



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA

ANEXO I – PROJETO BÁSICO

ANEXO I – DOCUMENTAÇÃO BÁSICA

ACESSÍVEL EM: drive.google.com/drive/folders/12ZLNuNnHmyz1TiYp0gp71s6uuglaQe8r

ANEXO 06 – DOCUMENTOS

ART E RRT



CFMV
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA
SISTEMA CFMV/CRMVs

SIA - TRECHO 3, LOTES 145/155 - CEP: 71200-037 - BRASÍLIA-DF
TELEFONE: +55 (61) 2106-0400
CFMV@CFMV.GOV.BR - WWW.CFMV.GOV.BR



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720220062623

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico

JOSE LAU NETO

Título profissional: **Engenheiro Civil**

RNP: **0711384380**

Registro: **20115/D-DF**

Empresa contratada: **JL NETO ENGENHARIA EIRELI-ME** Registro: **10859-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **9051390 CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA - CFMV,**

CNPJ: **00.119.784/0001-71**

SIA Trecho 6

Número: SN

Bairro: Zona Industrial (Guará)

CEP: 71205-060

Cidade: Brasília

UF: DF

Complemento: SIA, Trecho 6, Lotes 130 e 140

E-Mail: cfmv@cfmv.gov.br

Fone: (61)21060400

Contrato: 26/2022

Celebrado em: 26/05/2022

Valor Obra/Serviço R\$: 13.500,00

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Órgão Público

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início das Atividades do Profissional: 26/05/2022

Data de Fim das Atividades do Profissional: 02/08/2022

Coordenadas Geográficas: -157982632,-479502395

Finalidade: **Outro**

Código/Obra pública:

Proprietário; **9051390 CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA - CFMV,**

CNPJ: **00.119.784/0001-71**

E-Mail: cfmv@cfmv.gov.br

Fone: (61) 21060400

1º Endereço

SIA Trecho 6

Número: SN

Bairro: Zona Industrial (Guará)

CEP: 71205-060

Complemento: SIA, Trecho 6, Lotes 130 e 140

Cidade: Brasília - DF

4. Atividade Técnica

Elaboração

Quantidade Unidade

Elaboração de orçamento de edificação em materiais mistos

1,0000 unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder à baixa desta ART.

5. Observações

Prestação de serviço de elaboração de planilha orçamentária para o projeto de reforma e ampliação da Sede do Edifício do Conselho Federal de Medicina Veterinária-CFMV

6. Declarações

Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

Profissional

Contratante

Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, de _____ de _____

Local
JL NETO ENGENHARIA
EIRELI:18045782000140

Aprovado: Engenharia Civil, JL NETO ENGENHARIA EIRELI 18045782000140
CPF: 08.907.14880414 - CNPJ: 08.907.14880414 - CNPJ: 08.907.14880414
Pessoa de Direito: EIRELI - Qualificação: Profissional de Responsabilidade Técnica - ART - Engenharia Civil - CREA-DF
Faculdade: Não se aplica para esta atividade
Licenciatura: Não se aplica para esta atividade
Data: 2022/08/10 11:54:25-01:00
Posto: 007 - Brasília - DF - 71205-060

JOSE LAU NETO - CPF: 907.XXX.XXX-72

9051390 CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA - CFMV, CNPJ: 00.119.784/0001-71

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: www.creadf.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.creadf.org.br
informacao@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-DF

ART Obra ou serviço
0720220029086

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal

1. Responsável Técnico

PAULO HENRIQUE MAZONI

Título profissional: **Engenheiro Civil**

RNP: **0707226279**

Registro: **16521/D-DF**

Empresa contratada: **MZ CONSTRUCAO E ADMINISTRACAO DE OBRA LTDA ME** Registro: **13986-DF**

2. Dados do Contrato

Contratante: **Conselho Federal de Medicina Veterinária**

CNPJ: **00.119.784/0001-71**

SIA Trecho 6

Número: S/N

Bairro: Zona Industrial
(Guará)

CEP: 71205-060

Cidade: Brasília

UF: DF

Complemento: LOTES 130/140

E-Mail: cfmv@cfmv.gov.br

Fone: (61)21060456

Contrato: OES 03/2022

Celebrado em: 07/04/2022 Valor Obra/Serviço R\$:
18.000,00

Vinculada a ART:

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação institucional: Nenhuma/Não Aplicável

3. Dados da Obra/Serviço

Data de Início: 07/04/2022

Previsão término: 07/05/2022

Coordenadas Geográficas: ,

Finalidade: **Outro**

Código/Obra pública:

Proprietário: **Conselho Federal de Medicina Veterinária**

CNPJ: **00.119.784/0001-71**

E-Mail: cfmv@cfmv.gov.br

Fone: (61) 21060456

1º Endereço

SIA Trecho 6

Número: S/N

Bairro: Zona Industrial (Guará)

CEP: 71205-060

Complemento: LOTES 130/140

Cidade: Brasília - DF

4. Atividade Técnica

Execução

Quantidade Unidade

Execução de serviço técnico de sondagem geotécnica a percussão

6,0000 unidade

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder à baixa desta ART.

5. Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE INVESTIGAÇÃO GEOTÉCNICA COM SONDAÇÃO A PERCUSSÃO NO LOTE SEDE DO EDIFÍCIO DO CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA.

6. Declarações

Acessibilidade: Sim: Declaro atendimento às regras de acessibilidade, previstas nas normas técnicas da ABNT e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, ____ de _____ de _____

Local
PAULO HENRIQUE

Assinado de forma digital por PAULO HENRIQUE
MAZONI:98853775149

MAZONI:98853775149

Dados: 2022.04.19 11:29:37 -03'00'

PAULO HENRIQUE MAZONI - CPF: 988.XXX.XXX-49

Conselho Federal de Medicina Veterinária CNPJ:

00.119.784/0001-71

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante de pagamento ou conferência no site do Crea.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site: www.creadf.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.



www.creadf.org.br
informacao@creadf.org.br
Tel: (61) 3961-2800



Valor da ART: R\$ 233,94

Registrada em: 18/04/2022

Valor Pago: R\$ 233,94

Nosso Número/Baixa: 0122025154

JUSTIFICATIVA DE BDI E ENCARGOS SOCIAIS ADOTADOS

Eu, José Láu Neto, Engenheiro Civil, responsável pela elaboração do orçamento de referência em minha respectiva área de competência técnica legal, declaro que atendi ao Decreto nº. 7.983, de 08 de abril de 2013 e que os quantitativos da planilha orçamentária de referência estão compatíveis com os projetos e suas respectivas listas de materiais, tendo no conjunto os documentos necessários para a elaboração dos estudos previstos no escopo dessa contratação.

Para a orçamentação de referência, foi priorizado o uso de composições e insumos do banco de dados SINAPI e como opções alternativas utilizamos outros bancos de dados auxiliares SICRO, SBC, ORSE, SEDOP, SEDOP e SEINFRA. Nas composições próprias do orçamento de referência foram utilizados insumos SINAPI, sempre que possível. Nas cotações de mercado, foram pesquisados 3 fornecedores e adotado o menor preços coletados.

Os insumos que porventura não apresentaram as 3 cotações foram devidamente consultados nos fornecedores e não se obteve resposta.

No referido orçamento foram adotados os índices medianos de referência de BDI, conforme o do Acórdão nº 2622/2013 do Tribunal de Contas da União, que representam o valor mais adequado para representar o BDI de equilíbrio do mercado. Os índices de BDI Normal são de 20,94%. O regime de Encargos Sociais adotado foi o Não Desonerado, com percentuais de 110,14% para horistas e 70,03% para mensalistas, conforme tabela SINAPI de Maio/2022, para Brasília/DF. A opção Não Desonerada é a solução mais vantajosa para a administração pública.

Brasília, 10 de agosto de 2022.

JL NETO
ENGENHARIA EIRELI
18045782000140

Assinado digitalmente por JL NETO ENGENHARIA EIRELI:
18045782000140
DN: c=BR, s=DF, l=BRASILIA, o=ICP-Brasil,
OU=Videoconferencia, OU=03441656000138, OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, OU=ARSDI, OU=RFB e-CNPJ
A1, CN=JL NETO ENGENHARIA EIRELI:18045782000140
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2022.08.10 22:13:58-03'00'
Font: PDF Reader Versão: 1.1.1.0

José Láu Neto
RG: 1779970 – SSP -DF

JL Neto Engenharia ME
SIA Qd. 5-C, Área Especial 11, Lote 110, Sala 102, Zona Industrial
Guará - DF – 71200-055
Tel: (61) 3361-0190
Email: jlnetoengenharia@gmail.com.br



RRT 11618864



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: CHRISTIANO VELOSO PORTO

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 049.XXX.XXX-93

Nº do Registro: 000A474037

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI11618864R03CT001

Data de Cadastro: 27/07/2022

Data de Registro: 27/07/2022

Tipologia: Institucional

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: RETIFICADOR

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Conselho Federal de Medicina Veterinária

Tipo: Pessoa jurídica de direito público

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,01

CPF/CNPJ: 00.XXX.XXX/0001-71

Data de Início: 31/01/2022

Data de Previsão de Término:
31/08/2022

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 71205060

Logradouro: SIA 6

Bairro: ZONA INDUSTRIAL

UF: DF

Nº: 130 140

Complemento:

Cidade: GUARÁ

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

Estudo de Viabilidade Legal, Estudo Prévio de Projeto Arquitetônico, Análise Complementar de um projeto de Uso Institucional para Ampliação e Reforma da Sede do Conselho Federal de Medicina Veterinária. Saída de Emergência, Central GLP, Reserva Técnica de Incêndio e Reserva Técnica do Sistema de Chuveiros Automáticos

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Quantidade: 5384.45

Unidade: metro quadrado

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT

Contratante

Forma de Registro

Data de Registro



RRT 11618864



Verificar Autenticidade

SI11618864I00CT001	Conselho Federal de Medicina Veterinária	INICIAL	31/01/2022
SI11618864R01CT001	Conselho Federal de Medicina Veterinária	RETIFICADOR	07/02/2022
SI11618864R02CT001	Conselho Federal de Medicina Veterinária	RETIFICADOR	19/07/2022
SI11618864R03CT001	Conselho Federal de Medicina Veterinária	RETIFICADOR	27/07/2022

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista CHRISTIANO VELOSO PORTO, registro CAU nº 000A474037, na data e hora: 27/07/2022 15:22:59, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA

ANEXO I – PROJETO BÁSICO

ANEXO I – DOCUMENTAÇÃO BÁSICA

ACESSÍVEL EM: drive.google.com/drive/folders/12ZLNuNnHmyz1TiYp0gp71s6uuglaQe8r

ANEXO 06 – DOCUMENTOS

MATRÍCULA



CFMV
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA
SISTEMA CFMV/CRMVs

SIA - TRECHO 3, LOTES 145/155 - CEP: 71200-037 - BRASÍLIA-DF
TELEFONE: +55 (61) 2106-0400
CFMV@CFMV.GOV.BR - WWW.CFMV.GOV.BR

DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE VIAÇÃO E OBRAS

DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

Paga 14
Rubrica 7

CARTA DE HABITE-SE N.º 128/89

18

PROPRIETÁRIO

SOARES LEONE S/A - CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA - X-X-X-X-X-X

RESPONSÁVEL TÉCNICO

MANOEL JOAQUIM BRANCO DE SOUZA - OREA Nº 2113/D 3ª REGIÃO

1º OFÍCIO DE NOTAS R. CIVIL e PROTESTOS-OP
Autentico para os devidos efeitos a
presente fotocópia que é reprodução fiel do documento que
me foi apresentado nº 2935 de 18.11.1994.

Brasília - DF 16 de Novembro de 2001

Em testemunho da verdade

- EMIVAL MOREIRA DE ARAÚJO - Titular
- EUNICE MOREIRA DE ARAÚJO
- VALDÊNIA SOARES LIMA
- PAULO HENRIQUE DE ARAÚJO

CONFERE DEFEITO EXISTENTE NA PL. 140 - X-X-X-X-X-X

DO PROCESSO Nº 033817/76 em 29 de 02 de 80 A CONSTRUÇÃO EXISTENTE

NO ENDEREÇO LOTES N.ºS 130 e 140, DO TRECHO 06, DO SIA SUL - X-X-X-X-X-X

LICENCIADA PELA ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 0156/80 DE 29 de 02 de 80

PROCESSO Nº 033817/76 EM CONCORDÂNCIA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO DO PROCESSO

Nº 033817/76 ESTABELECE A OBRIGATORIEDADE DE SER MANTIDA.

FORAM PAGAS AS TAXAS PREVISTAS NO SISTEMA TRIBUTÁRIO DO

DISTRITO FEDERAL, CONFORME TABELA DE TAXAS Nº 03/12/79

NO VALOR DE R\$ 160,00 - X-X-X-X-X-X

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:.....1.374,11 m2

DATA 29 de FEVEREIRO de 80

DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - SDCA

Distrito de Licenciamento de Obras
DLO - SVO - GDP

PROC. CADASTRADO
NA SC-DLO-DLFO.

Jose Abel Alves
DIRETOR

429

REGIÃO, ORA LIBERADO, SOMENTE PODERÃO SER EXERCIDAS ATIVIDADES PERMITIDAS PELO EQUIPAMENTO.

2ª VIA - PROCESSO

CONFERE COM O ORIGINAL

Em 19/04/1991

90 32767 0

Ass. e identificação

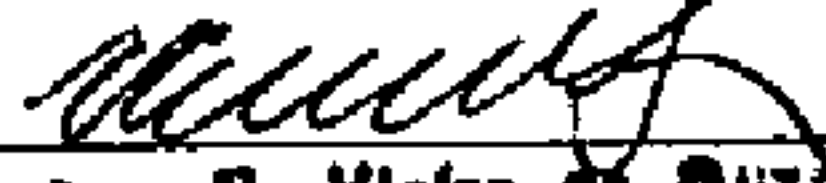
Núbia Gardênia Dutra Peixoto

SDCA/DAG/RA-X
CHEFE

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES - ANOTAÇÕES

MATRÍCULA n° 20232.

IMÓVEL: Lotes n°s 130 e 140, do Trecho 06, do SIA, desta Capital, medindo cada um, 10,00m pelos lados norte e sul; e 100,00m pelos lados leste e oeste, ou seja, a área unitária de 1.000,00m², perfazendo uma área total de 2.000,00m², limitando-se com os lotes n°s 120 e 150, do mesmo Trecho e Setor; e o prédio neles edificado, com a área total construída de 1.394,11m². Proprietária: FUNDAÇÃO VISCONDE DE CABO FRIO, com sede nesta Capital, CGC n° 00307918/0001-88. Registro anterior: R-5, da matrícula n° 8271, Livro 02, Registro Geral do Cartório do 1º. Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal. Dou fé. Brasília, 05 de junho de 1998.-


Vera E. Vieira de Sá
Substituto


Av.1-20232 - PACTO DE RETROVENDA. Sobre os lotes de terreno objeto desta matrícula, recai um Pacto de Retrovenda em favor da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC n° 00359877/0001-73, conforme se vê do R-1, R-2 e R-5, da matrícula n° 8271, Livro 02, Registro Geral do Cartório do 1º. Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal. Dou fé. Brasília, 05 de junho de 1998.-


Vera E. Vieira de Sá
Substituto

R--2-20232 - COMPRA E VENDA. Transmitente: FUNDAÇÃO VISCONDE DE CABO FRIO, qualificada na matrícula. Adquirente: PAULO GALEGO, brasileiro, do comércio, casado com Regina Marly Nery Galego, sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, CI n° 033192-SEP/DF e CIC n° 000033871-00, residente e domiciliado nesta Capital. Título: Escritura de 19 de maio de 1998, fls.175, Livro 1913-E, do Cartório do 1º. Ofício de Notas de Brasília-DF. Valor: R\$500.000,00. Consta do título que o adquirente tem pleno conhecimento do Pacto de Retrovenda que recai sobre o imóvel objeto desta matrícula, obrigando-se a cumpri-lo em todos os seus termos, prazos, cláusulas e condições. Dou fé. Brasília, 05 de junho de 1998.-


Vera E. Vieira de Sá
Substituto

Av.3-20232 - CANCELAMENTO DE PACTO DE RETROVENDA. De acordo com petição de 20 de maio de 1998, acompanhada de Declaração expedida em 28.05.98, pela TERRACAP, documentos esses que ficam aqui arquivados, o Pacto de Retrovenda que recai sobre o imóvel objeto desta matrícula, constante da Av.1 e R-2 supra, foi cancelado para todos os fins e efeitos de direito. Dou fé. Brasília, 05 de junho de 1998.-


Vera E. Vieira de Sá
Substituto

R-4-20232 - INCORPORAÇÃO PARA INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL. Transmitentes: PAULO GALEGO, brasileiro, comerciante, CI n° 033.192 SSP/DF e CIC n° 000.033.871-00, e sua mulher REGINA MARLY NERY GALEGO, brasileira, comerciante, CI n° 177.302 SSP/DF e CIC n° 726.598.311-49, casados sob o regime de comunhão de bens, antes da Lei n° 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital. Adquirente: PMJ-EMPREENHIMENTOS LTDA, com sede

FICHA

01

20.232

MATRÍCULA N°

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES - ANOTAÇÕES

VERSO FICHA . . .

nesta Capital, CGC nº 05.018.236/0001-79. Título: Petição de 16.05.2002, Contrato Social de Constituição de Sociedade, datado de 22.03.2002, devidamente registrado na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 53201137767, em 23.04.2002, e Certidão Simplificada, expedida em 16.05.2002, pela Junta Comercial do Distrito Federal, documentos aqui arquivados. Ficam aqui arquivadas a Guia nº 221/000018-2, referente ao Imposto "inter vivos" e a Certidão Negativa nº 129-00.062.220/2002 do GDF. Valor: R\$500.000,00, dado para fins fiscais. Dou fé. Guará-DF, 05 de julho de 2002.

Francisca S. Aristides
 Oficiala Substituta

R-5-20232 - Protocolo nº 74359, de 23.07.2004 - COMPRA E VENDA. Transmitente: PMJ - EMPREENDIMENTOS LTDA, qualificada no R-4 supra. Adquirente: CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.119.784/0001-71. Título: Escritura de 20.07.2004, às fls. 168/170, Livro 0375, do 4º Ofício de Notas de Brasília-DF. Valor: R\$2.200.000,00. Dou fé. Guará-DF, 03 de agosto de 2004.

Francisca S. Aristides
 Oficiala Substituta

CERTIFICO não constar dos livros de registros deste serviço registral até 01 de abril de 2022, nenhum ônus, restrição ou registro de citação de ações reais e pessoais reipersecutórias ou locação sobre o imóvel objeto desta Matrícula. DOU FÉ. Brasília-DF, 01 de abril de 2022.

* Certidão extraída eletronicamente, de conformidade com o artigo 38 da Lei nº 11.977/09, e Provimento nº 47/2015 do CNJ. VALIDADE: 30 DIAS (art. 1º, IV, Dec. 93240 de 09/09/1986).

* A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: www.registroidemoveisdf.com.br

Pedido nº 956500, Selo Digital: TJDFT20220310024694AAEF

Emolumentos: R\$29,07 - F.R.C.: R\$1,53 - Total: R\$30,60

* Emitida no eRIDFT. VEDADA SUA REVALIDAÇÃO.



DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE VIAÇÃO E OBRAS
DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

PROCESSO 33917776
 FOLHA 107.
 RUBRICA *Jorge Lima*

INFORMAÇÃO PARA APROVAÇÃO DE PROJETO N.º 1003/79

1.ª VIA
PROCESSO

IMÓVEL: SIA - TRECHO 06 - LOTES 130 e 140.
 PROPRIETÁRIO: SOARES LEONE S/A-CONST. E PAVIMENTADORA
 (SOARES)
 AUTOR DO PROJETO: MAURICIO MARQUES DE FARIA CREA N.º 3249 / D 3 REG.
 FINALIDADE DA EDIFICAÇÃO: INDÚSTRIA

Senhor Diretor do **DLFO** Com base nos pareceres exarados as peças 106.
 O projeto em referência foi examinado, estando em condições de ser aprovado, sendo sua área total de construção de 1.394,11 m², assim discriminada

Á R E A S

ÁREA ANTERIOR...:ALVARÁ 473/78)..... 921,00 m²
 ÁREA ATUAL...:GALPÃO..... 190,30 m²
 ESCRITÓRIO: SUBSOLO.....190,30 m²
 TÉRREO.....196,80 m²
 MEZANINO.....133,01 m²
 PAV.TIPO 190,60 X 3.....572,40 m²
 TERRAÇO.....111,30 m²-1.203,81 m²m² 1.394,11 m²
 ÁREA ACRESCIDA..... 473,11 m²

Brasília, 14/agosto/1979

Divisão de Exame e Aprovação de Projetos
 D.E.F. - S.V.O. - D.L.F.O.
Marilda
 Srta. Vera Andreia de Miranda
 DIRETORA

101. **OBSERVAÇÕES**

Após a aprovação, deverão ser entregues ao interessado as cópias do projeto, correspondentes às seguintes folhas do processo: 61 a 64, 66 a 71, 73 a 79, 82 a 86, 89 a 95, 97 a 104.

VALOR DA TAXA DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS:

APROVO O PRESENTE PROJETO

31/8/79

688

Walter Santos Nalhano
 DLFO - SVO - GDF
 Assessor

Brasília,

394

DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - SVO/GDF

Paulo Fozzato
 DIRETOR DO DLFO
 Eng. Paulo Fozzato



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA

ANEXO I – PROJETO BÁSICO

ANEXO I – DOCUMENTAÇÃO BÁSICA

ACESSÍVEL EM: drive.google.com/drive/folders/12ZLNuNnHmyz1TiYp0gp71s6uuglaQe8r

ANEXO 06 – DOCUMENTOS

ALVARÁ



CFMV
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA
SISTEMA CFMV/CRMVs

SIA - TRECHO 3, LOTES 145/155 - CEP: 71200-037 - BRASÍLIA-DF
TELEFONE: +55 (61) 2106-0400
CFMV@CFMV.GOV.BR - WWW.CFMV.GOV.BR



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA

ANEXO I – PROJETO BÁSICO

ANEXO I – DOCUMENTAÇÃO BÁSICA

ACESSÍVEL EM: drive.google.com/drive/folders/12ZLNuNnHmyz1TiYp0gp71s6uuglaQe8r

ANEXO 06 – DOCUMENTOS

APROVAÇÕES



CFMV
CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA
SISTEMA CFMV/CRMVs

SIA - TRECHO 3, LOTES 145/155 - CEP: 71200-037 - BRASÍLIA-DF
TELEFONE: +55 (61) 2106-0400
CFMV@CFMV.GOV.BR - WWW.CFMV.GOV.BR



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO DO DISTRITO FEDERAL

Coordenação de Projetos de Grande Porte

ATESTADO DE VIABILIDADE LEGAL

Nº 118/2022

DADOS GERAIS							
Endereço		TRECHO 06 LOTES 130 e 140 SIA – DF - RA I.					
Proprietário		CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA					
Autoria do memorial		CHRISTIANO VELOSO PORTO			CAU/CREA nº		A47403-7
Uso / atividade		INSTITUCIONAL - ADMINISTRAÇÃO DO ESTADO E DA POLÍTICA ECONÔMICA (84.1)					
Retificação de Memorial		N/A		Nº de Atestado de Viabilidade Legal anterior			N/A
Área Construída (m ²)		5.382,50 m ²		Coordenadas		CIU: 0136II2D0028	X: 184.132,06 / Y: 8.251.136,58
NORMAS URBANÍSTICAS APLICÁVEIS							
MDE/NGB/PDL/PUR/Outros		LEI COMPLEMENTAR Nº 948/2019 - LUOS					
CONSULTAS E DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS							
X	CMBDF	X	IPHAN	N/A	CEB	N/A	Órgão Resp. Planejamento Urbano
X	COMAER/CINDACTA	N/A	Sec. Cultura	N/A	CAESB	N/A	Comitê Intersetorial - remembramento
N/A	DETRAN-DF	N/A	Sec. Educação	N/A	NOVACAP	N/A	Instituição de Condomínio
N/A	DER-DF	N/A	IBRAM	N/A	Telefonia	N/A	Ata de Assembleia
N/A	Sec. Seg. Pública	N/A	Sec. Saúde	N/A	Vigilância Sanitária	N/A	Convenção de Condomínio
N/A	Outros:						
CRITÉRIOS PARA A COTA DE SOLEIRA							
Cota de Soleira (licenciamento anterior)		N/A					
Critérios para emissão da Cota de Soleira		PONTO MÉDIO DA TESTADA FRONTAL					
Outros: Levantamento Topográfico		N/A					
INSTRUMENTOS DE POLÍTICA URBANA CABÍVEIS							
N/A	ODIR	N/A	PGV	N/A	Concessão de Direito Real de Uso	N/A	TAR – Compensação Urbanística
X	ONALT	N/A	EIV	N/A	Concessão de Direito de Uso	N/A	Outros:
PARÂMETROS URBANÍSTICOS OBJETO DE COMPENSAÇÃO URBANÍSTICA							
PRÓXIMAS ETAPAS NECESSÁRIAS PARA HABILITAÇÃO DO PROJETO ARQUITETÔNICO							
X	Estudo Prévio					X	Análise Complementar

O Memorial Descritivo referente ao documento nº 83496999 do processo nº0137-033817/1976 encontra-se **DEFERIDO**.

RESSALVAS:

NOTA 01: Serão verificados os quantitativos de vagas na próxima etapa.

NOTA 02: Foi encontrada incompatibilidade entre a altura declarada no item 5.15 ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO, 19,00m permito pela LUOS, e a altura de 21,40m indicada no item 11.2 DESCRIÇÃO DE LIVRE PREENCHIMENTO. Considerando que autor declara estar mantendo a altura do projeto licenciado pela Carta de Habite-se nº 128/80 este item será verificado na fase de Estudo Prévio.

IDENTIFICAÇÃO DOS HABILITADORES

<p>LORENA CARMO DA SILVA Analista - Coordenação de Projetos de Grande Porte Mat. 02793849 CAU A134002-6 CPROG/ULIC/CAP/SELIC/SEDUH</p>	<p>NATALIA PEREIRA CABRAL E SILVA Coordenadora de Projetos de Grande Porte Mat. 0278601X CAU A145962-7 CPROG/ULIC/CAP/SELIC/SEDUH</p>	<p>NATÁLIA DUTRA DE SOUSA Chefe da Unidade de Licenciamento de Obras – ULIC Mat. 270.518-4 CAU A109450-5 ULIC/CAP/SELIC/SEDUH</p>
---	--	--

OBSERVAÇÕES:

1 – Este Atestado de Viabilidade Legal tem validade de 1 ano, desde que não haja mudança da legislação específica estabelecida para o lote ou projeção.

2 – Nas etapas seguintes, podem ser exigidas novas consultas ou documentos complementares não previstos nesta etapa de viabilidade legal.

3 – O Memorial Descritivo deferido pode ser objeto de Retificação, Dispensa de Retificação ou implicar necessidade de nova Viabilidade Legal, nos termos do Artigo 34, §2º, da Lei nº 6.138/2018 e dos Artigos nº 36 a 39 do Decreto nº 39.272/2018 e suas alterações.

4 – Nos casos de rememramento que sejam sujeitos à manifestação do Comitê Intersetorial da Segeth ou do Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional, a consulta é realizada por procedimento interno na Etapa de Estudo Prévio. A manifestação negativa quanto ao rememramento invalida este Atestado.

5 - O croqui de locação apresentado não foi objeto de análise, sendo obrigatório apenas para subsídio da definição da cota de soleira, art. 34, §1º do Decreto nº 39.272/2018 e suas alterações.



Documento assinado eletronicamente por **LORENA CARMO DA SILVA - Matr.0279384-9, Assessor(a)**, em 19/04/2022, às 16:10, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **NATÁLIA PEREIRA CABRAL E SILVA - MATR. 0278601-X, Coordenador(a) de Projetos de Grande Porte**, em 19/04/2022, às 16:45, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0
verificador= **83643681** código CRC= **AAEB9C1A**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

Edifício Number One SCN Q 1 - Asa Norte, Brasília - DF - Bairro Asa Norte - CEP 70711-900 - DF

DISTRITO FEDERAL

SECRETARIA DE VIAÇÃO E OBRAS

DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

Paga 14
Rubrica 7

CARTA DE HABITE-SE N.º 128/89

18

PROPRIETÁRIO

SOARES LEONE S/A - CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA-X-X-X-X-X-X

RESPONSÁVEL TÉCNICO

MANOEL JOAQUIM BRANCO DE SOUZA - OREA Nº 2113/D 3ª REGIÃO

1º OFÍCIO DE NOTAS R. CIVIL e PROTESTOS-OP
Autentico para os devidos efeitos a
presente fotocópia que é reprodução fiel do documento que
me foi apresentado nº 2935 de 18.11.1994.

Brasília - DF 16 de Novembro de 2001

Em testemunho da verdade

- EMIVAL MOREIRA DE ARAÚJO - Titular
- EUNICE MOREIRA DE ARAÚJO
- VALDÊNIA SOARES LIMA
- PAULO HENRIQUE DE ARAÚJO

CONFERE DEFACIO EXPEDIDO AS FOLHAS 140-X-X-X-X-X

DO PROCESSO Nº 033817/76 EM 29 DE 02 DE 80 A CONSTRUÇÃO LIGADA

NO ENDEREÇO LOTES N.ºS 130 e 140, DO TRECHO 06, DO SIA SUL-X-X-X-X-X

LICENCIADA PELA ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO Nº 0156/80 DE 29 DE 02 DE 80

PROCESSO Nº 033817/76 EM CONCORDÂNCIA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO DO PROCESSO

Nº 033817/76 ESTABELECE A OBRIGATORIEDADE DE SER MANTIDA

FORAM PAGAS AS TAXAS PREVISTAS NO SISTEMA TRIBUTÁRIO DO

DISTRITO FEDERAL, CONFORME TABELA DE TAXAS Nº 03/12/79

NO VALOR DE R\$ 160,00-X-X-X-X-X

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA.....1.374,11 m2

DATA 29 DE FEVEREIRO DE 80

DEPARTAMENTO DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - SDCA

Distrito de Licenciamento de Obras
DLOF - SVO - GDP

PROC. CADASTRADO
NA SC-DLO/DLFO.

Jose Abel Alves
DIRETOR

429

REGIÃO ADMINISTRATIVA III - FONECA
REGIÃO ADMINISTRATIVA III - FONECA

PROVEDOR, ORA LIBERADO, SOMENTE PODERÃO SER EXERCIDAS ATIVIDADES PERMITIDAS PELO EQUIPAMENTO.

2ª VIA - PROCESSO

CONFERE COM O ORIGINAL

Em 19/04/1991

32767 0

Ass. e identificação

Núbia Gardênia Dutra Peixoto

SDCA/DAG/RA-X
CHEFE



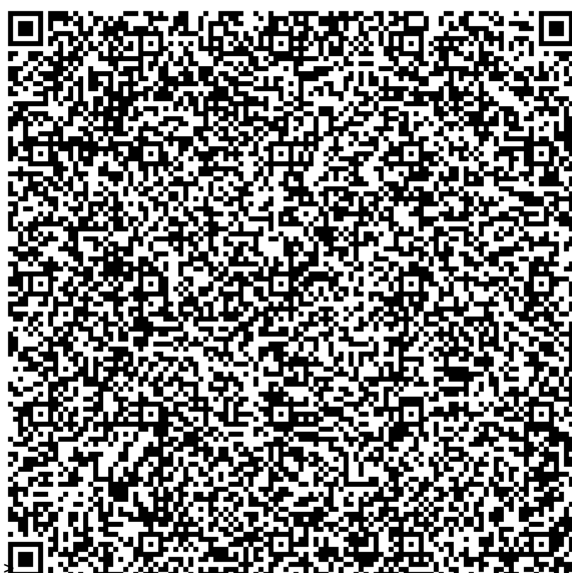
GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO DISTRITO FEDERAL
DEPARTAMENTO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO
DIRETORIA DE ESTUDOS E ANÁLISE DE PROJETOS



PARECER DE ANUÊNCIA Nº 2022-1853-00

ENDEREÇO DA EDIFICAÇÃO: SIA Trecho 6 Lt 130/140, SIA, SIA.		CEP: 71205-060
PROPRIETÁRIO(S):		
NOME: Conselho Federal de Medicina Veterinária		CNPJ: 00.119.784/0001-71
GRUPO(S): 09, 26		RISCO: B1
OCUPAÇÃO(ÕES): Serviços Profissionais, Garagem		
ALTURA DO ÚLTIMO PAVIMENTO: 16,50 m	ÁREA TOTAL: 5.384,45 m ²	
ALTURA ASCENDENTE: 6,30 m	ÁREA DE MAIOR VÃO: 1.034,80 m ²	
NÚMEROS DE PAVIMENTOS ACIMA DO LOGRADOURO: 6		
NÚMEROS DE PAVIMENTOS ABAIXO DO LOGRADOURO: 2		
RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S):		
NOME: Christiano Veloso Porto		CAU: A474037
TÍTULO PROFISSIONAL: Arquiteto e/ou Urbanista		RRT: S111618864R02CT001
MEDIDAS DE SEGURANÇA:	Reserva técnica de incêndio para hidrantes; Reserva técnica de incêndio para chuveiros automáticos; Locação da Central de GLP; Saídas de Emergência;	
PROCESSO ANTERIOR: 30671979		

HOMOLOGO O PARECER DE ANUÊNCIA DO PROJETO ARQUITETÔNICO DE MODIFICAÇÃO acima detalhado, analisado pelo(a) Sr(a). ST QBMG-1 Misael Martins Coelho da Silva, matrícula 1403612, contendo 6 (seis) prancha(s), em conformidade com o art. 3º, do Decreto n.º 23.015, de 11 de junho de 2002, que incluiu os §§ 4º e 5º ao art. 23, do Regulamento de Segurança contra Incêndio do Distrito Federal (RSIP-DF), aprovado pelo Anexo I do Decreto n.º 21.361, de 20 de julho de 2000; inciso II, do art. 41, do Decreto n.º 7.163, de 29 de abril de 2010, que dispõe sobre a Organização Básica do CBMDF; inc. II, do art. 75 e art. 135, do Decreto n.º 39.272, de 02 de agosto de 2018, que dispõe sobre o Código de Edificações do Distrito Federal (COE); art. 1º, do Decreto n.º 40.558, de 24 de março de 2020, que altera o inc. II, do artigo 26, do Decreto n.º 39.272, de 02 de agosto de 2018, que dispõe sobre o COE e art. 31 e incisos II e III, do art. 103 da Lei n.º 6.138, de 26 de abril de 2018, que institui o COE.



Brasília-DF, em 05 de agosto de 2022.

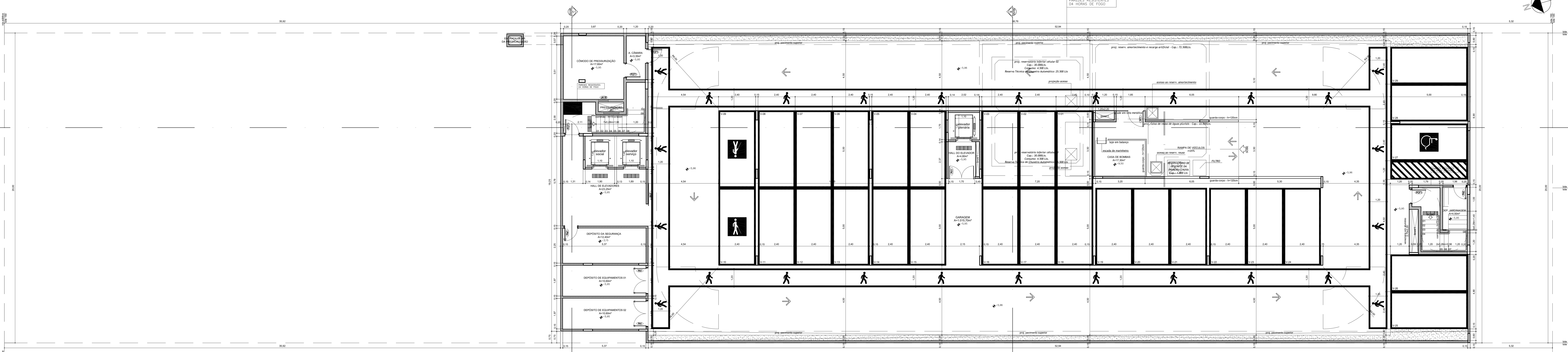


Documento certificado digitalmente pelo Agente Fiscalizador de Análise da Diretoria de Estudos e Análise de Projetos do CBMDF

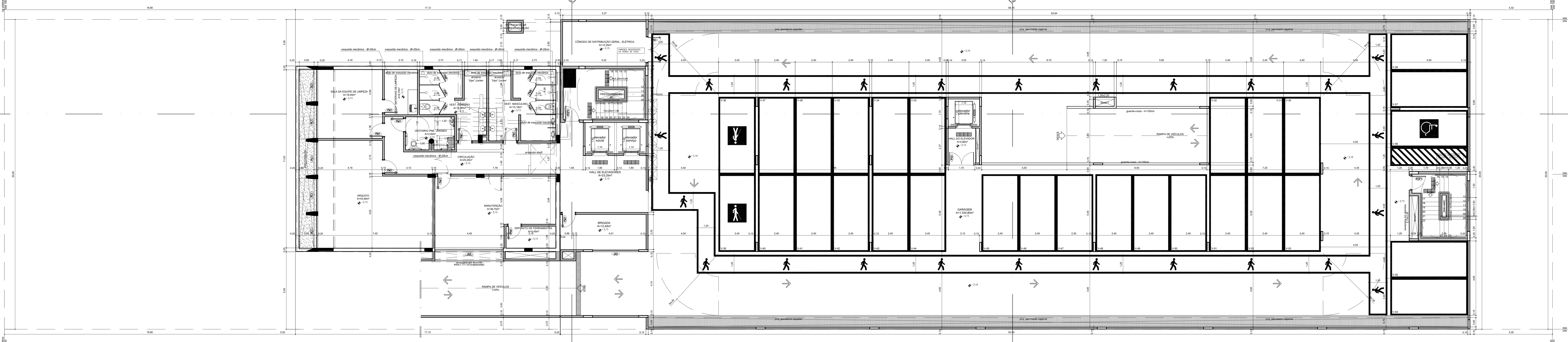
A autenticidade do documento pode ser conferida acessando o QR CODE ao lado. Este QR CODE somente poderá ser autenticado por um leitor exclusivo, disponível na página inicial do CBMDF.
(<https://cad.cbm.df.gov.br/#>)

“BRASÍLIA – PATRIMÔNIO DA HUMANIDADE”
SHCES Quadra 1101 - Área Especial Nº 12 - Cruzeiro Novo
CEP: 70658-110 - Brasília - DF - dieap@cbm.df.gov.br

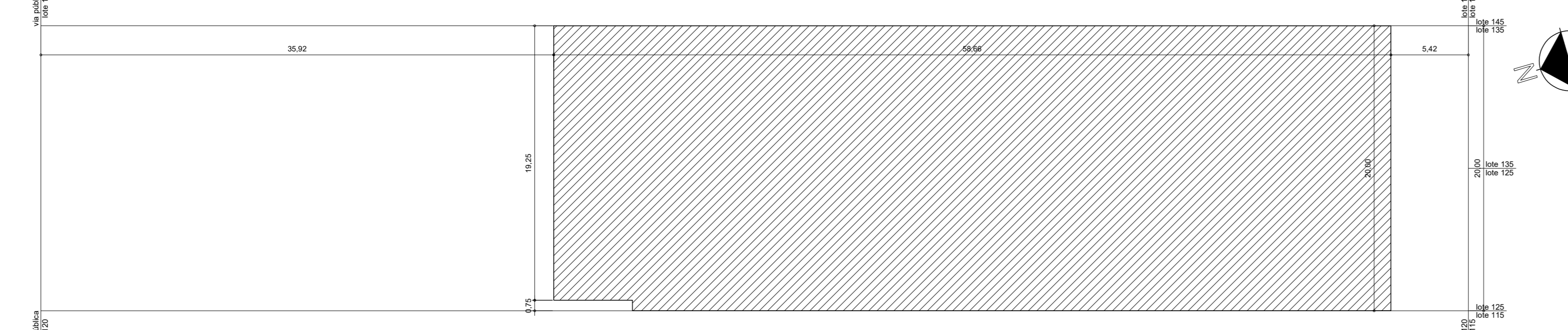
ESCADAS DE EMERGENCIA
REGIÃO = 20cm
CORRIDA = (de acordo com corte)
plac antiderrapante



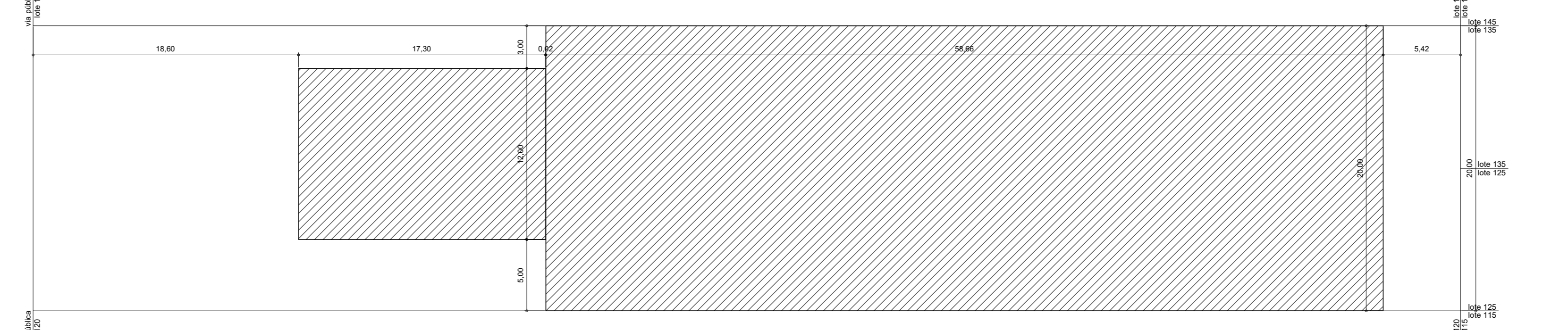
PLANTA-BAIXA - 2º SUBSOLO
esc.: 1/75



PLANTA-BAIXA - 1º SUBSOLO
esc.: 1/75



PLANTA ESQUEMÁTICA 2º SUBSOLO - EXISTENTE / A AMPLIAR
esc.: 1/250



PLANTA ESQUEMÁTICA 1º SUBSOLO - EXISTENTE / A AMPLIAR
esc.: 1/250

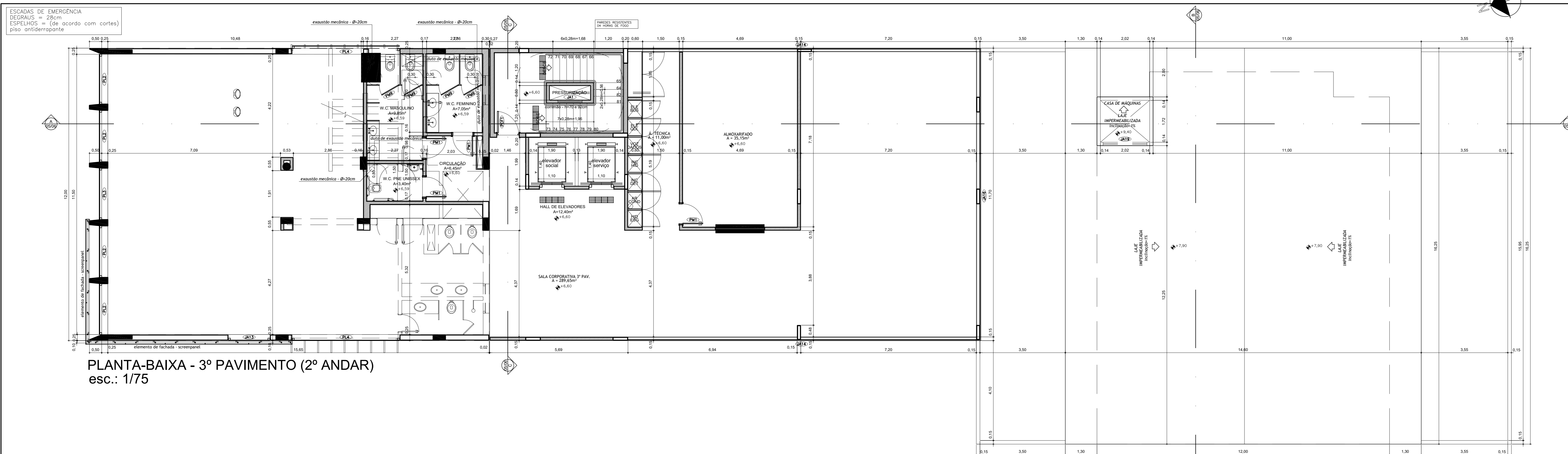
LOCAL	PISO	RETO	PAREDE	...
1º ANDAR				...
2º ANDAR				...
3º ANDAR				...
4º ANDAR				...
5º ANDAR				...
6º ANDAR				...
7º ANDAR				...
8º ANDAR				...
9º ANDAR				...
10º ANDAR				...
11º ANDAR				...
12º ANDAR				...
13º ANDAR				...
14º ANDAR				...
15º ANDAR				...
16º ANDAR				...
17º ANDAR				...
18º ANDAR				...
19º ANDAR				...
20º ANDAR				...
21º ANDAR				...
22º ANDAR				...
23º ANDAR				...
24º ANDAR				...
25º ANDAR				...
26º ANDAR				...
27º ANDAR				...
28º ANDAR				...
29º ANDAR				...
30º ANDAR				...
31º ANDAR				...
32º ANDAR				...
33º ANDAR				...
34º ANDAR				...
35º ANDAR				...
36º ANDAR				...
37º ANDAR				...
38º ANDAR				...
39º ANDAR				...
40º ANDAR				...
41º ANDAR				...
42º ANDAR				...
43º ANDAR				...
44º ANDAR				...
45º ANDAR				...
46º ANDAR				...
47º ANDAR				...
48º ANDAR				...
49º ANDAR				...
50º ANDAR				...
51º ANDAR				...
52º ANDAR				...
53º ANDAR				...
54º ANDAR				...
55º ANDAR				...
56º ANDAR				...
57º ANDAR				...
58º ANDAR				...
59º ANDAR				...
60º ANDAR				...
61º ANDAR				...
62º ANDAR				...
63º ANDAR				...
64º ANDAR				...
65º ANDAR				...
66º ANDAR				...
67º ANDAR				...
68º ANDAR				...
69º ANDAR				...
70º ANDAR				...
71º ANDAR				...
72º ANDAR				...
73º ANDAR				...
74º ANDAR				...
75º ANDAR				...
76º ANDAR				...
77º ANDAR				...
78º ANDAR				...
79º ANDAR				...
80º ANDAR				...
81º ANDAR				...
82º ANDAR				...
83º ANDAR				...
84º ANDAR				...
85º ANDAR				...
86º ANDAR				...
87º ANDAR				...
88º ANDAR				...
89º ANDAR				...
90º ANDAR				...
91º ANDAR				...
92º ANDAR				...
93º ANDAR				...
94º ANDAR				...
95º ANDAR				...
96º ANDAR				...
97º ANDAR				...
98º ANDAR				...
99º ANDAR				...
100º ANDAR				...

ÁREA CONSTRUIVA PARA COBERTURA DO SUBSOLO	ÁREA COMPUTADA
RESERVATÓRIO INTERIOR	118,00m ²
RESERVATÓRIO EXTERIOR	118,00m ²
1º ANDAR	118,00m ²
2º ANDAR	118,00m ²
3º ANDAR	118,00m ²
4º ANDAR	118,00m ²
5º ANDAR	118,00m ²
6º ANDAR	118,00m ²
7º ANDAR	118,00m ²
8º ANDAR	118,00m ²
9º ANDAR	118,00m ²
10º ANDAR	118,00m ²
11º ANDAR	118,00m ²
12º ANDAR	118,00m ²
13º ANDAR	118,00m ²
14º ANDAR	118,00m ²
15º ANDAR	118,00m ²
16º ANDAR	118,00m ²
17º ANDAR	118,00m ²
18º ANDAR	118,00m ²
19º ANDAR	118,00m ²
20º ANDAR	118,00m ²
21º ANDAR	118,00m ²
22º ANDAR	118,00m ²
23º ANDAR	118,00m ²
24º ANDAR	118,00m ²
25º ANDAR	118,00m ²
26º ANDAR	118,00m ²
27º ANDAR	118,00m ²
28º ANDAR	118,00m ²
29º ANDAR	118,00m ²
30º ANDAR	118,00m ²
31º ANDAR	118,00m ²
32º ANDAR	118,00m ²
33º ANDAR	118,00m ²
34º ANDAR	118,00m ²
35º ANDAR	118,00m ²
36º ANDAR	118,00m ²
37º ANDAR	118,00m ²
38º ANDAR	118,00m ²
39º ANDAR	118,00m ²
40º ANDAR	118,00m ²
41º ANDAR	118,00m ²
42º ANDAR	118,00m ²
43º ANDAR	118,00m ²
44º ANDAR	118,00m ²
45º ANDAR	118,00m ²
46º ANDAR	118,00m ²
47º ANDAR	118,00m ²
48º ANDAR	118,00m ²
49º ANDAR	118,00m ²
50º ANDAR	118,00m ²
51º ANDAR	118,00m ²
52º ANDAR	118,00m ²
53º ANDAR	118,00m ²
54º ANDAR	118,00m ²
55º ANDAR	118,00m ²
56º ANDAR	118,00m ²
57º ANDAR	118,00m ²
58º ANDAR	118,00m ²
59º ANDAR	118,00m ²
60º ANDAR	118,00m ²
61º ANDAR	118,00m ²
62º ANDAR	118,00m ²
63º ANDAR	118,00m ²
64º ANDAR	118,00m ²
65º ANDAR	118,00m ²
66º ANDAR	118,00m ²
67º ANDAR	118,00m ²
68º ANDAR	118,00m ²
69º ANDAR	118,00m ²
70º ANDAR	118,00m ²
71º ANDAR	118,00m ²
72º ANDAR	118,00m ²
73º ANDAR	118,00m ²
74º ANDAR	118,00m ²
75º ANDAR	118,00m ²
76º ANDAR	118,00m ²
77º ANDAR	118,00m ²
78º ANDAR	118,00m ²
79º ANDAR	118,00m ²
80º ANDAR	118,00m ²
81º ANDAR	118,00m ²
82º ANDAR	118,00m ²
83º ANDAR	118,00m ²
84º ANDAR	118,00m ²
85º ANDAR	118,00m ²
86º ANDAR	118,00m ²
87º ANDAR	118,00m ²
88º ANDAR	118,00m ²
89º ANDAR	118,00m ²
90º ANDAR	118,00m ²
91º ANDAR	118,00m ²
92º ANDAR	118,00m ²
93º ANDAR	118,00m ²
94º ANDAR	118,00m ²
95º ANDAR	118,00m ²
96º ANDAR	118,00m ²
97º ANDAR	118,00m ²
98º ANDAR	118,00m ²
99º ANDAR	118,00m ²
100º ANDAR	118,00m ²

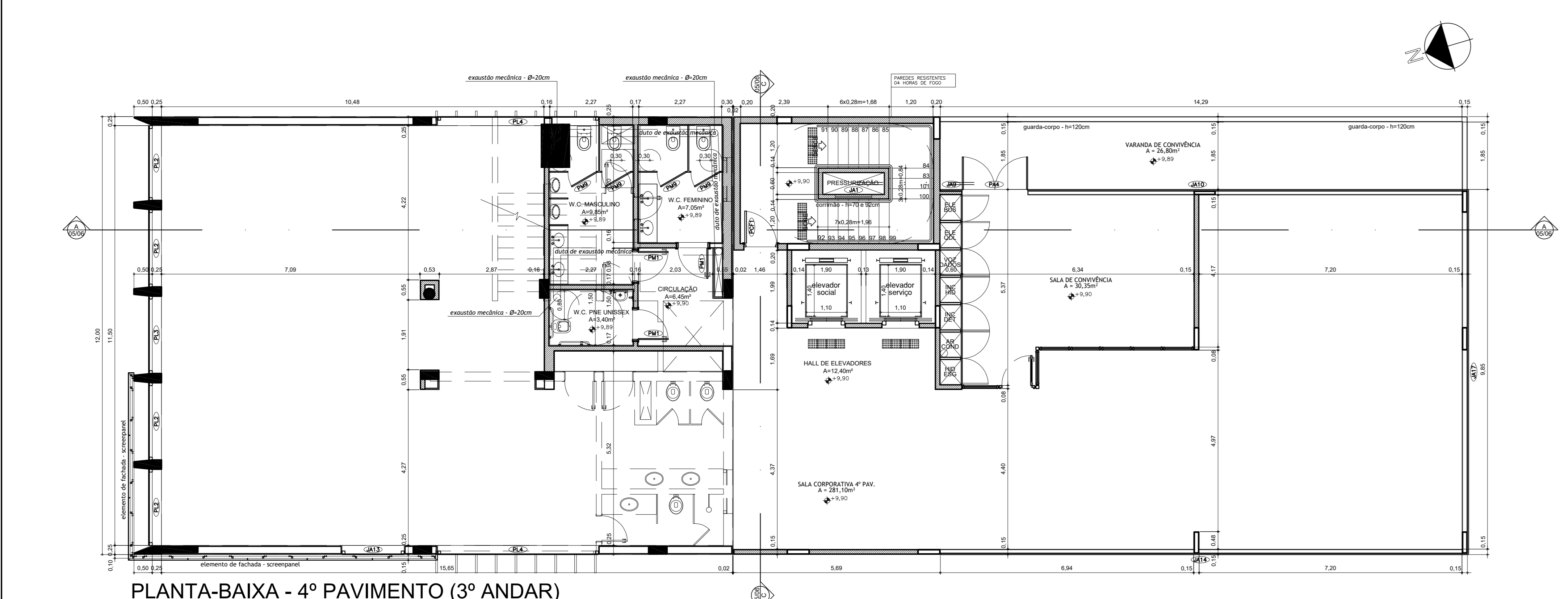
SETOR: REGIÃO ADMINISTRATIVA SIA
ENDEREÇO: SIA, TRECHO 06, LOTES 1301/40 - BRÁSILIA-DF
PROPRIETÁRIO: CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA
AUTOR DO PROJETO: CHRISTIANO VELOSO PORTO
RESP. TÉCNICO: CHRISTIANO VELOSO PORTO

PROPRIETÁRIO
AUTOR DO PROJETO
RESP. TÉCNICO

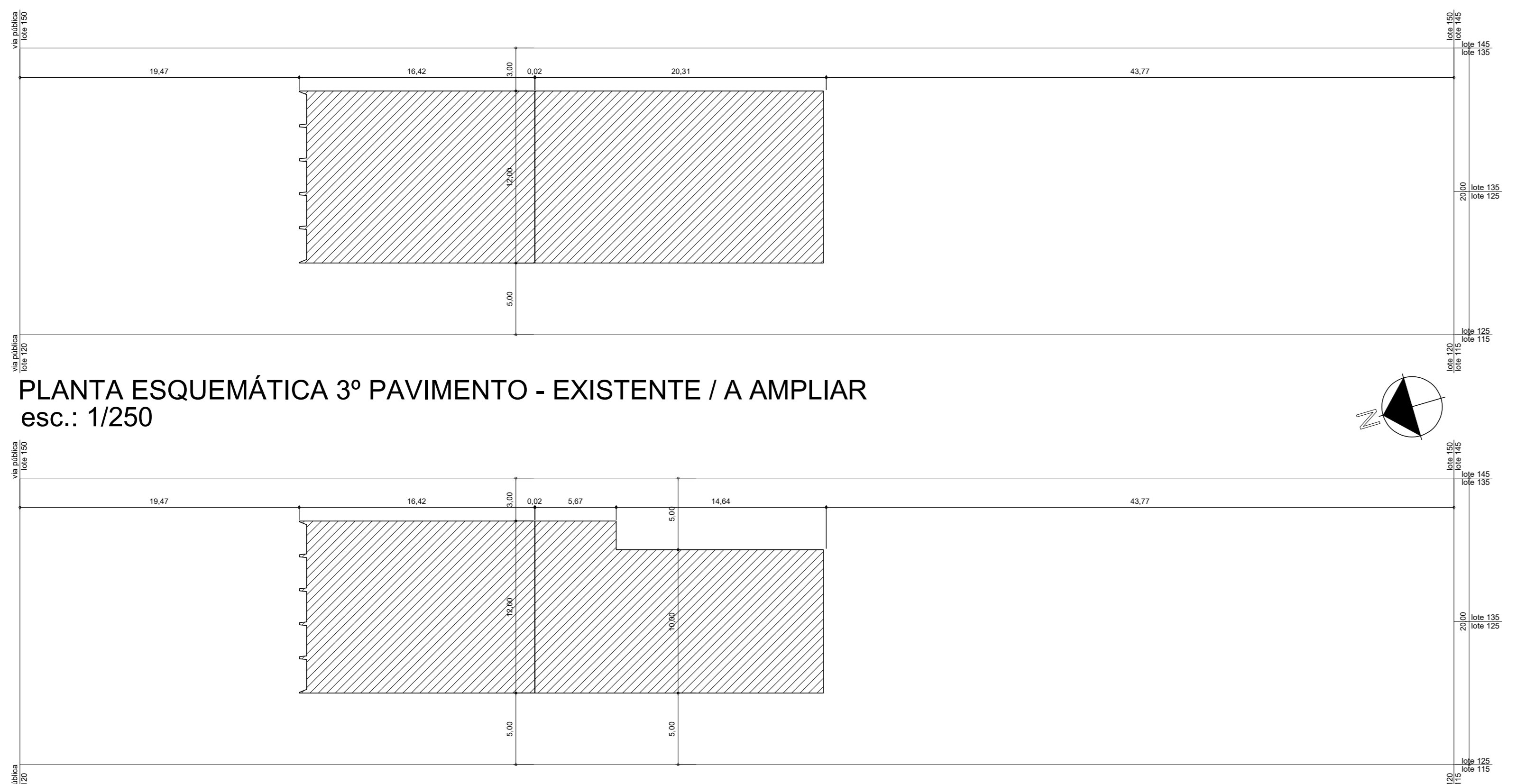
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO DO DOCUMENTO
PROJETO DE ARQUITETURA
USO - INSTITUCIONAL
Planta-baixa 2º Subsolo / 1º Subsolo
Quadros de Notas
Data: 13/04/2022 | A. Lote: 2.000,00m² | Escala: Indicado



PLANTA-BAIXA - 3º PAVIMENTO (2º ANDAR)
esc.: 1/75

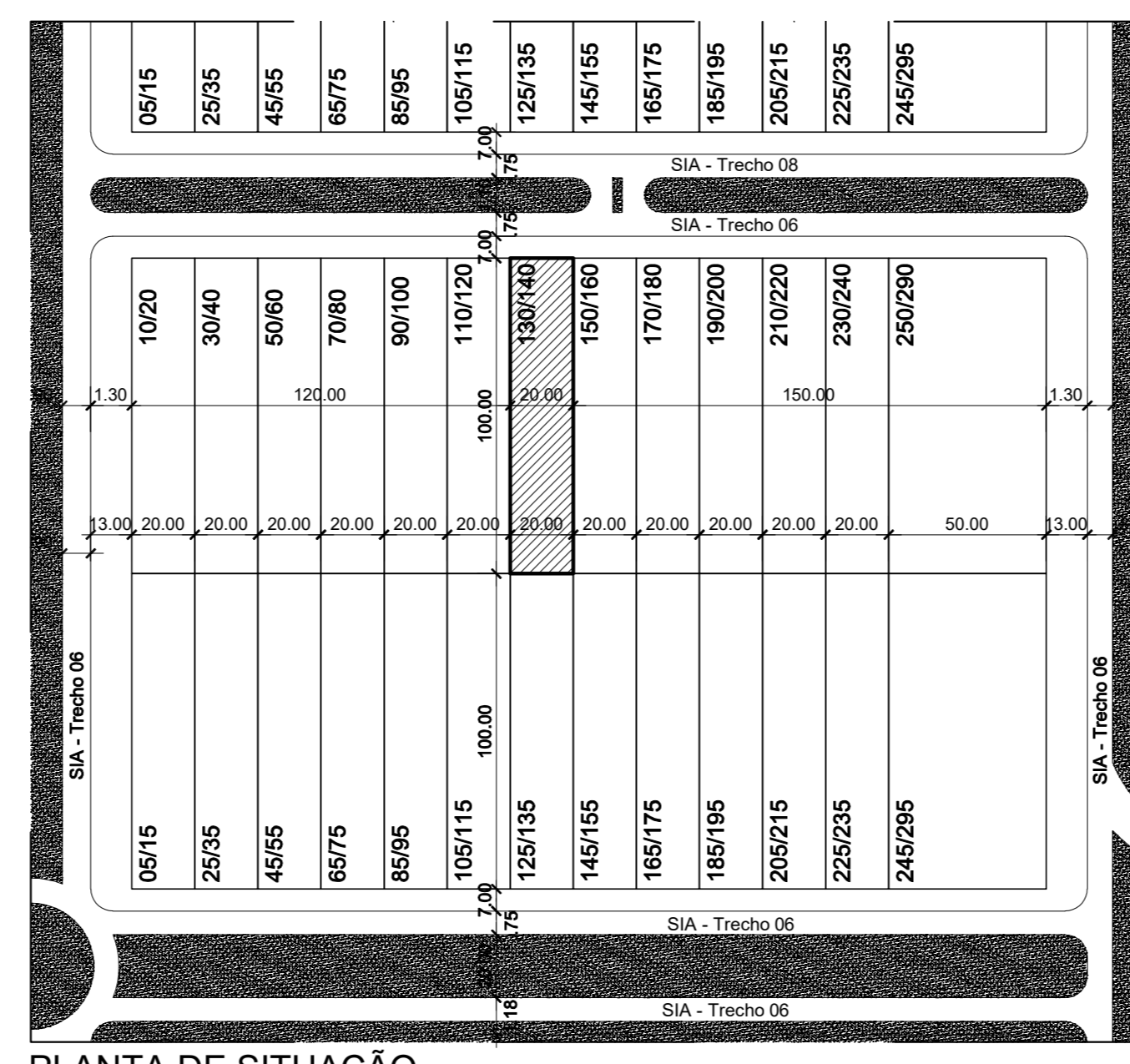


PLANTA-BAIXA - 4º PAVIMENTO (3º ANDAR)
esc.: 1/75

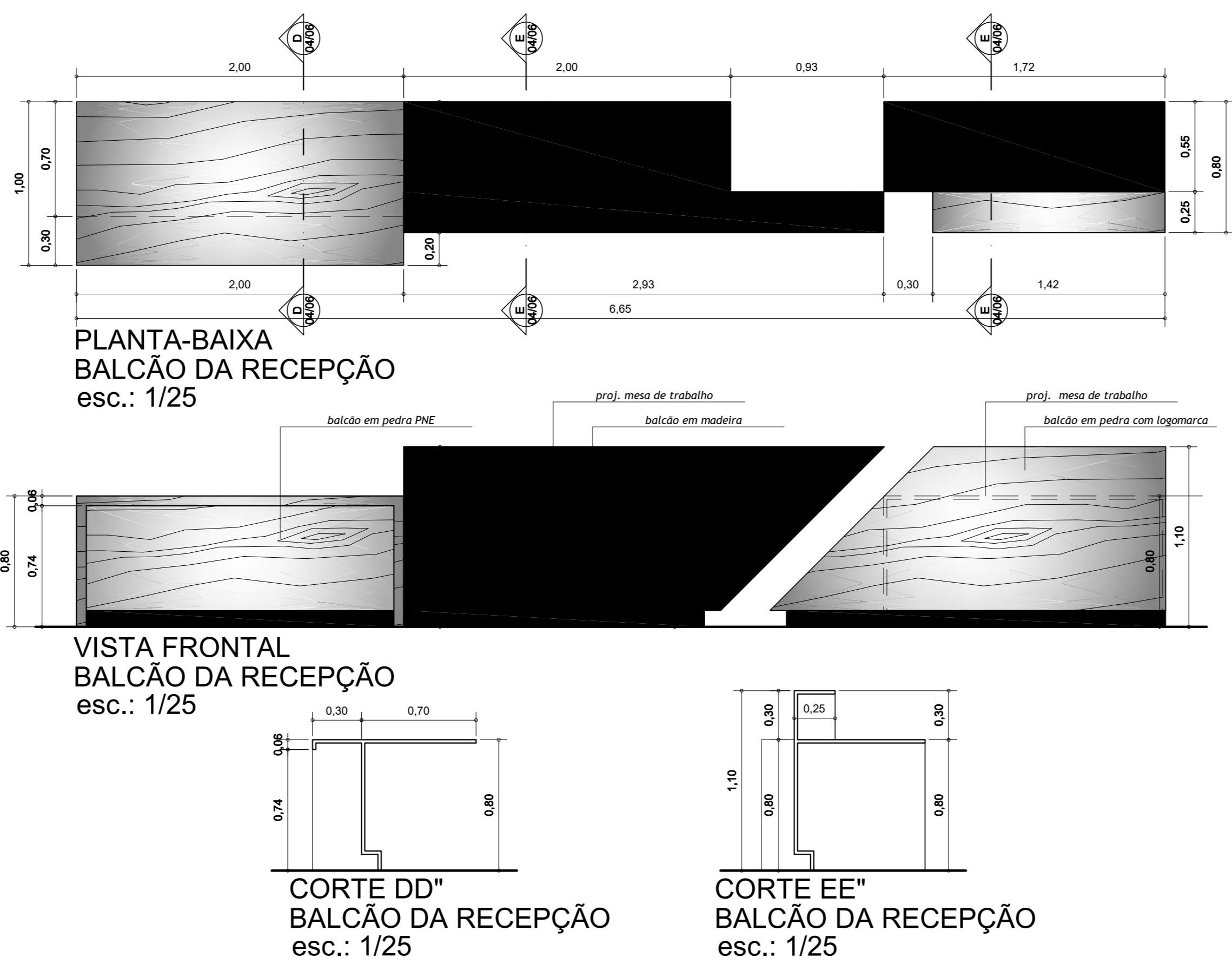


PLANTA ESQUEMÁTICA 3º PAVIMENTO - EXISTENTE / A AMPLIAR
esc.: 1/250

PLANTA ESQUEMÁTICA 4º PAVIMENTO - EXISTENTE / A AMPLIAR
esc.: 1/250



PLANTA DE SITUAÇÃO
esc.: 1/2.000

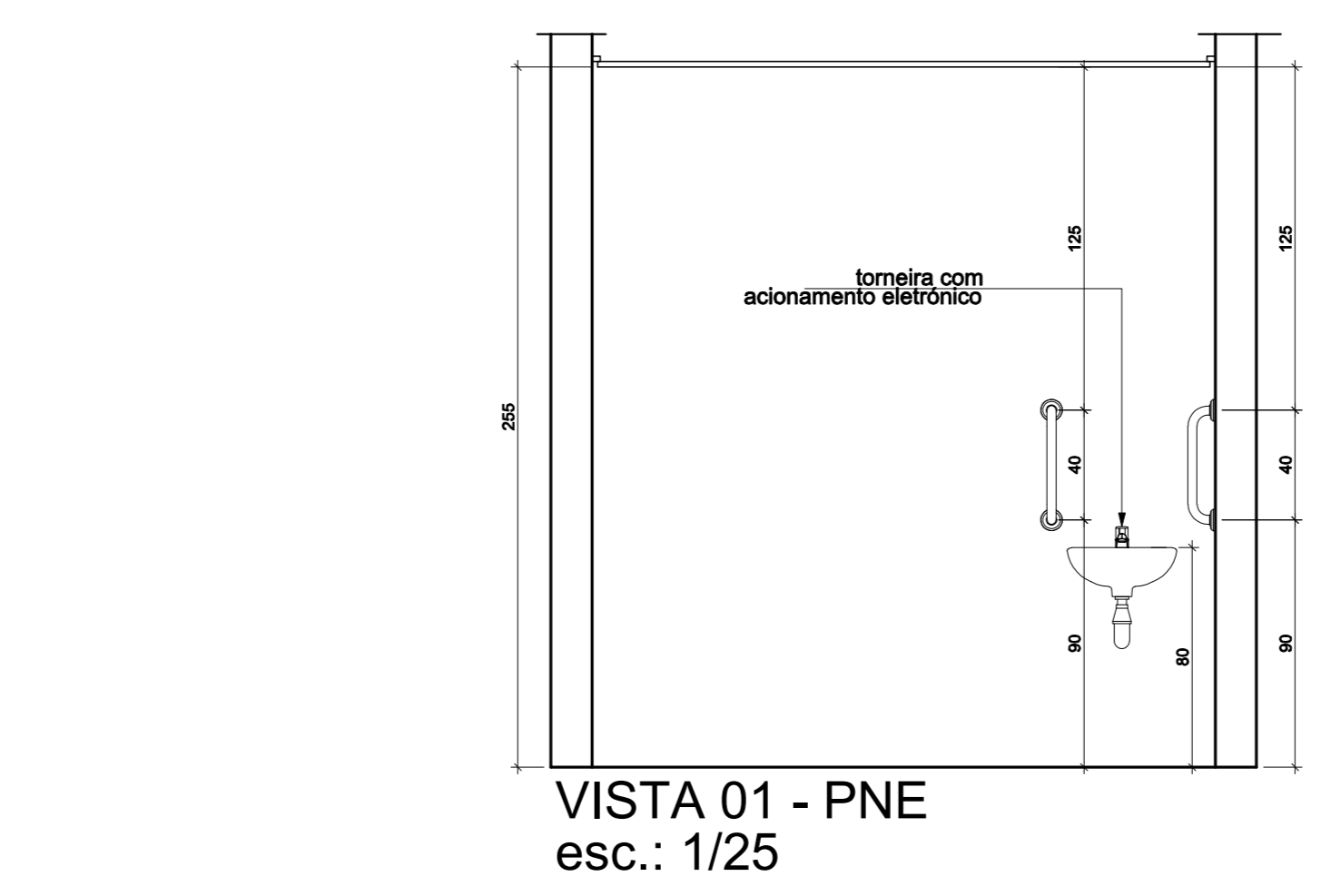


PLANTA-BAIXA
BALCÃO DA RECEPÇÃO
esc.: 1/25

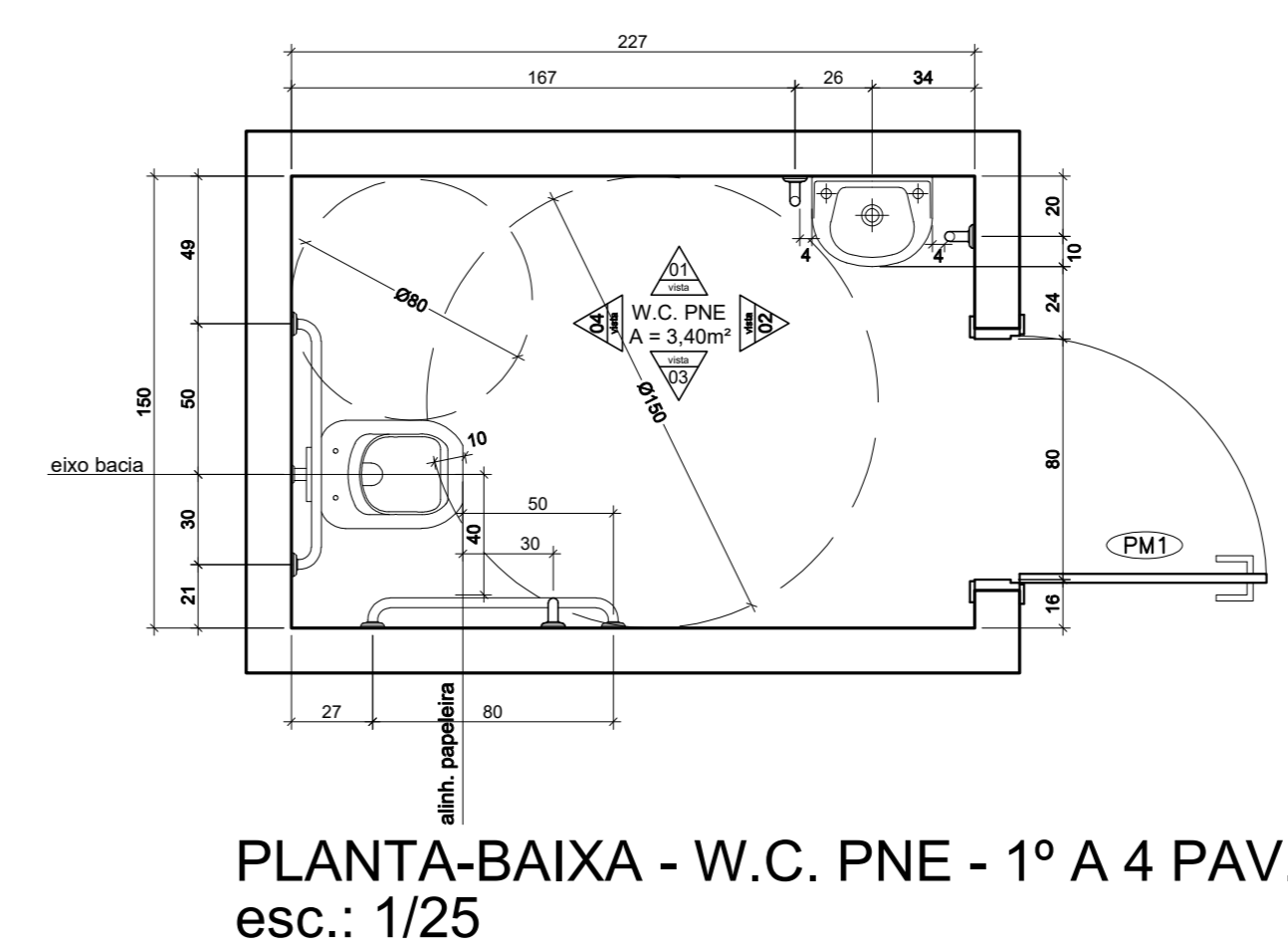
VISTA FRONTAL
BALCÃO DA RECEPÇÃO
esc.: 1/25

CORTE DD
BALCÃO DA RECEPÇÃO
esc.: 1/25

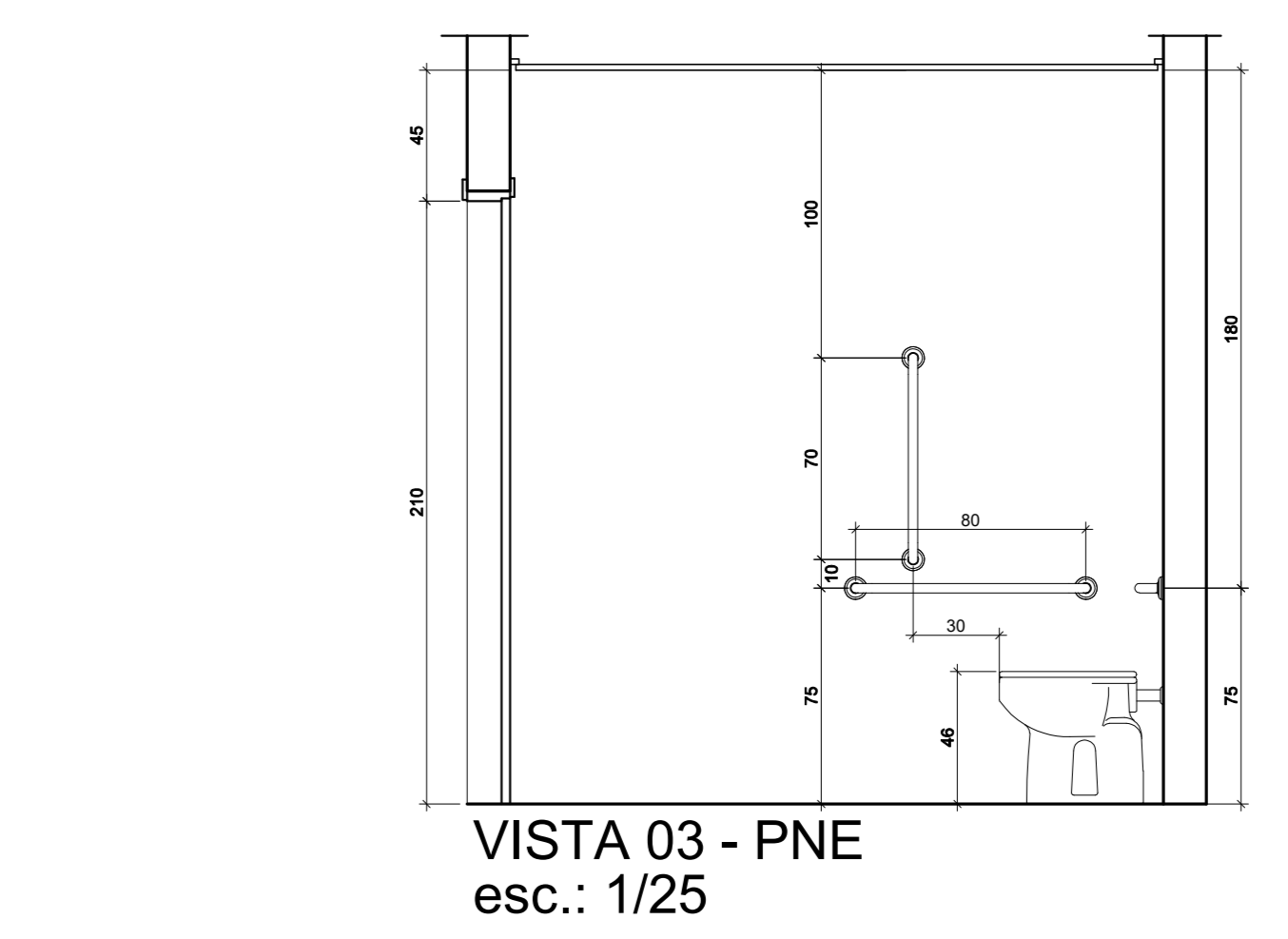
CORTE EE
BALCÃO DA RECEPÇÃO
esc.: 1/25



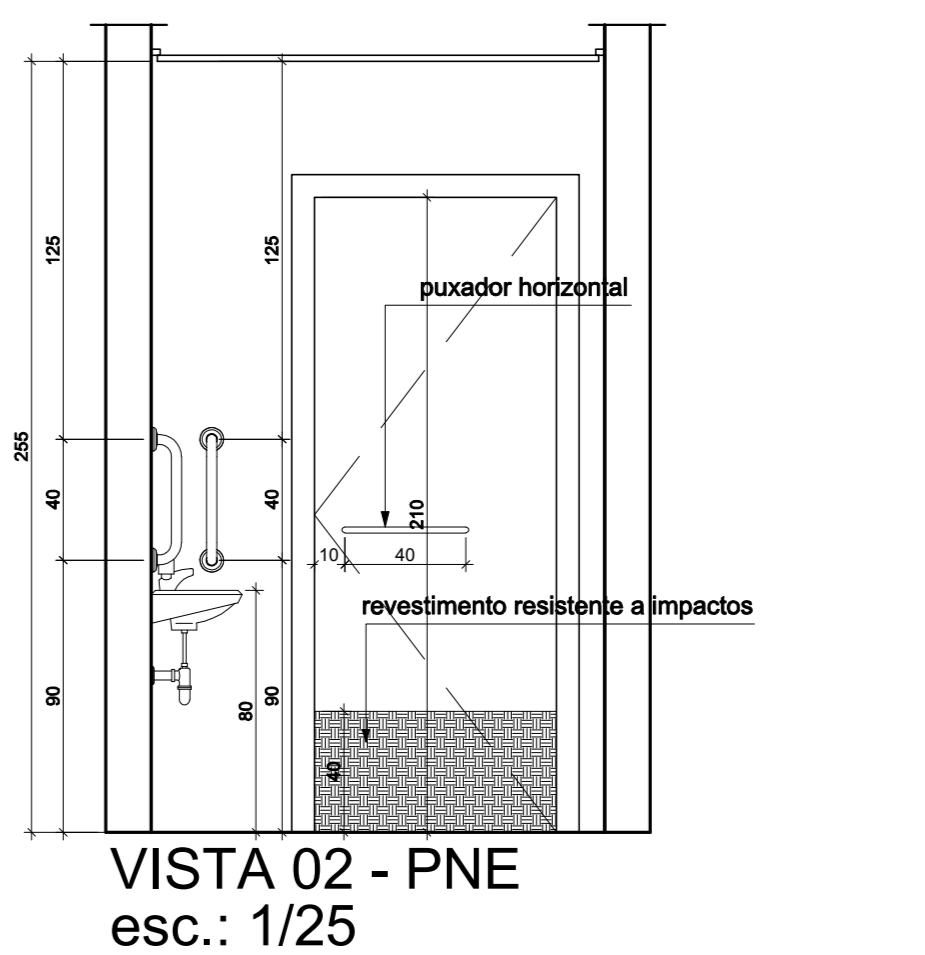
VISTA 01 - PNE
esc.: 1/25



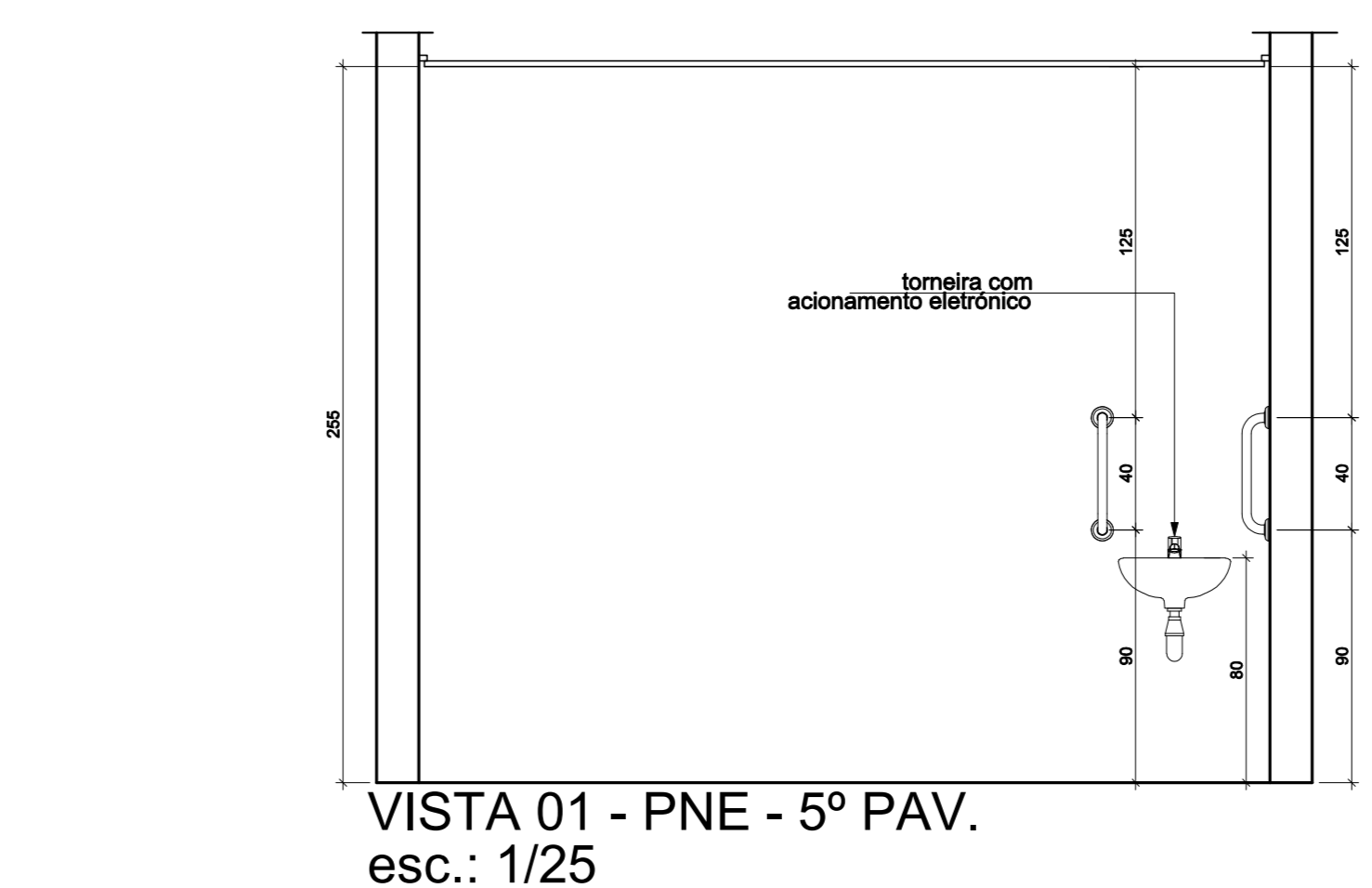
PLANTA-BAIXA - W.C. PNE - 1º A 4 PAV.
esc.: 1/25



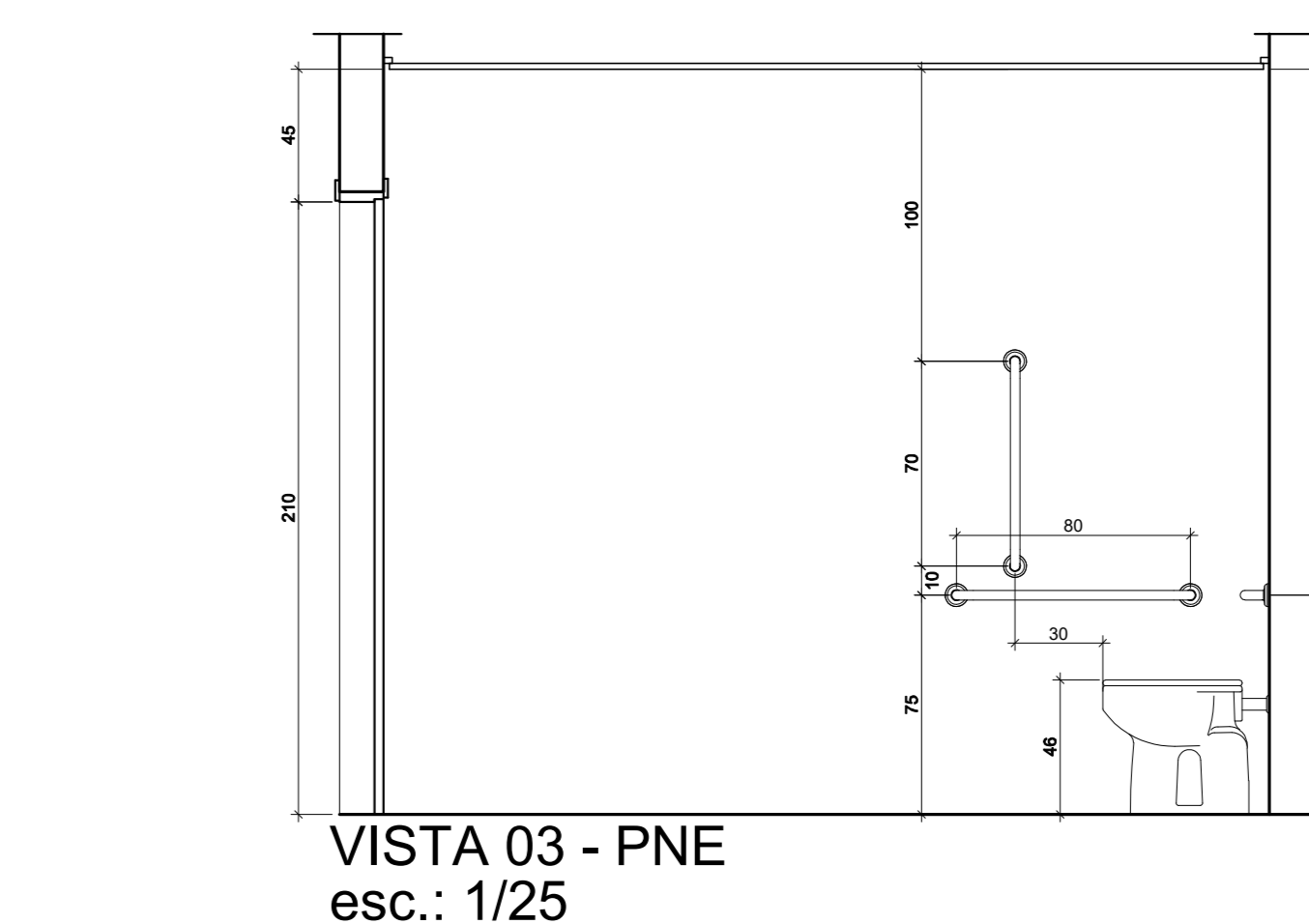
VISTA 03 - PNE
esc.: 1/25



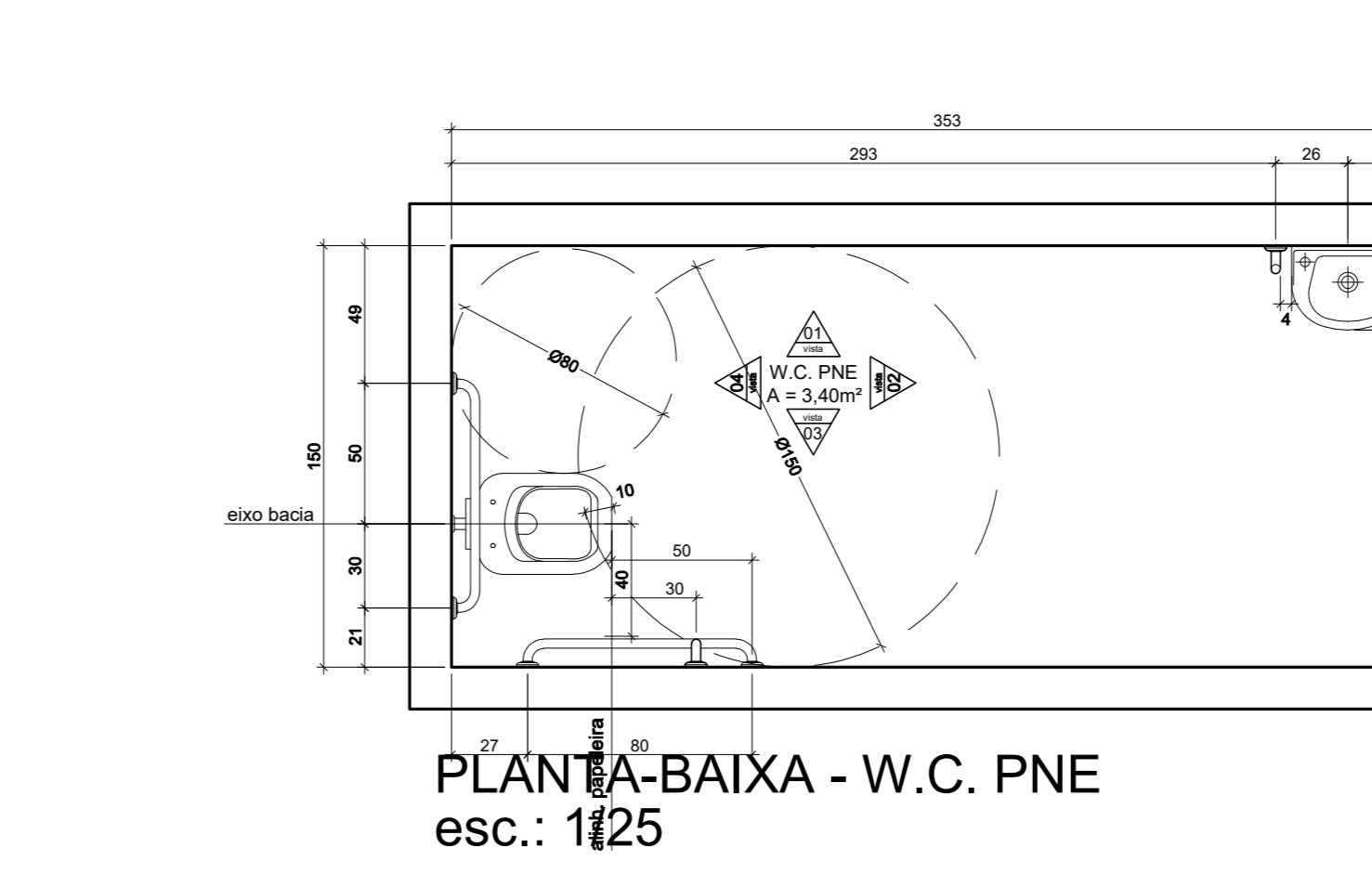
VISTA 04 - PNE
esc.: 1/25



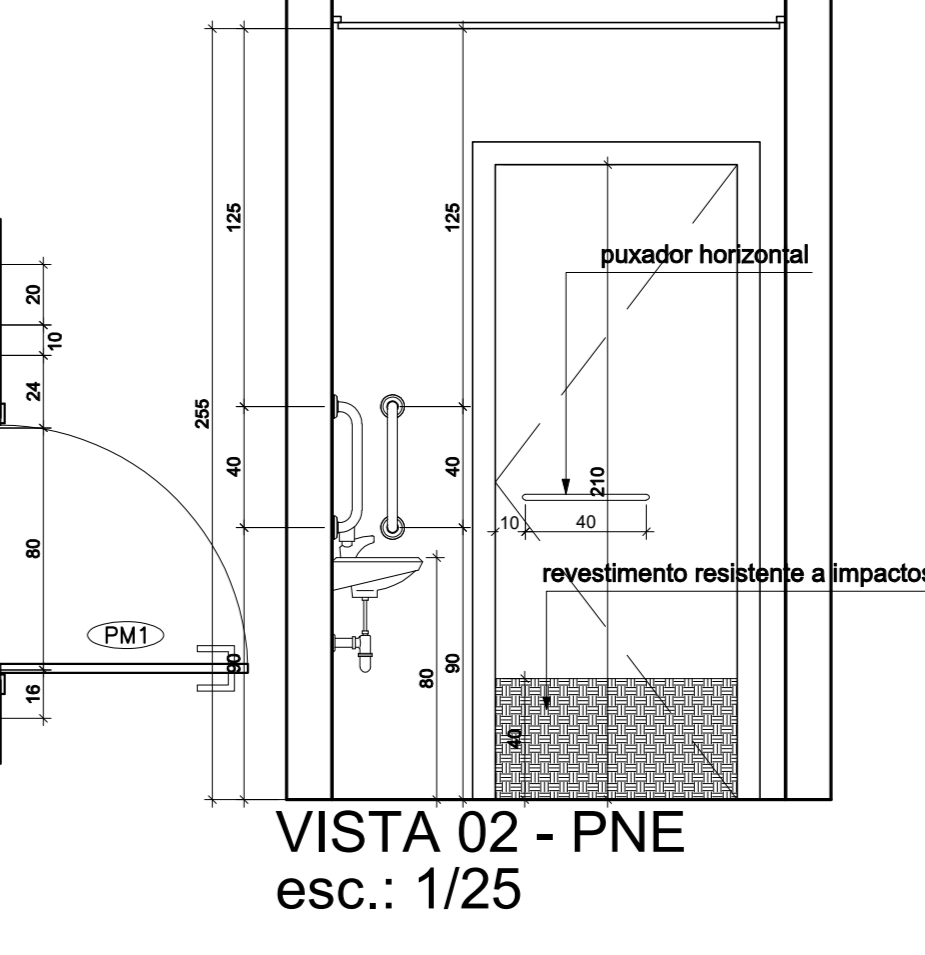
VISTA 01 - PNE - 5º PAV.
esc.: 1/25



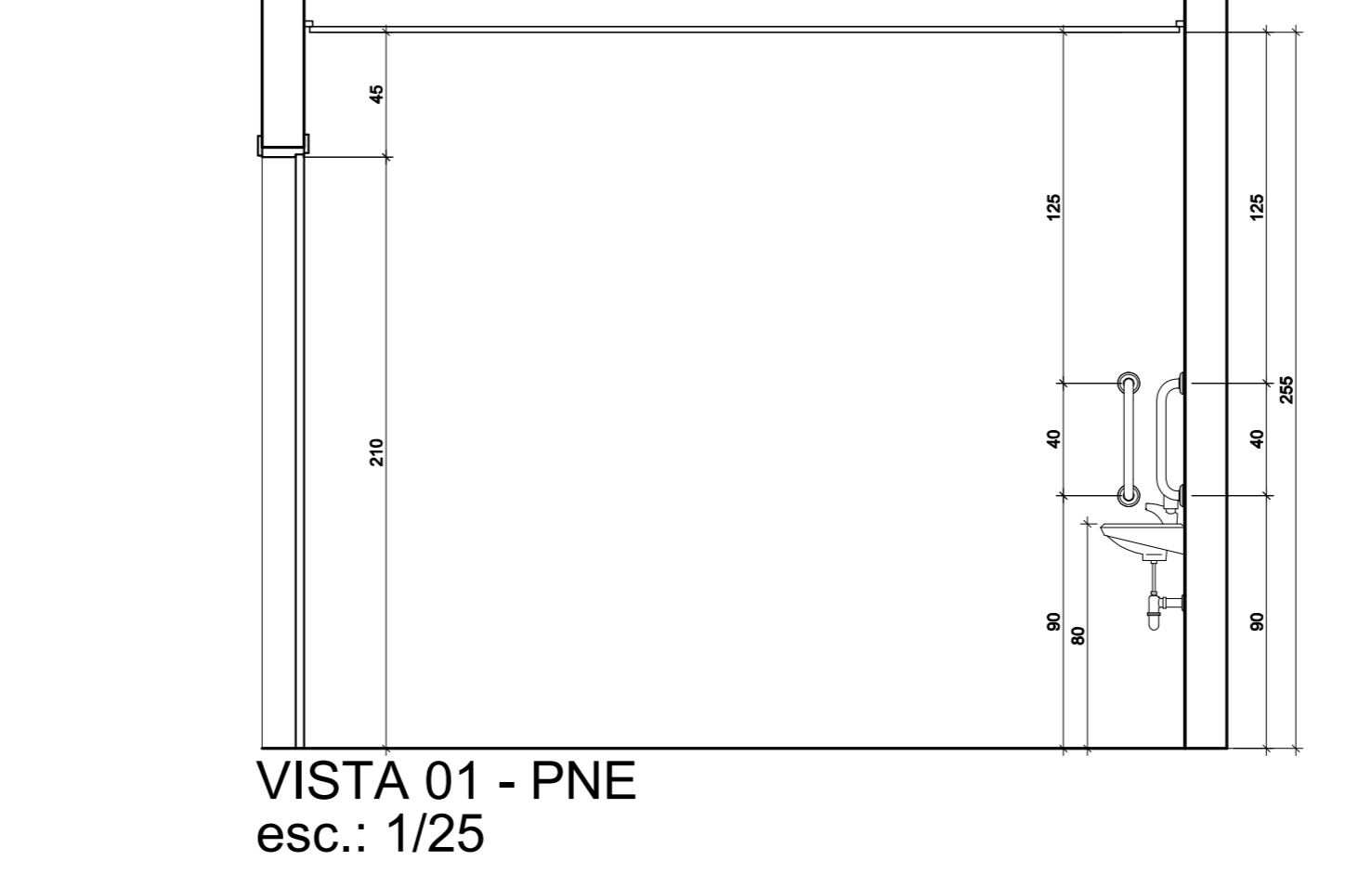
VISTA 03 - PNE
esc.: 1/25



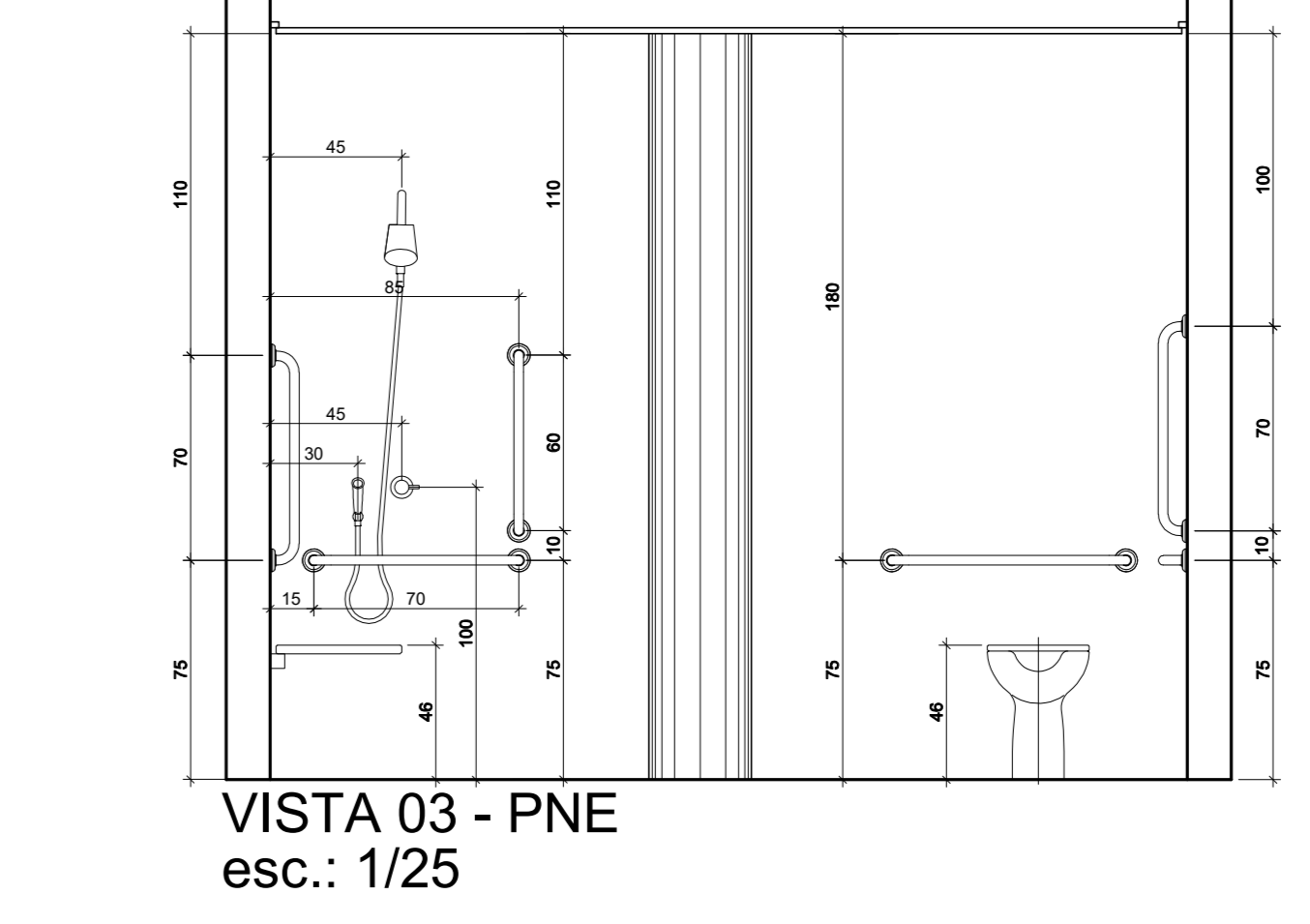
PLANTA-BAIXA - W.C. PNE
esc.: 1/25



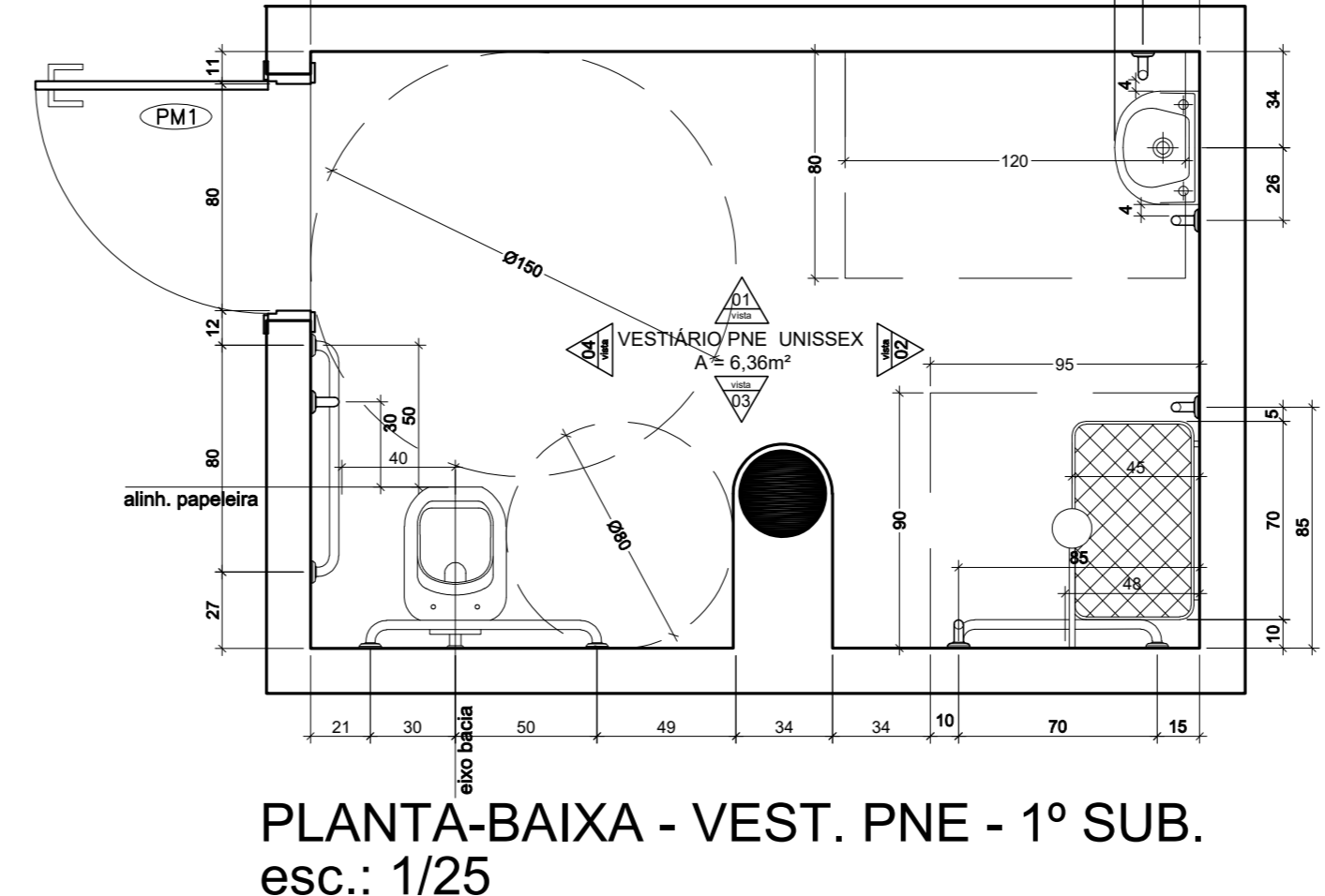
VISTA 04 - PNE
esc.: 1/25



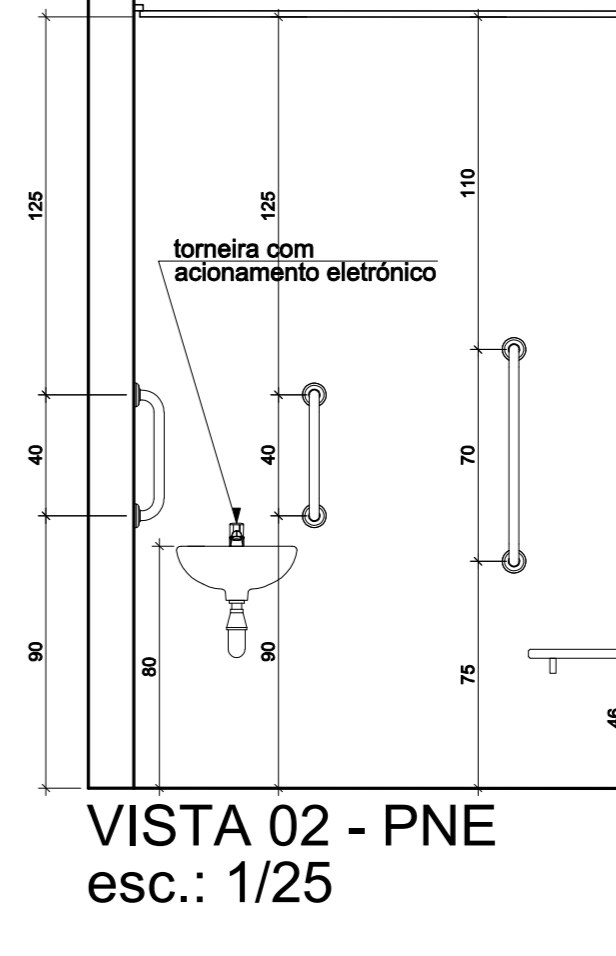
VISTA 01 - PNE
esc.: 1/25



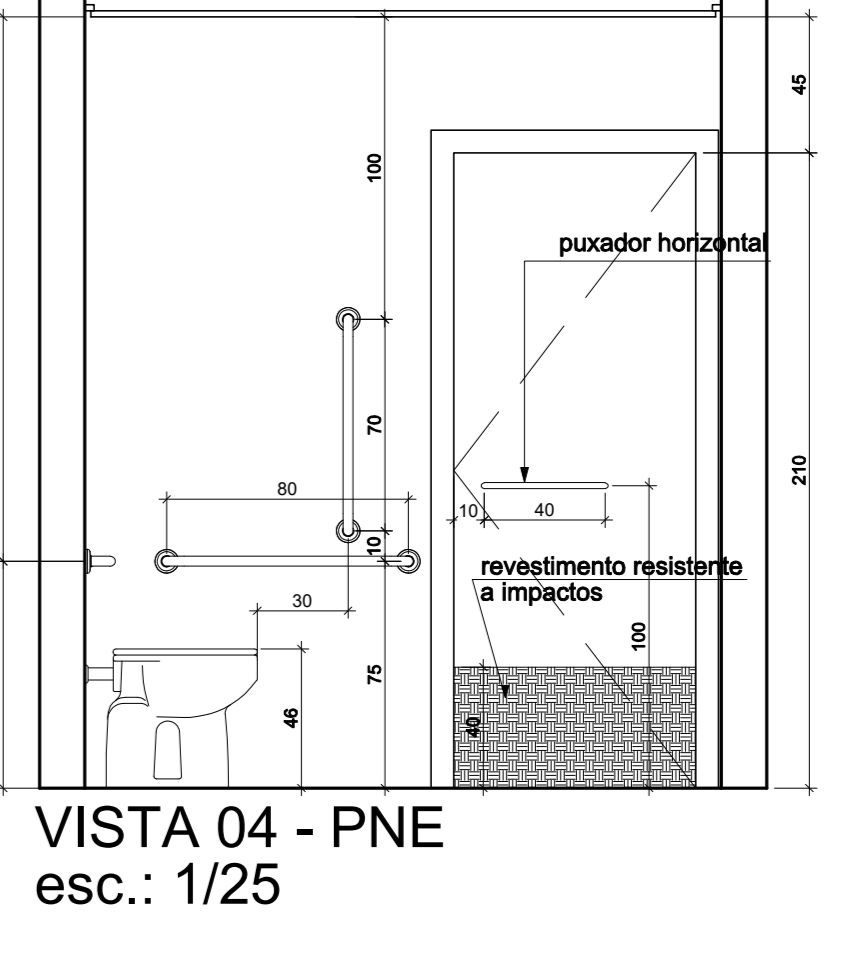
VISTA 03 - PNE
esc.: 1/25



PLANTA-BAIXA - VEST. PNE - 1º SUB.
esc.: 1/25



VISTA 02 - PNE
esc.: 1/25



VISTA 04 - PNE
esc.: 1/25

LEGENDA EXISTENTE / A AMPLIAR

PROJETO DE ARQUITETURA
USO - INSTITUCIONAL
Conteúdo: Planta-Baixa 3º Pavimento / Detalhes gerais
Data: 13/04/2022 A. Lote: 2.000,00m² Escala: Indecida

PROPRIETÁRIO
AUTOR DO PROJETO
RESP. TÉCNICO

PRONTO PARA IMPRIMIR

03/06

PLANTA DE SINALIZAÇÃO CORRIMÃO
esc.: 1/25

DETALHE PLACA SINALIZAÇÃO
esc.: 1/5

DETALHE CORRIMÃO
esc.: 1/20

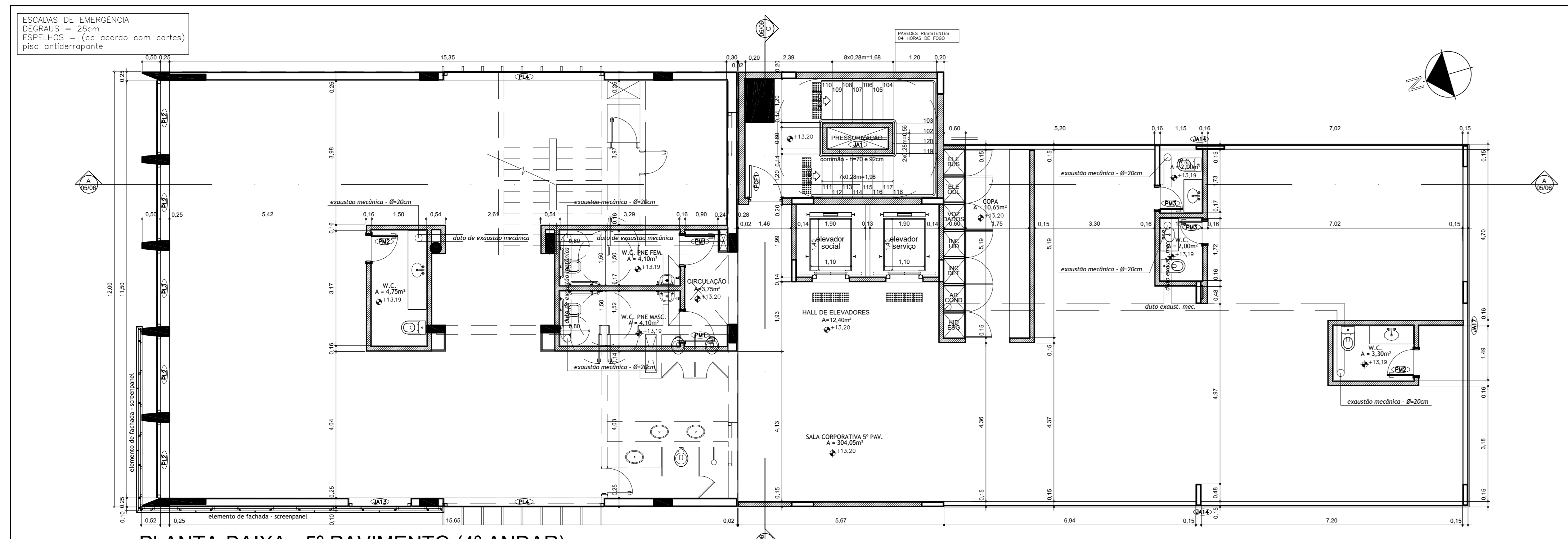
DETALHE PADRÃO CORRIMÃO
esc.: 1/5

DETALHE DEGRAU
ESCALA DE INCÊNDIO
esc.: 1/10

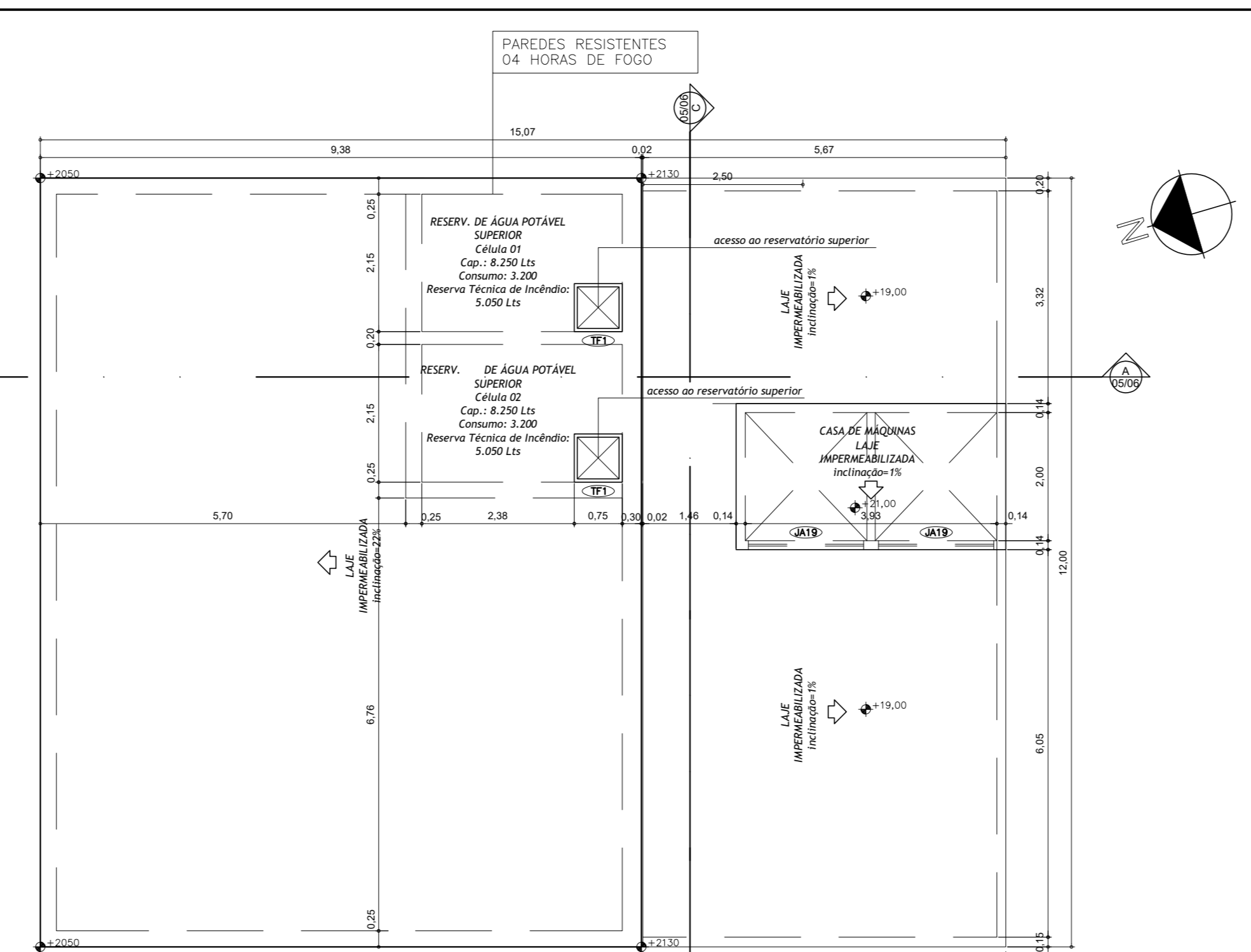
VISTA SINALIZAÇÃO CORRIMÃO
esc.: 1/25

SETOR: REGIÃO ADMINISTRATIVA SIA
ENDEREÇO: SIA, TRECHO 06, LOTES 130/140 - BRASÍLIA-DF
PROPRIETÁRIO: CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA
AUTOR DO PROJETO: CHRISTIANO VELOSO PORTO
RESP. TÉCNICO: CHRISTIANO VELOSO PORTO

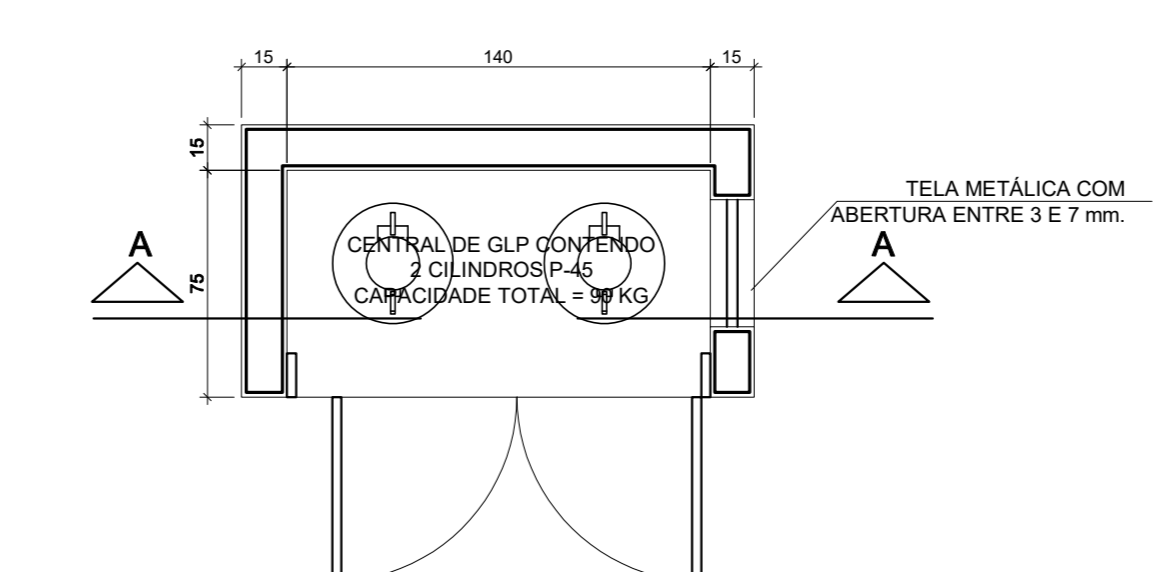
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO DISTRITO FEDERAL
PARTICULAR DE ANÁLISE Nº 2023.1823-04-00000003



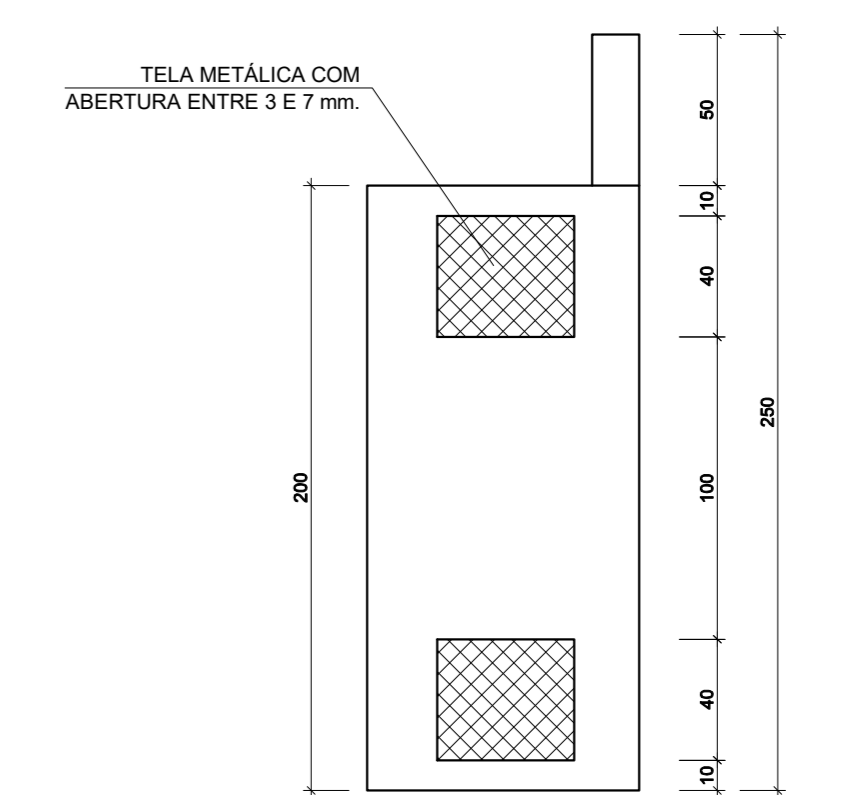
PLANTA-BAIXA - 5º PAVIMENTO (4º ANDAR)
esc.: 1/75



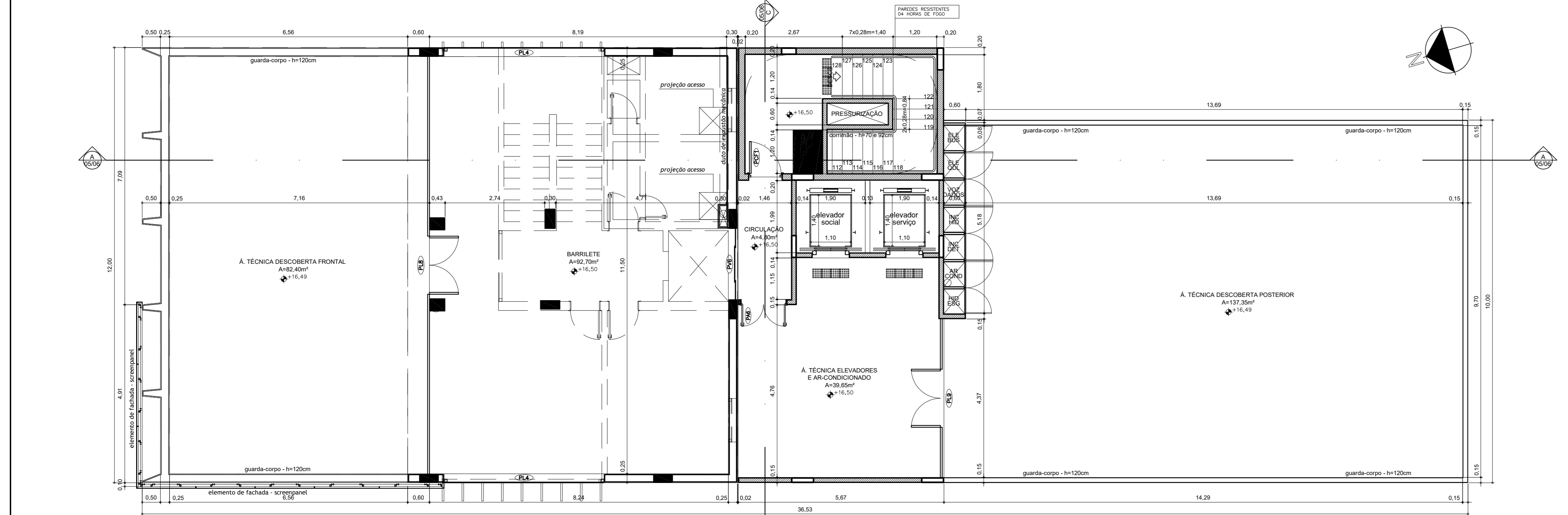
PLANTA-BAIXA - TAMPA DO RESERVATÓRIO SUPERIOR
esc.: 1/75



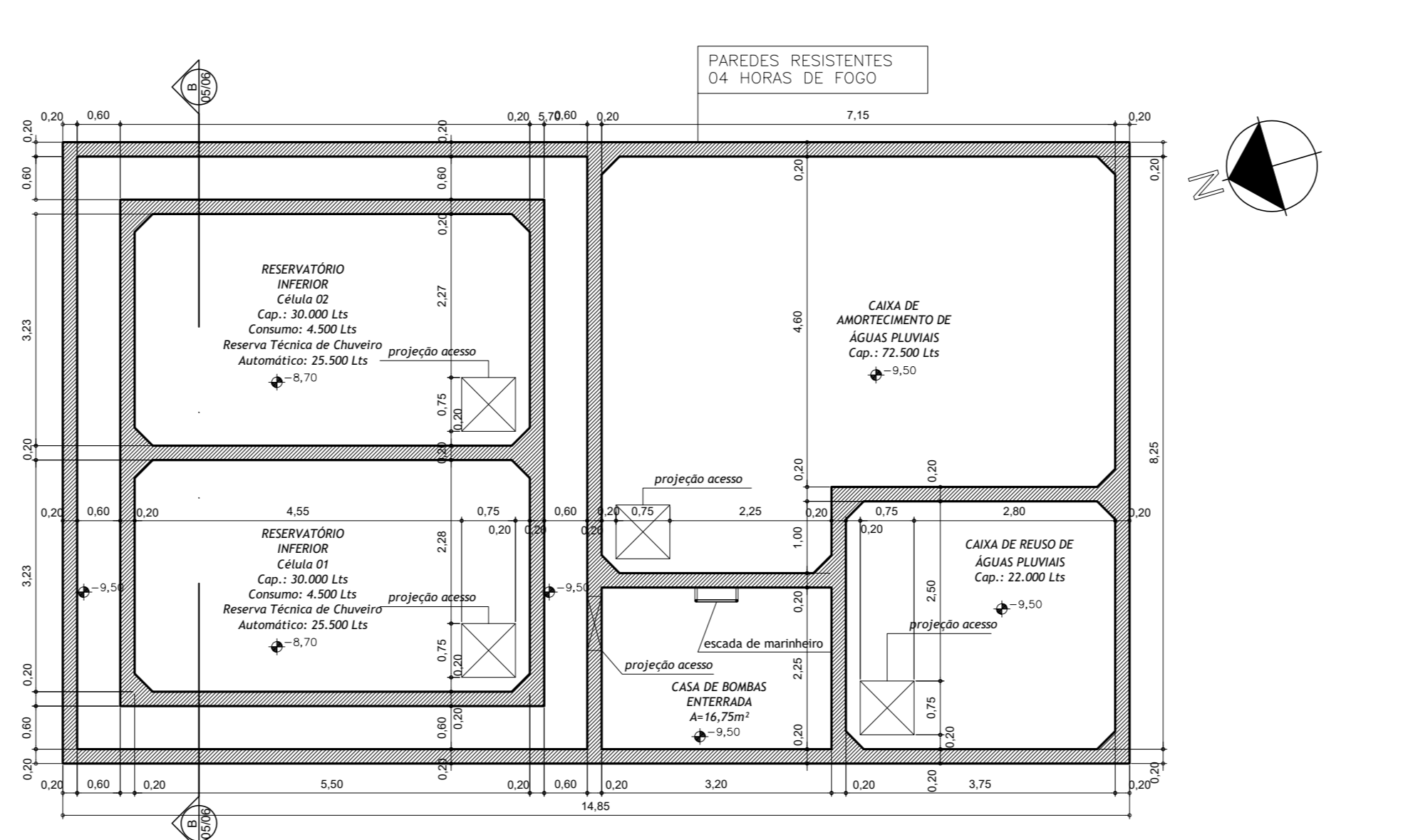
PLANTA-BAIXA - CENTRAL GLP
esc.: 1/25



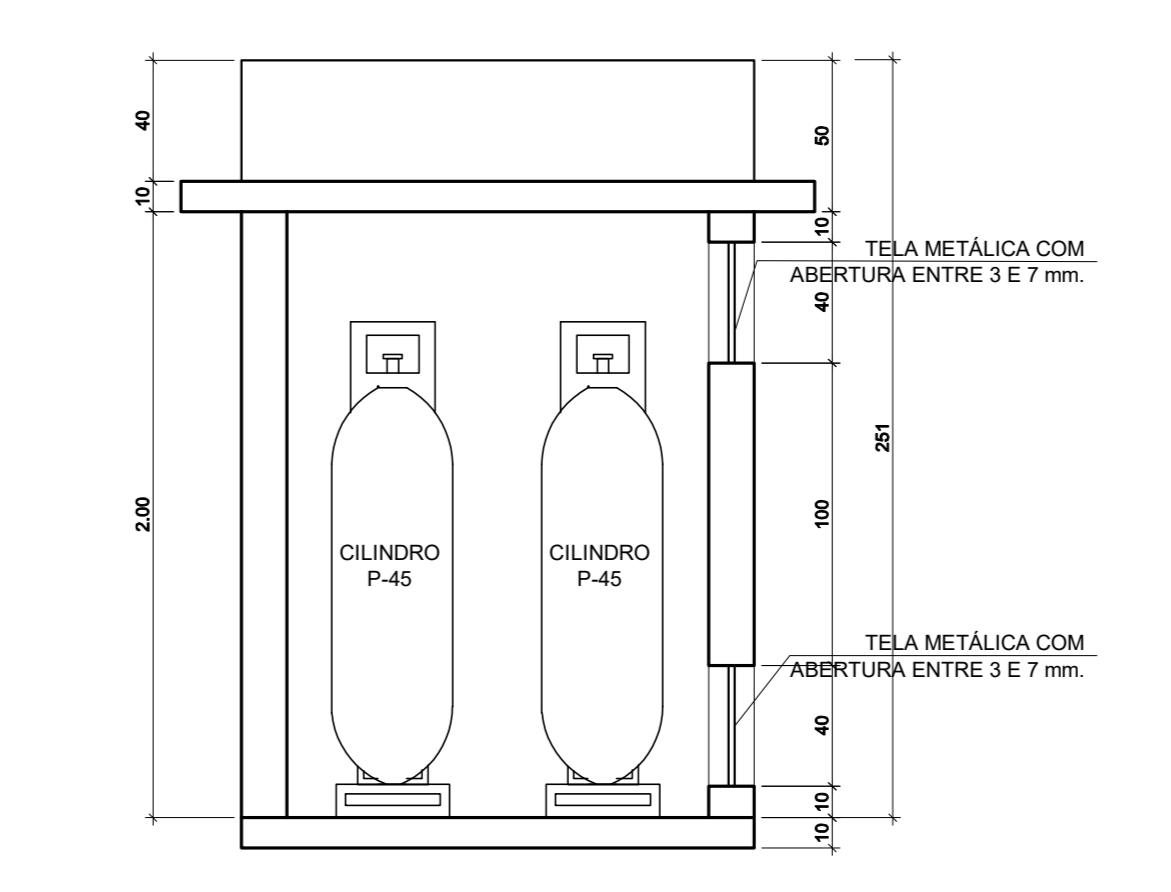
VISTA LATETAL
esc.: 1/25



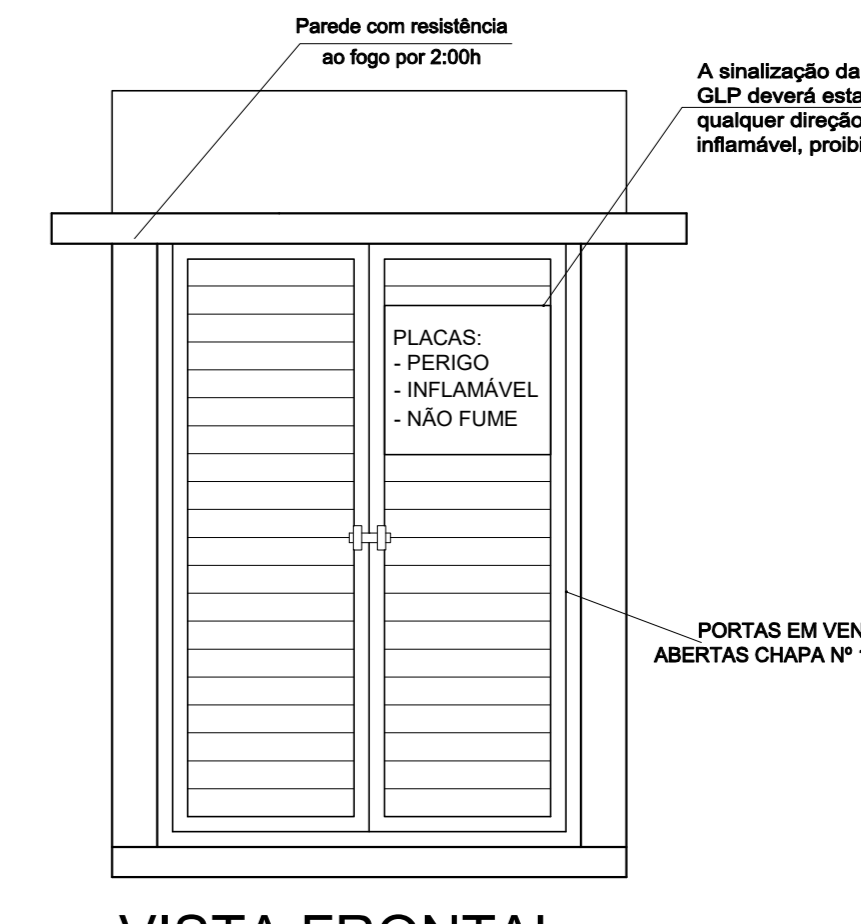
PLANTA-BAIXA - COBERTURA TÉCNICA
esc.: 1/75



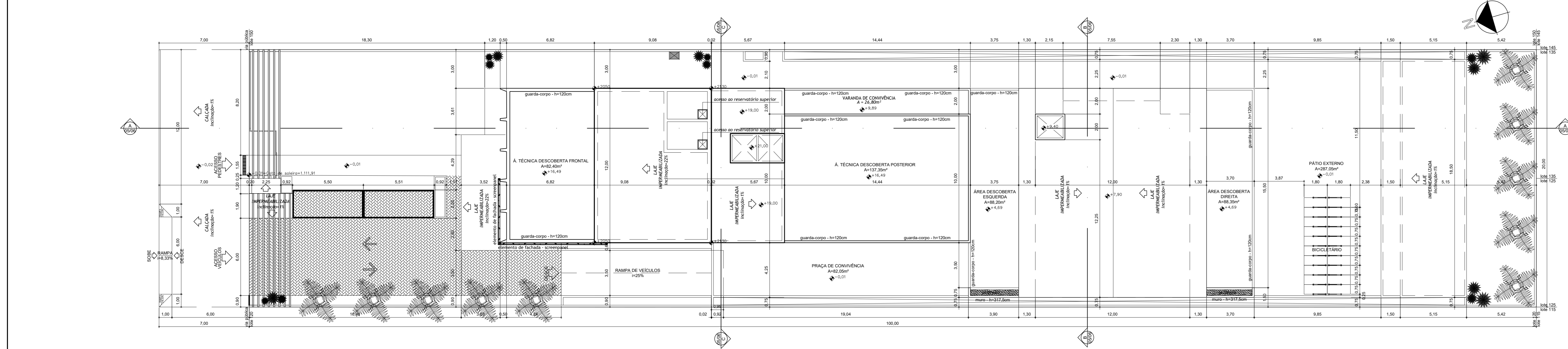
PLANTA BAIXA - RESERVATÓRIOS INFERIORES
esc.: 1/75



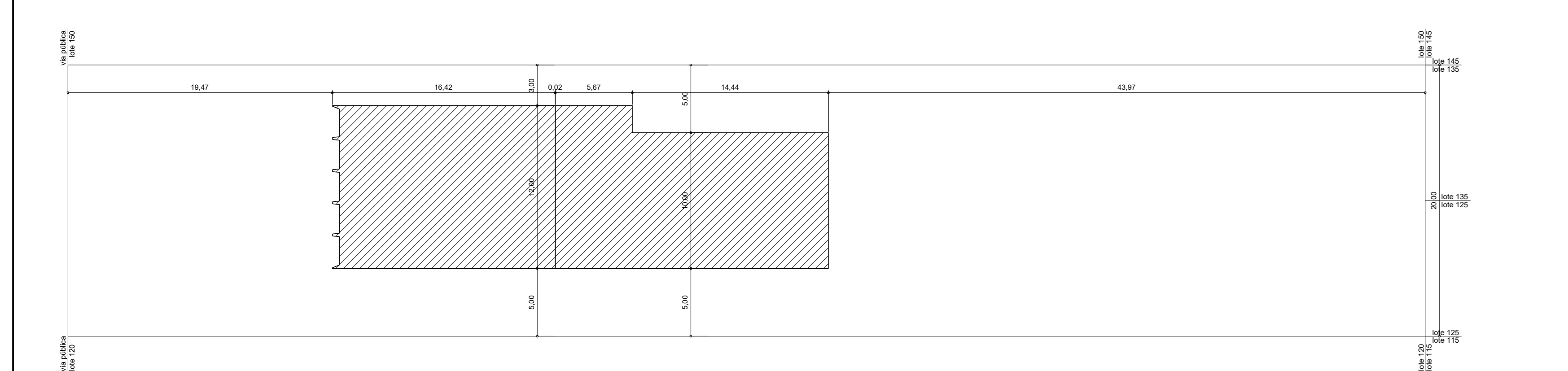
CORTE FF
esc.: 1/25



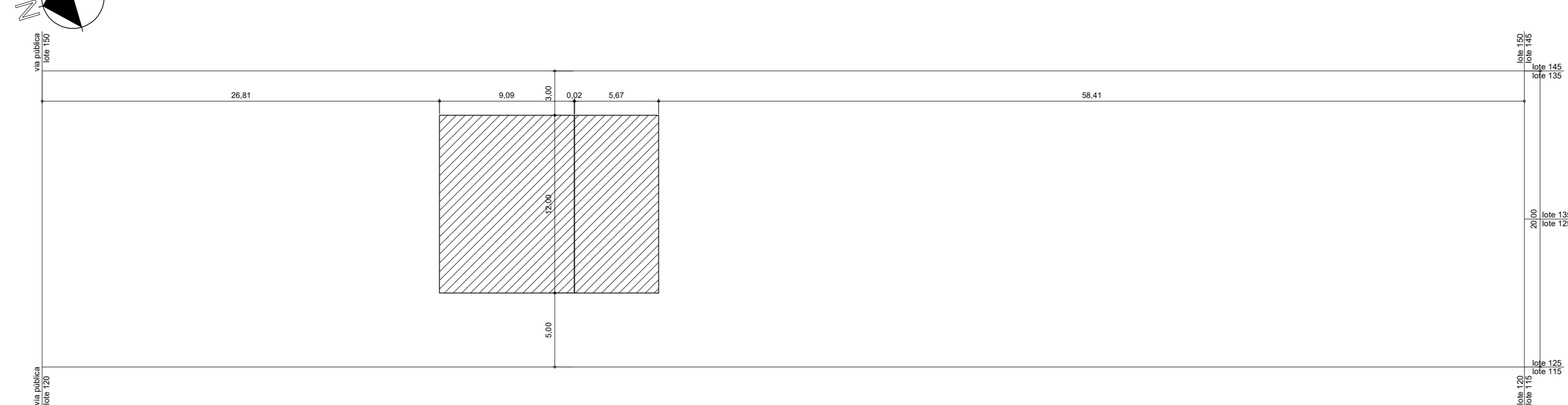
VISTA FRONTAL
esc.: 1/25



PLANTA DE LOCAÇÃO / COBERTURA GERAL
esc.: 1/150



PLANTA ESQUEMÁTICA 5º PAVIMENTO - EXISTENTE / A AMPLIAR
esc.: 1/250



PLANTA ESQUEMÁTICA COBERTURA TÉCNICA - EXISTENTE / A AMPLIAR
esc.: 1/250

Reserva Técnica de Incêndio para o Sistema de Chuveiros Automáticos

A reserva de combate a incêndio destinada aos sprinklers foi calculada com a formula descrita a seguir:

$$V_{RTI} = Q_T \times T$$

Onde: Q_T - Vazão total do sistema calculada de acordo com a área de operação (l/min)
T - Tempo mínimo de funcionamento (min)

Como base para o cálculo da vazão, multiplicou-se a área de operação pela densidade, de acordo com a curva de densidade/área (Figura 1).

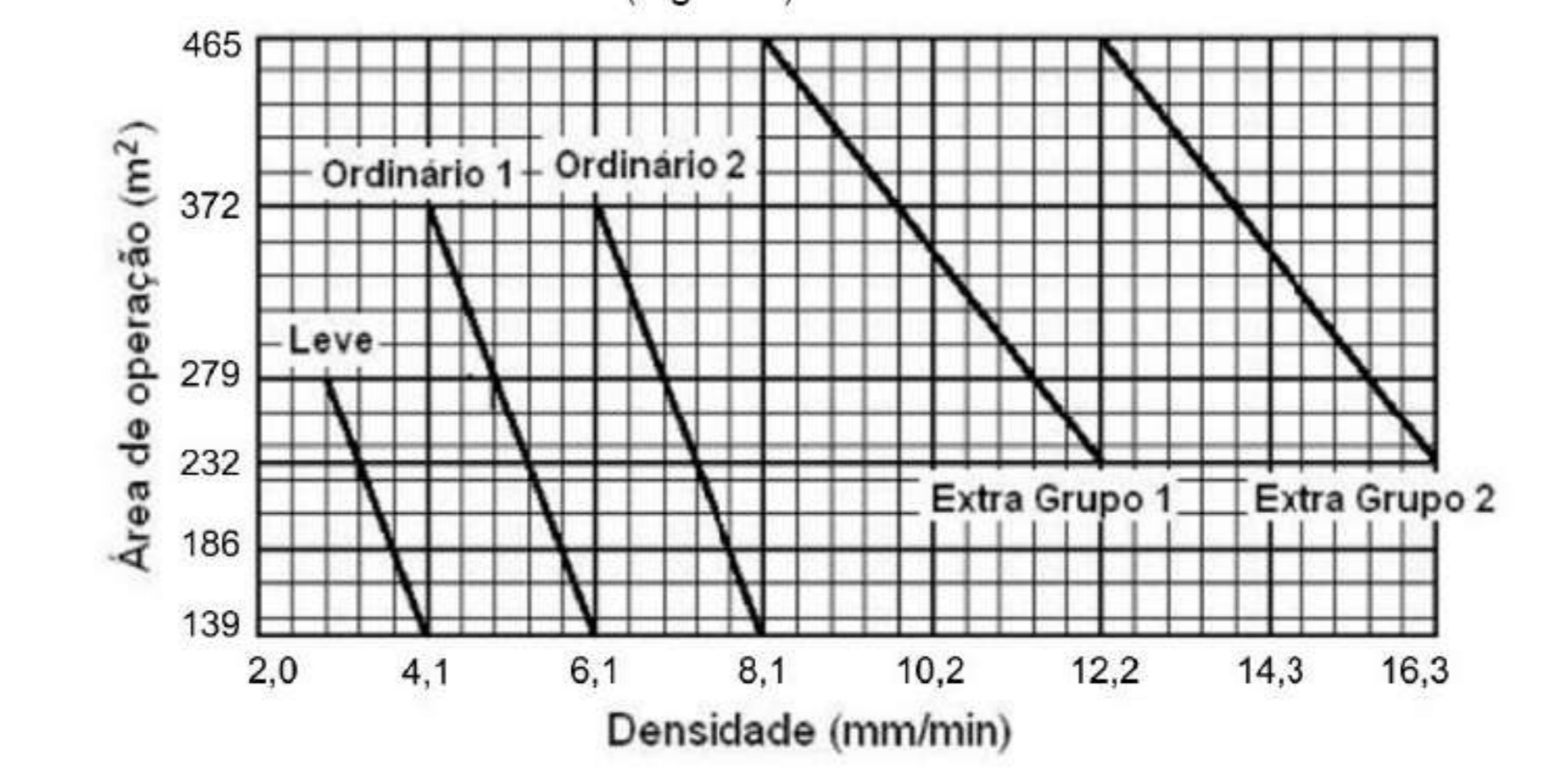


Figura 1 - Curvas de densidade/área (FONTE: NBR 10897).

O tempo mínimo e funcionamento varia de acordo com o risco. A seguir a Tabela 1.

Tabela 1 - Demanda de hidrantes e duração do abastecimento de água para sistemas projetados por cálculo hidráulico (FONTE: NBR 10897).

Tipo de ocupação	Hidrantes internos L/min	Demanda combinada de hidrantes internos e externos L/min	Duração min
Risco leve	0, 190 ou 380	380	30
Risco ordinário	0, 190 ou 380	950	60 - 90
Risco extra ou extraordinário	0, 190 ou 380	1 900	90 - 120

Considerando risco ordinário, tem-se:
 $Q = 139 \times 0,0061 = 0,8479 \text{ m}^3/\text{min} = 847,90 \text{ L/min}$

$$V_{RTI} = Q_T \times T = 847,90 \times 60$$

$$V_{RTI} = 50.874 \text{ litros}$$

Foi adotado um volume de 51.000 litros para o sistema de chuveiros automáticos, o qual será armazenado no reservatório inferior, dividido em duas células de 25.500 litros cada..

PRO	OPERAÇÃO	PRO	OPERAÇÃO
Proj. Finalizado	Execução	Proj. Finalizado	Execução

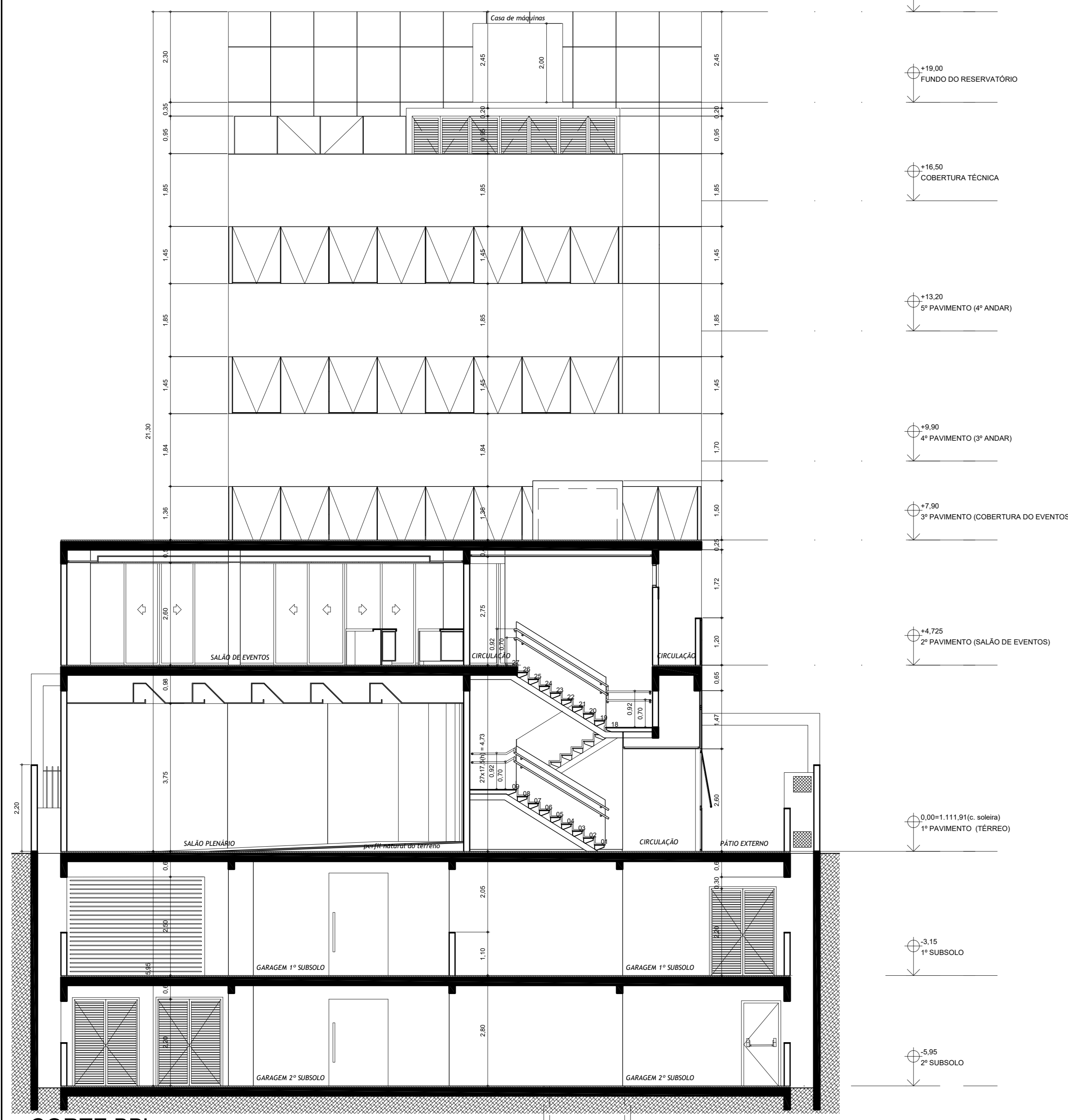
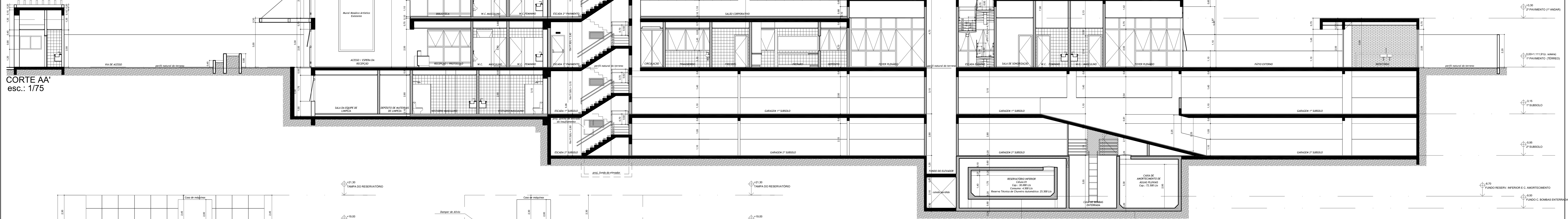
SETOR: REGIÃO ADMINISTRATIVA SIA
ENDEREÇO: SIA, TRECHO 06, LOTES 1301/140 - BRASÍLIA-DF
PROPRIETÁRIO: CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA
AUTOR DO PROJETO: CHRISTIANO VELOSO PORTO
RESP. TÉCNICO: CHRISTIANO VELOSO PORTO

PROPRIETÁRIO
AUTOR DO PROJETO
RESP. TÉCNICO

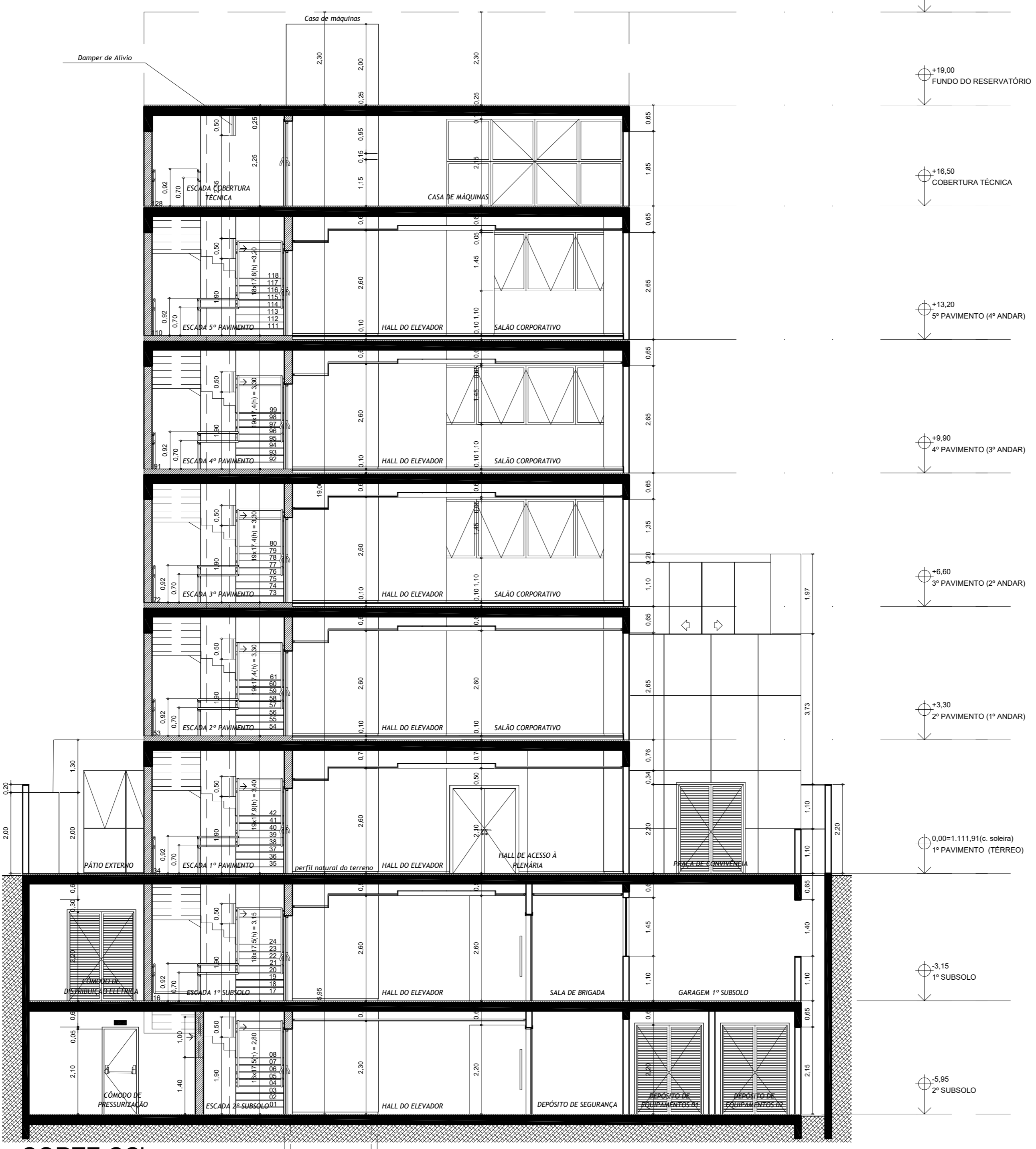


ESCALAS DE EMERGÊNCIA
ESCALAS = 2/50
ESCALAS = (de acordo com corte)
não abrangente

CORTE AA'
esc.: 1/75

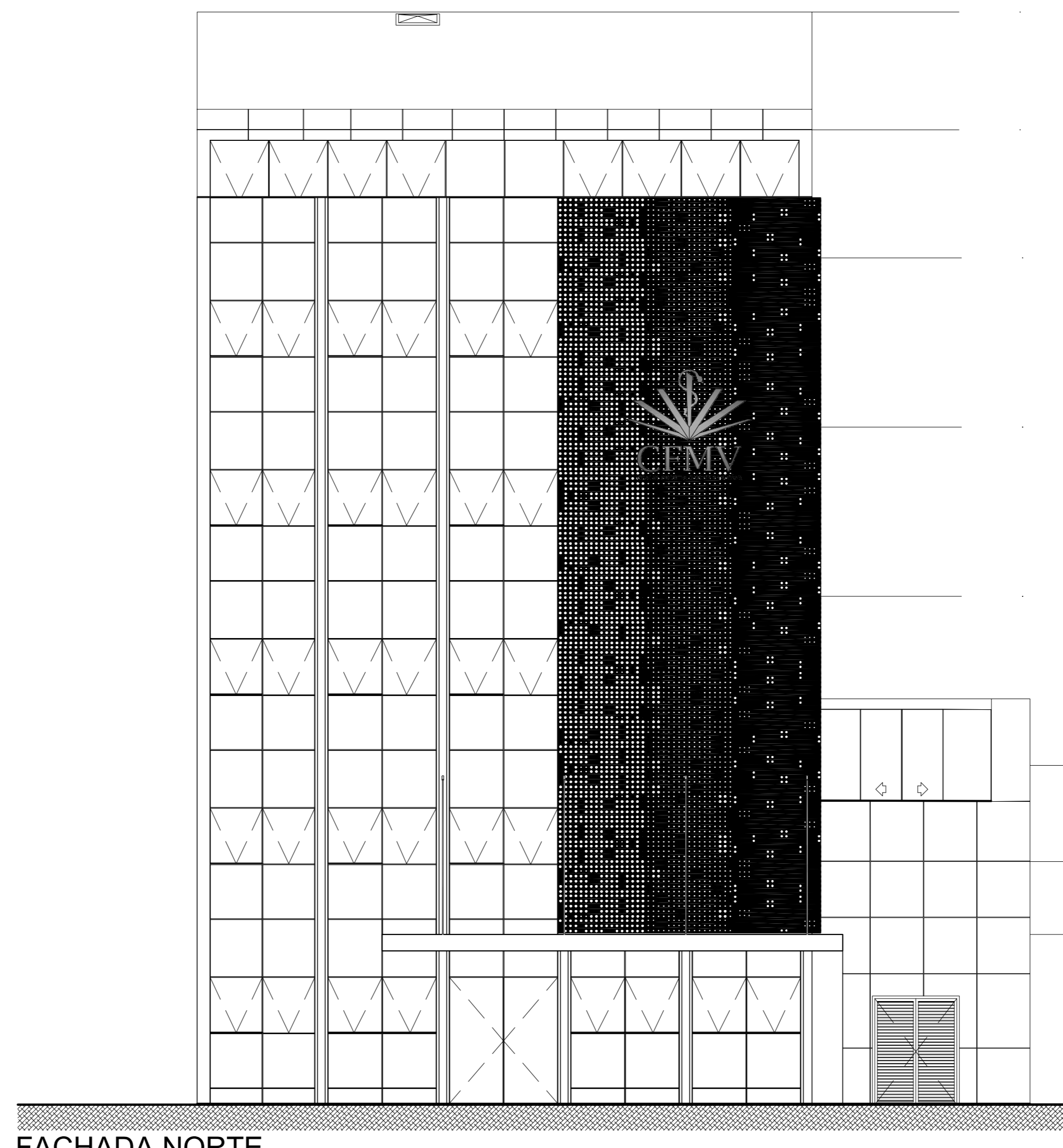


CORTE BB'
esc.: 1/75

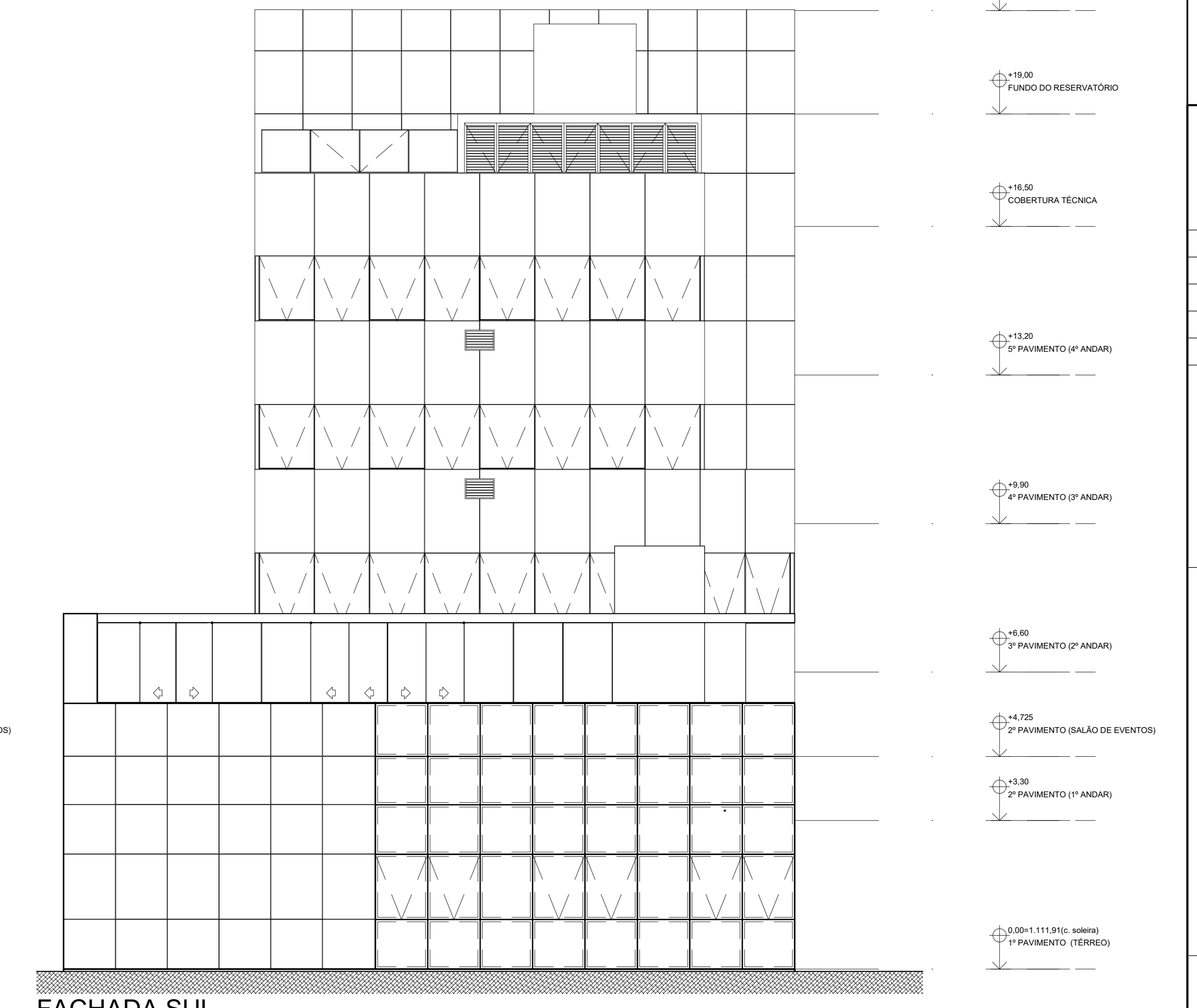


CORTE CC'
esc.: 1/75

FACHADA NORTE
esc.: 1/75



FACHADA SUL



SETOR: REGIÃO ADMINISTRATIVA SIA
ENDEREÇO: SIA, TRECHO 06, LOTES 130/140 - BRASÍLIA-DF
PROPRIETÁRIO: CONSELHO FEDERAL DE MEDICINA VETERINÁRIA
AUTOR DO PROJETO: CHRISTIANO VELOSO PORTO
RESP. TÉCNICO: CHRISTIANO VELOSO PORTO

PROPRIETÁRIO
AUTOR DO PROJETO
RESP. TÉCNICO



