TIPO 1, DO PROGRAMA PROINFÂNCIA/FNDE, COM ÁREA CONSTRUIDA DE 1.637,63M², EM TERRENO DE 4.625,57M², LOCALIZADO NO SETOR HABITACIONAL TAQUARA, QUADRA 04, ÁREA ESPECIAL 04, RA XVIII. LAGO NORTE/DF, conforme nota técnica ULIC - id. 93007523, e decisão SUAG - id. 93220929. Dessa forma, ficam convocadas à próxima fase do certame (Abertura dos envelopes 2 - Preços), a ser realizada na data de **18/08/2022 - às 14h30**, horário de Brasília. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação informa, ainda, que os autos do Processo encontram-se com vista franqueada aos interessados a partir da data desta publicação.

RENI FERNANDES  
Presidente da CPL

Secretaria de Estado de Obras  
e Infraestrutura do Distrito Federal

GOVERNO DO  
DISTRITO FEDERAL

## AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 06/2022 - SODF - UASG 929053

A Comissão Permanente de Licitação da Secretaria de Estado de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal - SODF torna público que realizará a Concorrência nº 06/2022-SODF - do tipo menor preço, na forma de execução indireta, sob o regime de execução de empreitada por preço unitário, cujo objeto é a seleção de empresa com vistas a implantação de infraestrutura urbana em poligonal do empreendimento estimada em 714ha, no denominado Lote 4, do Setor Habitacional Bernardo Sayão - DF, RA-GUARÁ, incluindo execução de pavimentação, drenagem, meios-fios, calçadas, sinalização horizontal e vertical, conforme normas pertinentes da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, DNIT e ainda as exigências e demais condições e especificações, memoriais descritivos, quantitativos expressos nos projetos constantes do Projeto Básico/Termo de Referência, Anexo I ao presente edital. Valor estimado da contratação: R\$ 26.992.722,20 (vinte e seis milhões, novecentos e noventa e dois mil setecentos e vinte e dois reais e vinte centavos) - Processo nº 00110-00000528/2022-19. Data e horário da licitação: 16 de setembro de 2022 - às 9h, a ser realizada no Auditório da SODF situado no Setor de Áreas Públicas, Lote "B", Bloco "A15", em Brasília - DF. O Edital e seus anexos poderão ser retirados no sítio [www.so.df.gov.br](http://www.so.df.gov.br) ou [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Informações: (061) 3306-5038 e e-mail [cplic@so.df.gov.br](mailto:cplic@so.df.gov.br).

Brasília-DF, 15 de agosto de 2022  
**ADRILES MARQUES DA FONSECA**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



AVISO DE LEILÃO ÚNICO - 24/08 - 14h  
NISSAN KICKS 2019/20 - R\$57.327,60  
[WWW.OALEILOS.COM.BR](http://WWW.OALEILOS.COM.BR)



ORLANDO ARAUJO DOS SANTOS, Leiloeiro - JUCIS/DF nº 88, autorizado pelo ALTO COMISSARIADO DAS NAÇÕES UNIDAS PARA REFUGIADOS - ACNUR, torna público que realizará leilão online único com lances até 24/08/2022, às 14:00h de Brasília-DF tipo MAIOR LANCE, de veículos NISSAN KICKS SV 1.6, SUV, AUTOMÁTICO, 2019/20, um em Belém - PA outro em Manaus - AM, cada um lance inicial de R\$57.327,60. Pagamento à vista ou sinal mais restante em cinco dias. Alienação conforme a legislação aplicável. Edital completo e informações: [oleiloes.com.br](mailto:oleiloes.com.br). Tel (61) 3208-4981, (61) 99534-8080 ou pelo e-mail [contato@oleiloes.com.br](mailto:contato@oleiloes.com.br). Brasília, 14/08/2022.



**CF SANTOS TERRAPLENAGEM - EIRELI CNPJ/MF nº 04.802.482/0001-54 - EDITAL DE REDUÇÃO DO CAPITAL** - Com sede na Rodovia DF-205 Km 04 Lote 1128 - Queima Lençol - Fercal/DF, CEP: 73.151-991, por seu titular, torna público cf. art.1.084, §1º do Código Civil vigente, que em 15/08/2022 aprovou a redução de capital de R\$ 3.100.000,00 para R\$ 100.000,00 em razão de ser excessivo, passando a transcorrer o prazo para oposições.

**PRIMEIROS PASSOS FÍSIO & TERAPIA PARA ESTIMULAÇÃO GLOBAL DO DESENVOLVIMENTO INFANTIL LTDA**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA APRESENTAÇÃO DE DEFESA E COMPARECIMENTO EM ASSEMBLEIA**

Por estar em local incerto e não sabido, fica a Sôcia Carla Michelli Santos Silva intimada a apresentar defesa escrita, no prazo de 15 dias corridos, na sede da empresa ou pelo e-mail "contato@primeiros passosdf.com", sob pena de confissão ficta, acerca dos fatos narrados na notificação extrajudicial registrada em 29/07/2022, disponível para Vossa Senhoria na sede da empresa e no cartório do 02º ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas de Brasília. Citados comportamentos demonstram a quebra de afeição societária e de confiança dos sócios e sociedade com VS, além de evidenciar descumprimento dos deveres sociais estabelecidos no contrato social e legislação vigente por parte de VS. Condutas que configuram, a priori, justa causa para sua exclusão do quadro societário, conforme cláusula 25ª, caput, §2º, alínea "b" e "d", e §3º do contrato social da empresa notificante, bem como no art. 1.085 do CC. Fica também V. Sª convocada a reunir-se, extraordinariamente, no dia 05/09/2022, às 19h00, em primeira convocação, e às 19h30, em segunda convocação, ambas com o quórum mínimo de maioria absoluta do capital social, na sede da empresa, SGAS 915 CJ N Salas 138 a 141 - 1º andar - Asa Sul - Brasília/DF - CEP: 70.390-150, para deliberar acerca da sua exclusão ou não da sociedade, conforme art. 1.085 do CC e cláusula 14ª do Contrato Social. Brasília/DF, 10 de agosto de 2022.

**MÁRCIA REGINA CASSIANO**  
Administrador não sócio

**7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL**

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Na qualidade de Titular do 7º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, situado na Quadra 05, Área Reservada 01, Ed. Mirante da Serra, Loja 01, Sobradinho-DF, venho, nos termos do art. 22, § 3º, do Provimento da Corregedoria de Justiça do Distrito Federal nº 02, de 19.04.2010, intimar ROMERO BEZERRA BARBOSA, CPF nº 182.939.727-34; CORRETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ nº 00.430.801/0001-97; MAX MADSEN, CPF nº 009.410.856-00; ANTONIO CARLOS ALVES DAMASCENO, CPF nº 230.802.487-91; ODACYR ILHA ZIEGLER, CPF nº 076.560.767-00; REINALDO MALAQUIAS DA SILVA, CPF nº 147.115.591-91; MARIA DOLORES VASCONCELOS NUNES, CPF nº 049.856.305-78; THOMAS TILLMANN RITTER, CPF nº 112.787.731-34; SEBASTIAO NARDOTTO, CPF nº 028.849.681-72, e sua mulher MARIANA FIGUEIRA NARDOTTO, CPF nº 042.573.081-68; AUGUSTINUS STAUB, CPF nº 000.586.531-04; LEDA FLORA VEIGA DE LEMOS, CPF nº 019.165.801-49; FLAVIO CAMINHA DA SILVA, CPF nº 009.317.991-04; MARIA OLÉZIA DA SILVA E SOUZA, CPF nº 098.812.471-87; EMICLES NOGUEIRA NOBRE, CPF nº 068.752.621-34; HELMUT FRANZ EDER; ANTONIO ALVES DE SOUZA, CPF nº 076.380.601-30; TORRE VEÍCULOS S/A, CNPJ nº 00.053.975/0001-88; HILARIO MUSIALOWSKI, CPF nº 009.134.051-91; BANCO DE CRÉDITO NACIONAL S/A, CNPJ nº 60.898.723/0001-81; KLEBER MONTE DE CAMPOS, CPF nº 034.617.857-68; AZUER PEIXOTO DOS SANTOS, CPF nº 146.454.321-68; e CICERO FARIA FERREIRA, CPF nº 342.619.581-04; bem como seus sucessores que por acaso não tenham registrado os títulos de transferência, além de quaisquer interessados, para se manifestar sobre os trabalhos técnicos de retificação de área, na modalidade especialização de quinhão, de uma gleba de terras com 2,00 hectares situada na Fazenda Sobradinho, Distrito Federal, objeto da matrícula nº 188 desta Serventia. A gleba a ser retificada, com a área encontrada de 2,0493 hectares, é de propriedade de ISABEL REGINA FLORES CARNEIRO, CPF nº 308.079.641-15. O pedido de retificação foi prenotado nesta Serventia em 18.11.2020 sob o nº 49.460. Os trabalhos foram elaborados pelo engenheiro florestal João Vieira Diniz Neto, CPF nº 922.212.381-68, e foram objeto da ART nº 0720190084759 no CREA-DF. Dessa forma, solicito a Vossas Senhorias para que se dirijam a esta Serventia, no endereço acima, no prazo de quinze dias úteis, para anuir com os trabalhos técnicos ou apresentar impugnação fundamentada. Caso não haja manifestação dentro do referido prazo, presumir-se-á a anuência, conforme disposto no art. 22, § 4º, do citado Provimento. Ricardo Rodrigues Alves dos Santos, Oficial de Registro.

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO D. F.

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL  
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA, HELDER PEREIRA DE CARVALHO, DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR - SUBSTITUTOS

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.  
FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, na qualidade de CREDORA FIDUCIÁRIA, pelo requerimento de 10/06/2022, requereu a este Serviço Registral as intimações de RITTER & GREGÓRIO CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 09.641.533/0001-27, com sede nesta cidade, no seguinte endereço SHC/Norte, Comércio Local, Quadra 407, Bloco C, Loja nº 41, na qualidade de DEVEDORA FIDUCIANTE nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisficam o pagamento da importância de R\$ 452.492,02 (quatrocentos e cinquenta e dois mil e quatrocentos e noventa e dois reais e dois centavos), atualizada até o dia 31/07/2022, correspondente às prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária da escritura de compra e venda com alienação fiduciária do Lote nº 03, do Conjunto 01, da Quadra 04, do PARANOÁ PARQUE, nesta cidade, registrada sob os nºs R.2 e R.3, na matrícula nº 133.749. A Devedora Fiduciante não foi localizada nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com a certidão do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica a DEVEDORA FIDUCIANTE, acima qualificada, CONSTITUÍDOS EM MORA E INTIMADOS, para que satisficam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO 2000", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Lote nº 03, do Conjunto 01, da Quadra 04, do PARANOÁ PARQUE, desta cidade, em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de julho de 2022. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

**Terracap** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 107/2022 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00003385/2022-79
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 12/2022
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação por escopo de empresa especializada para execução de obras de implantação de cercamento em parques (sob demanda) do IBRAM/DF.
Valor estimado (R\$):	O valor estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	12/09/2022, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no sítio da Terracap, terracap.df.gov.br, na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 12 de agosto de 2022.

**SILMAR JOSÉ DE SOUZA**  
Presidente da CPLIC

**Terracap** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 107/2022 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00004270/2022-00
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 14/2022
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação por escopo de empresa especializada para a execução das obras de infraestrutura de energia elétrica do novo alimentador aéreo 13,8 kV e extensão de rede 13,8 kV existente para atendimento ao Setor de Habitações Coletivas Noroeste, Plano Piloto/RA-I - Distrito Federal, na forma de execução indireta, sob regime de empreitada por preço global, conforme prescrições contidas no presente documento e ainda em padrões, normas e especificações técnicas vigentes.
Valor estimado (R\$):	O valor estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	08/09/2022, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no sítio da Terracap, terracap.df.gov.br, na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 12 de agosto de 2022.

**SILMAR JOSÉ DE SOUZA**  
Presidente da CPLIC

**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA**  
**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**  
**Concorrência Pública nº 01/2022**  
**Processo Administrativo SUAP nº 0110039.00000082/2022-41**

**Objeto:** Contratação de empresa de engenharia para a execução da obra de reforma e ampliação da Sede do Conselho Federal de Medicina Veterinária - CFMV, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e projetos, anexos ao edital, na modalidade CONCORRÊNCIA, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL. **Valor Estimado:** R\$ 20.540.840,34. **Lote:** ÚNICO. **Data, Hora e Local da Abertura:** 03/10/2022, às 10 horas, na sede temporária do CFMV, localizada no SIA, Trecho 03, Lotes 145/155, Brasília/DF. O Edital poderá ser retirado gratuitamente no site do CFMV: <https://www.cfmv.gov.br/licitacoes/transparencia/>. Mais informações poderão ser obtidas por meio do telefone: (61) 2106-0400 / (61) 99643-8995 ou e-mail: [cpl@cfmv.gov.br](mailto:cpl@cfmv.gov.br).

**Brasília/DF, 15 de agosto de 2022**  
**Michel de Lima**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação do CFMV

**Terracap** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 107/2022 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00005441/2022-18
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 19/2022
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação por escopo de empresa especializada para a execução das obras de complementação de infraestrutura de energia elétrica nas quadras CLNW 02/03, CLNW 04/05, SQNW 110, SQNW 302, SQNW 304, SQNW 306, SQNW 307 bem como o atendimento à comunidade indígena KARIRI-XOCÓ e TUXA, no Setor de Habitações Coletivas Noroeste, Plano Piloto / RA-I - Distrito Federal, na forma de execução indireta, sob regime de empreitada por preço unitário, conforme prescrições contidas no presente documento e ainda em padrões, normas e especificações técnicas vigentes.
Valor estimado (R\$):	O valor estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	07/09/2022, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no sítio da Terracap, terracap.df.gov.br, na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 12 de agosto de 2022.

**SILMAR JOSÉ DE SOUZA**  
Presidente da CPLIC

**Terracap** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 107/2022 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00002592/2022-14
Modalidade/número:	Pregão Eletrônico nº 18/2022
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Fornecimento de licenças de subscrição do pacote de programas ADOBE CREATIVE CLOUD.
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é de R\$ 45.600,00 (quarenta e cinco mil e seiscentos reais).
Data/hora de abertura:	29/08/2022, às 15 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no sítio da Terracap, terracap.df.gov.br, na seção Licitações Compras/Serviços.

Lote	Item	Descrição do Bem ou Serviço	Vigência da Subscrição	Métrica ou Unidade	Quantidade
Único	1	Suite de aplicativos Adobe Creative Cloud (Todos os Apps) - 3 anos de subscrição	36 meses	Licença de Usuário Nomeado	2
	2	Suite de aplicativos Adobe Creative Cloud (Todos os Apps) - 2 anos de subscrição	24 meses	Licença de Usuário Nomeado	2

Brasília, 12 de agosto de 2022.

**SILMAR JOSÉ DE SOUZA**  
Presidente da CPLIC

**Ligue e anuncie**  
**nos Classificados do**  
**Jornal de Brasília** **99637-6993**

**HORÁRIO DE ATENDIMENTO DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA DAS 08:00h ÀS 18:00h**

**JBr** +

**Caneca Surfista do Lago Paranoá**  
**Use o cupom JBr e ganhe 10% de desconto.**

Acesse o site: [www.jornaldebrasilia.com](http://www.jornaldebrasilia.com)